

ZARZĄDZENIE Nr 3569/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia *19 marca* 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Snopowej bez numeru
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości położone w Łodzi przy ulicy Snopowej bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

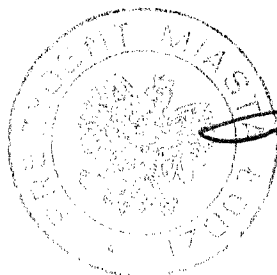
§ 2. Wyzierżawienie nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, which appears to read 'Hanna Zdanowska'.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 3569/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 17 marca 2020r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego Termin płatności
1.	ul. Snopowa bez numeru Obręb P-5 działka nr 334/12 KW nr LD1M/00317785/5 Właściciel: Miasto Łódź	4 m ²	Teren niezabudowany położony w strefie III.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.), obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Sposób zagospodarowania terenu: - teren graniczący z nieruchomością zabudowaną, jednorodzinna, przeznaczony na teren pod urządzoną zielenią.	1. minimalna kwota czynszu - 50 zł
2.	ul. Snopowa bez numeru Obręb P-5 działka nr 334/13 KW nr LD1M/00317787/9 Właściciel: Miasto Łódź	3 m ²			2. minimalna kwota czynszu - 50 zł
	ul. Snopowa bez numeru Obręb P-5 działka nr 334/14 KW nr LD1M/00317788/6 Właściciel: Miasto Łódź	4 m ²			3. minimalna kwota czynszu - 50 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny jest w terminie 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy dzierżawy, a w latach następnych do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego. Czynsz dzierżawny nie będzie podlegać waloryzacji.
3.	ul. Snopowa bez numeru Obręb P-5 działka nr 334/15 KW nr LD1M/00317789/3 Właściciel: Miasto Łódź	4 m ²			

Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz Użytkowników.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, od dnia 27 marca 2020 r. do dnia 17 kwietnia 2020 r.