

ZARZĄDZENIE Nr 3283 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 18 lutego 2020 r.

w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji Projektu pn. „Rewitalizacja, modernizacja i poprawa infrastruktury zabytkowego obiektu Muzeum Miasta Łodzi – Pałac Poznańskich w części użytkowanej przez Muzeum Miasta Łodzi”.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz zarządzenia Nr 1535/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 3 lipca 2019 r. w sprawie określenia sposobu inicjowania i monitorowania projektów o charakterze inwestycyjnym w Urzędzie Miasta Łodzi oraz miejskich jednostkach organizacyjnych, zmienionego zarządzeniem Nr 2059/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 11 września 2019 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczam Zarząd Inwestycji Miejskich jako jednostkę organizacyjną odpowiedzialną za realizację Projektu pn. „Rewitalizacja, modernizacja i poprawa infrastruktury zabytkowego obiektu Muzeum Miasta Łodzi - Pałac Poznańskich w części użytkowanej przez Muzeum Miasta Łodzi”, zwanego dalej Projektem.

§ 2. 1. Powołuję Komitet Sterujący ds. realizacji Projektu, zwany dalej Komitetem Sterującym, w następującym składzie:

- | | |
|------------------------------|--|
| 1) Przewodniczący | – Wojciech Rosicki
Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi; |
| 2) Zastępca Przewodniczącego | – Robert Kolczyński
p.o. Dyrektora Departamentu Architektury
i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi; |
| 3-6) Członkowie: | – Agnieszka Kowalewska-Wójcik
Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich; |
| | – Małgorzata Belta
Zastępca Dyrektora Zarządu Inwestycji Miejskich
ds. Obiektów Budowlanych; |
| | – Piotr Bors
p.o. Dyrektora Departamentu Pracy, Edukacji
i Kultury Urzędu Miasta Łodzi; |
| | – Jacek Grudzień
p.o. Dyrektora Wydziału Kultury
w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury
Urzędu Miasta Łodzi. |

2. Komitet Sterujący odpowiedzialny jest za osiągnięcie celu głównego Projektu.

3. Do zadań Komitetu Sterującego należy w szczególności:

- 1) dokonywanie analizy zagadnień projektowych i wytyczanie kierunków działań w ramach Projektu wraz z oznaczeniem ich priorytetu, wspieranie Kierownika Projektu oraz proponowanie Kierownikowi Projektu rozwiązań;
- 2) zarządzanie Projektem na poziomie strategicznym oraz odbieranie informacji o poziomie realizacji Projektu;

- 3) nadzór nad przebiegiem realizacji Projektu w zakresie kluczowych elementów: zakresu, harmonogramu, budżetu, jakości oraz istotnego ryzyka i problemów, które nie mogą zostać zneutralizowane lub rozwiązane na poziomie operacyjnym;
- 4) zatwierdzanie przydziału zasobów dla Zespołu Projektowego oraz struktury Zespołu Projektowego;
- 5) przygotowywanie rekomendacji dla Prezydenta Miasta Łodzi, w kwestiach wymagających jego decyzji.

4. Posiedzenie Komitetu Sterującego zwołuje Przewodniczący Komitetu Sterującego lub jego Zastępca.

5. Posiedzenia Komitetu Sterującego będą odbywać się w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż raz na 3 miesiące.

6. Komitet Sterujący decyzje podejmuje zwykłą większością głosów. W przypadku kwestii spornych decyzje podejmuje Przewodniczący Komitetu Sterującego, a w przypadku jego nieobecności, Zastępca Przewodniczącego Komitetu Sterującego.

7. W pracach Komitetu Sterującego, poza osobami wymienionymi w ust. 1, na zaproszenie Przewodniczącego Komitetu Sterującego lub jego Zastępcy, mogą uczestniczyć inne osoby, których udział jest uzasadniony w związku z realizacją Projektu.

8. Komitet Sterujący może powołać dodatkowe zespoły doradcze i eksperckie, podzespoły lub grupy robocze współpracujące z Komitetem Sterującym lub/i Zespołem Projektowym.

