

ZARZĄDZENIE Nr 3481 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 11 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy 6 Sierpnia 10 oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) oraz uchwały Nr XX/782/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy 6 Sierpnia 10

zarządzam, co następuje:

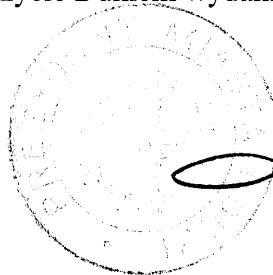
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy 6 Sierpnia 10, oznaczone w obrębie P-19 jako działki numer 263/1 i 263/2, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 3481/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 11 marca 2020 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. 6 Sierpnia 10 działka nr 263/1 obręb P-19 księga wieczysta LD1M/00095193/5 ul. 6 Sierpnia 10 działka nr 263/2 obręb P-19 księga wieczysta LD1M/00002507/2	1 584 m ²	Nieruchomości niezabudowane, nieogrodzone. Na nieruchomości posadowione były budynki, które zostały rozebrane. Do budynków doprowadzone były: przyłącze wodociągowe, przyłącza kanalizacyjne, linie kablowe nN, przyłącze gazu niskiego ciśnienia i infrastruktura teletechniczna.	Nieruchomości położone są na terenie objętym uchwałą Nr VI/212/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Tadeusza Kościuszki i ulic: Andrzeja Struga, Stefana Żeromskiego, Marii Skłodowskiej-Curie, Łąkowej, Generała Lucjana Żeligowskiego i 6 Sierpnia (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1798) i znajdują się w jednostce planu oznaczonej jako 2.1. MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej i garaży wielopiętrowych. Nieruchomości usytuowane są w strefie rewitalizacji oraz na obszarze historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego dzielnicy „Wiązowa” wpisanej do gminnej ewidencji zabytków.	1 300 000 zł plus podatek od towarów i usług (obecnie wg stawki 23%)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 26 marca 2020 r. do dnia 16 kwietnia 2020 r.