

**ZARZĄDZENIE Nr 3548 /VIII/20**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia *17 marca* 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,  
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Snycerskiej 5  
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378) i Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Snycerskiej 5, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

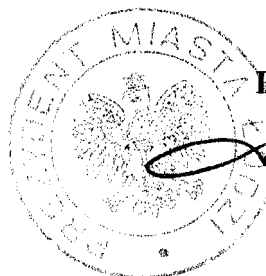
§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź, ul. Snycerska 5 Miasto Łódź Obręb B-28 Części działki nr 601/27 KW LD1M/00135417/5	6 x 18,00 m <sup>2</sup> 2 x 19,00 m <sup>2</sup>	Teren w strefie 2 Teren pod garażami.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Rybnej, Ciesielskiej, Zgierskiej i Krótkiej, przyjęty uchwałą Nr LXXI/1860/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3023), obejmuje przedmiotową część nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem WZ1 - tereny zabudowy wielofunkcyjnej.	1. 6 x 18 m <sup>2</sup> x 3,10 zł/m <sup>2</sup> = 334,80 zł 2 x 19 m <sup>2</sup> x 3,10 zł/m <sup>2</sup> = 117,80 zł
2.	Łódź, ul. Snycerska 5 Miasto Łódź Obręb B-28 Części działki nr 601/26 KW LD1M/00155520/6	4 x 18,00 m <sup>2</sup>	Teren pod dojścia, dojazdy.	<p><b>Sposób zagospodarowania terenu:</b></p> <p>Teren pod garażami murowanymi oraz teren pod dojścia, dojazdy.</p>	2. 4 x 18 m <sup>2</sup> x 1,90 zł/m <sup>2</sup> = 136,80 zł
3.	Łódź, ul. Snycerska 5 Miasto Łódź Obręb B-28 Części działki nr 601/24 KW LD1M/00155520/6	2 x 18,00 m <sup>2</sup>	Teren pod dojścia, dojazdy.		3. 2 x 18 m <sup>2</sup> x 1,90 zł/m <sup>2</sup> = 68,40 zł
4.	Łódź, ul. Snycerska 5 Miasto Łódź Obręb B-28 Części działki nr 601/36 KW LD1M/00176608/0	2 x 19,00 m <sup>2</sup>	Teren pod dojścia, dojazdy.		4. 2 x 19,00 m <sup>2</sup> x 1,90 zł/m <sup>2</sup> = 72,20 zł
					<p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca z góry.</p>

Wydzierżawienie następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 na okres od dnia 27 marca 2020 r. do dnia 17 kwietnia 2020 r.