



DOA-OA-II.0003.102.2020

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 42 638 41 14
fax: +48 42 638 42 17
e-mail: w.rosicki@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

Pan
Marcin Hencz
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego złożoną w okresie międzysesyjnym w dniu 28 lutego 2020 r. w sprawie utworzenia parku na obszarze dawnej rezerwy infrastrukturalnej przy ulicy Leszczyńskiej, uprzejmie przedstawiam następujące informacje.

Teren stanowią grunty nieużytkowane, częściowo porośnięte spontaniczną roślinnością. Cały obszar nie jest zagospodarowany i pełni głównie funkcję terenu spacerowego dla mieszkańców pobliskich domów wielorodzinnych. Należy w tym miejscu zwrócić uwagę na niewątpliwie wartościowy przyrodniczo teren z cennym starodrzewem sosnowym w postaci lasu zlokalizowanego w rejonie ul. Szanieckiej, Matek Polskich i Przedniej, który stanowi zwartą enklawę zieleni o pow. 0,7 ha, ogólnie dostępną dla mieszkańców osiedla.

Omawiany obszar nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani przystąpieniem do sporządzania mpzp. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. z późn. zm.) cały rejon rezerwy infrastrukturalnej zaliczono do jednostki funkcjonalno-przestrzennej M1 - terenów wielkich zespołów mieszkaniowych, w strefie ogólnomiejskiej. W ramach zalecanych działań urbanistycznych przewidziano możliwość wprowadzania i zagospodarowania przestrzeni publicznych pełniących funkcje społeczne, w tym wyznaczania nowych terenów zieleni urządzonej.

Mając na uwadze powyższe Wydział Kształtowania Środowiska przeprowadził analizy, na podstawie których podjęta zostanie decyzja o ewentualnej realizacji tego przedsięwzięcia oraz o jego proponowanym kształcie.

Wojciech ROSICKI