

ZARZĄDZENIE Nr 354~~7~~ /VIII/20

PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

z dnia 17 marca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Będzińskiej bez numeru
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Będzińskiej bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

The seal is circular with a double border. The outer border contains the text "PREZYDENT MIASTA SŁUBICE" in uppercase letters. The inner border contains the text "MIASTO SŁUBICE" in uppercase letters. In the center of the seal is a stylized eagle with its wings spread, perched on a branch.
PREZYDENT MIASTA
Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 3547/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 17 marca 2020 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz termin płatności
1.	Łódź ul. Będzińska bez numeru obręb G-11 część działki nr 51/51 KW nr LD1M/00035696/3 Właściciel: Miasto Łódź	17 m ²	Teren położony w strefie II. Nieruchomość zabudowana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	$8 \text{ m}^2 \times 7,30 \text{ zł/m}^2 = 58,40 \text{ zł}$ $9 \text{ m}^2 \times 1,90 \text{ zł/m}^2 = 17,10 \text{ zł}$ razem - 75,50 zł
2.	Łódź ul. Będzińska bez numeru obręb G-11 część działki nr 51/51 KW nr LD1M/00035696/3 Właściciel: Miasto Łódź	17 m ²		M1 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.	$8 \text{ m}^2 \times 7,30 \text{ zł/m}^2 = 58,40 \text{ zł}$ $9 \text{ m}^2 \times 1,90 \text{ zł/m}^2 = 17,10 \text{ zł}$ razem - 75,50 zł
		<u>łącznie</u> <u>34 m²</u>		Sposób zagospodarowania terenu: 16 m ² - teren pod miejsce składowania odpadów stałych, 18 m ² - teren towarzyszący utwardzony.	+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Kwota czynszu dzierżawnego nie będzie podlegać waloryzacji.

Wydzierżawienie części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawców.
Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 27 marca 2020 r. do dnia 17 kwietnia 2020 r.