

ZARZĄDZENIE Nr 3553 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia *17 marca* 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Łęczyckiej bez numeru
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Łęczyckiej bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

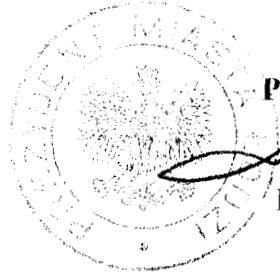
§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, which appears to read "Hanna Zdanowska".

Hanna ZDANOWSKA

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz termin płatności
1.	ul. Łęczycka bez numeru obręb G-5 część działki nr 7/27 KW nr LD1M/00117410/4 Właściciel: Miasto Łódź	12 m ²	Teren położony w strefie II.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	$10 \text{ m}^2 \times 7,30 \text{ zł/m}^2 = 73,00 \text{ zł}$ $2 \text{ m}^2 \times 1,90 \text{ zł/m}^2 = 3,80 \text{ zł}$ razem - 76,80 zł
2.	ul. Łęczycka bez numeru obręb G-5 część działki nr 7/27 KW nr LD1M/00117410/4 Właściciel: Miasto Łódź	8 m ²			$6 \text{ m}^2 \times 7,30 \text{ zł/m}^2 = 43,80 \text{ zł}$ $2 \text{ m}^2 \times 1,90 \text{ zł/m}^2 = 3,80 \text{ zł}$ razem - 47,60 zł
3.	ul. Łęczycka bez numeru obręb G-5 część działki nr 7/27 KW nr LD1M/00117410/4 Właściciel: Miasto Łódź	16 m ²		U - tereny zabudowy usługowej, KDG – tereny dróg Sposób zagospodarowania terenu: 30 m ² - teren pod miejsce składowania odpadów stałych, 6 m ² - teren towarzyszący utwardzony.	$14 \text{ m}^2 \times 7,30 \text{ zł/m}^2 = 102,20 \text{ zł}$ $2 \text{ m}^2 \times 1,90 \text{ zł/m}^2 = 3,80 \text{ zł}$ razem - 106,00 zł
		<u>łącznie</u> 36 m ²			+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz nie będzie podlegał waloryzacji.

Wydzierżawienie części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawców.

Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 27 marca 2020 r. do dnia 17 kwietnia 2020 r.