

ZARZĄDZENIE Nr 3202 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia *10 lutego* 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w odpłatne użytkowanie, na rzecz
Archiwum Państwowego w Łodzi, w drodze bezprzetargowej,
na czas oznaczony, nieruchomości zabudowanych,
położonych w Łodzi przy pl. Wolności 1 i al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 33,
stanowiących własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz uchwały Nr XVII/717/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 grudnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w odpłatne użytkowanie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy pl. Wolności 1 i al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 33

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w odpłatne użytkowanie, na rzecz Archiwum Państwowego w Łodzi, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości zabudowane, położone w Łodzi przy:

- 1) pl. Wolności 1, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-1, jako działka numer 123, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00109599/3;
- 2) al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 33, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-7, jako działka numer 94/1, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00110777/5.

§ 2. Nieruchomości wymienione w § 1 stanowią własność Miasta Łodzi i opisane są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Oddanie w użytkowanie nieruchomości, o których mowa w § 1 nastąpi:

- 1) na czas oznaczony, tj. do 31 grudnia 2024 r.;
- 2) odpłatnie, za wynagrodzeniem ustalonym w oparciu o operaty szacunkowe, sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego, przy zastosowaniu stawki 0,3% od wartości nieruchomości, tj. za opłatą roczną płatną do 31 marca każdego roku, począwszy od 2020 r.

§ 4. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Hanna Zdanowska', written in a cursive style.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 3202/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 10 lutego 2020 r.

WYKAZ

przeznaczonych do oddania w odpłatne użytkowanie na rzecz Archiwum Państwowego w Łodzi,
w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 31 grudnia 2024 r., nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Miasta Łodzi.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Obręb, Nr działki		Powierzchnia działki	Sposób zagospodarowania nieruchomości
1.	Łódź, pl. Wolności 1	LD1M/00109599/3	S-1	123	1245 m ²	Nieruchomość zabudowana: 1. budynkiem murowanym, 2 -kondygnacyjnym, o pow. użytkowej 907 m ² - zabytkowym obiektem dawnego Ratusza Miejskiego, wpisanym do rejestru zabytków nr A/352 2. budynkiem murowanym , 1-kondygnacyjnym, o pow. zabudowy 20 m ² 3. budynkiem magazynowym , 1-kondygnacyjnym, o pow. użytkowej 125 m ² 4. budynkiem niemieszkalnym, 1 kondygnacyjnym, o pow. zabudowy 53 m ²
2.	Łódź, al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 33	LD1M/00110777/5	S-7	94/1	650 m ²	Nieruchomość zabudowana: 1. budynkiem murowanym, 3 - kondygnacyjnym, o pow. zabudowy 317 m ² 2. dwoma budynkami 1-kondygnacyjnymi, o pow. zabudowy 46 m ² i 164 m ² 3. dwoma budynkami 2- kondygnacyjnymi, o pow. zabudowy 42 m ² i 78 m ²

Wykaz podlega publikacji od dnia 18 lutego 2020 r. do dnia 9 marca 2020 r.