

**ZARZĄDZENIE Nr 432A/VIII/20  
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI  
z dnia 10 czerwca 2020 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej  
przy ul. Marysińskiej 104D części nieruchomości położonej w Łodzi  
przy ul. Marysińskiej 102-104D oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782)

**zarządzam, co następuje:**

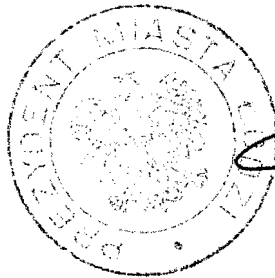
§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Marysińskiej 104D działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, część nieruchomości bezpośrednio przyległej do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 4321/VIII/20  
Przewodniczącego Miasta Łodzi  
z dnia 10 czerwca 2020 r.

**Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>
1.	Łódź ul. Marysińska 102-104D obręb B-49 część działki nr 495/280 księga wieczysta LD1M/00042417/6	351 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471 i 782), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje te nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem M1- tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.  <b>Sposób zagospodarowania terenów:</b> dojścia i tereny zielone.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 25 czerwca 2020 r. do dnia 16 lipca r.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Marysińskiej 104D.