9. Obsługę administracyjno-organizacyjną Komitetu Sterującego zapewnia Zarząd Inwestycji Miejskich.

§ 3. 1. Powołuję Zespół ds. realizacji Projektu, zwany dalej Zespołem Projektowym, w następującym składzie:

- | | |
|-------------------------|--|
| 1) Kierownik Projektu | – Iwona Lato
Inspektor w Wydziale Obiektów Budowlanych
w Zarządzie Inwestycji Miejskich; |
| 2-3) Członkowie Zespołu | – Andrzej Michalski
Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w Wydziale
Obiektów Budowlanych w Zarządzie Inwestycji
Miejskich;
– Ludmiła Sokół
Inspektor w Wydziale Obiektów Budowlanych
w Zarządzie Inwestycji Miejskich. |

2. Kierownik Projektu jest odpowiedzialny za bieżące zarządzanie Projektem oraz jego realizację, w założonym terminie i budżecie.

3. Do zadań Kierownika Projektu należy w szczególności:

- 1) wnioskowanie do Komitetu Sterującego w celu zapewnienia na czas odpowiednich zasobów niezbędnych do realizacji Projektu (osób, sprzętu, pomieszczeń);
- 2) planowanie zadań przypisanych do realizacji oraz weryfikacja planów Projektu;
- 3) nadzór nad realizacją zadań projektowych;
- 4) monitorowanie i kontrola kosztów, harmonogramu, problemów, priorytetów Projektu i podejmowanie odpowiednich działań, gdy jest to niezbędne;
- 5) zarządzanie zakresem rzeczowym i finansowym oraz harmonogramem Projektu;
- 6) kierowanie pracami Zespołu Projektowego i zapewnienie terminowości realizowanych zadań;
- 7) zarządzanie ryzykiem projektowym;

- 8) zarządzanie komunikacją w Projekcie;
- 9) zarządzanie dokumentacją w Projekcie;
- 10) raportowanie do Komitetu Sterującego, w szczególności na temat:
 - a) stanu zaawansowania Projektu,
 - b) istotnych problemów i ryzyk, wymagających rozwiązań,
 - c) wymaganych zmian wpływających na zakres rzeczowy, finansowy, harmonogram i jakość Projektu;
- 11) wnioskowanie o zwołanie posiedzeń Komitetu Sterującego;
- 12) powierzenie zadań i odpowiedzialności poszczególnym Członkom Zespołu Projektowego;
- 13) zapewnienie przestrzegania procedur i standardów przez Zespół Projektowy;
- 14) zwoływanie posiedzeń Zespołu Projektowego.

4. Struktura, rola i podział odpowiedzialności członków Zespołu Projektowego zostaną określone i dostosowane do zakresu i charakteru realizowanego Projektu przez Kierownika Projektu.

5. W pracach Zespołu Projektowego, poza osobami wymienionymi w ust. 1, na zaproszenie Kierownika Projektu mogą uczestniczyć inne osoby mogące wnieść wkład w jego pracę.

6. Posiedzenia Zespołu Projektowego będą odbywać się w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż raz na 3 miesiące.

§ 4. Komitet Sterujący oraz Zespół Projektowy działają do dnia zakończenia prac nad Projektem, przez który rozumie się przekazanie obiektów do odpowiednich miejskich jednostek organizacyjnych lub Urzędu Miasta Łodzi do bieżącej eksploatacji.

§ 5. Pomoc prawną dla Komitetu Sterującego oraz Zespołu Projektowego świadczą radcowie prawni zatrudnieni w Zarządzie Inwestycji Miejskich.

§ 6. Dysponentem środków finansowych w ramach realizacji Projektu jest Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich.

§ 7. Zobowiązuję kierowników komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych do udostępniania na wniosek Przewodniczącego Komitetu Sterującego zasobów niezbędnych do realizacji Projektu.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Inwestycji Miejskich i Dyrektorowi Centrum Usług Wspólnych.

§ 9. Traci moc zarządzenie Nr 1416/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 17 czerwca 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji Projektów pn.: „Rewitalizacja, modernizacja i poprawa infrastruktury zabytkowego obiektu Muzeum Miasta Łodzi” oraz „Zagospodarowanie obiektów pofabrycznych i kompleksu pałacowego Steinertów”.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA