

ZARZĄDZENIE Nr 3654 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia *24 marca* 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnych lokali mieszkalnych i samodzielnych lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu samodzielne lokale mieszkalne i samodzielne lokale użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 3654/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 24 marca 2020 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Obrońców Westerplatte 24/26 lokal użytkowy nr 2UA b) 44/62 c) B-48 d) LD1M/00087033/7	a) 68,04 m ² b) 606 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 189 054 zł b) 10 946 zł
2.	a) ul. Grodzieńska 12 lokal mieszkalny nr 5/5A b) 43 c) P-27 d) LD1M/00084547/2	a) 59,26 m ² b) 358 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 87 783 zł b) 82 217 zł
3.	a) ul. Gdańska 152 lokal mieszkalny nr 16/17 b) 35 c) P-30 d) LD1M/00097003/1	a) 45,60 m ² / 2,72 m ² + 2,90 m ² b) 1866 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 82 840 zł b) 67 160 zł

4.	a) ul. Gdańska 152 lokal mieszkalny nr 44/47 b) 35 c) P-30 d) LD1M/00097003/1	a) 50,09 m ² / 2,72 m ² + 2,93 m ² +2,90 m ² b) 1866 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 82 620 zł b) 77 380 zł
5.	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 46 lokal mieszkalny nr 8 b) 510/1 c) S-1 d) LD1M/00000106/7	a) 13,92 m ² b) 1661 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 29 825 zł b) 10 175 zł
6.	a) ul. Tramwajowa 21 lokal użytkowy nr 2U b) 323/10 c) S-2 d) LD1M/00007040/5	a) 75,31 m ² b) 495 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 194 124 zł b) 15 876 zł
7.	a) ul. Juliana Tuwima 6 lokal użytkowy nr 7U b) 145/4 c) S-6 d) LD1M/00003013/9	a) 166,64 m ² b) 2686 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 340 350 zł b) 279 650 zł
8.	a) ul. Juliana Tuwima 6 lokal użytkowy nr 12U b) 145/4 c) S-6 d) LD1M/00003013/9	a) 130,77 m ² b) 2686 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 269 570 zł b) 220 430 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 22 kwietnia 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106).