

ZARZĄDZENIE Nr 5995/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 17 grudnia 2020 r.

**w sprawie zatwierdzenia szczegółowego wykazu zadań realizowanych
przez Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu
Urzędu Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz § 65 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie nadania Regulaminu organizacyjnego Urzędowi Miasta Łodzi, zmienionego zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi: Nr 1225/VIII/19 z dnia 30 maja 2019 r., Nr 1743/VIII/19 z dnia 29 lipca 2019 r., Nr 2148/VIII/19 z dnia 19 września 2019 r., Nr 2541/VIII/19 z dnia 8 listopada 2019 r., Nr 2685/VIII/19 z dnia 28 listopada 2019 r., Nr 2970/VIII/19 z dnia 31 grudnia 2019 r., Nr 3120/VIII/20 z dnia 28 stycznia 2020 r., Nr 3664/VIII/20 z dnia 25 marca 2020 r., Nr 3874/VIII/20 z dnia 24 kwietnia 2020 r., Nr 4172/VIII/20 z dnia 29 maja 2020 r., Nr 4677/VIII/20 z dnia 23 lipca 2020 r., Nr 5173/VIII/20 z dnia 18 września 2020 r. i Nr 5539/VIII/20 z dnia 2 listopada 2020 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam szczegółowy wykaz zadań realizowanych przez Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Tracą moc zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi:

- 1) Nr 2842/VIII/19 z dnia 11 grudnia 2019 r. w sprawie zatwierdzenia szczegółowego wykazu zadań realizowanych przez Biuro ds. Rewitalizacji w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) Nr 2891/VIII/19 z dnia 18 grudnia 2019 r. w sprawie zatwierdzenia szczegółowego wykazu zadań realizowanych przez Biuro Gospodarki Mieszkaniowej w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 5995/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 17 grudnia 2020 r.

**SZCZEGÓŁOWY WYKAZ ZADAŃ
REALIZOWANYCH PRZEZ BIURO REWITALIZACJI I MIESZKALNICTWA
W DEPARTAMENCIE REWITALIZACJI I SPORTU URZĘDU MIASTA ŁODZI**

I. Oddział Dysponowania Lokalami Mieszkalnymi

Lp.	Zadania	Podstawa prawna	Rodzaj zadania
1.	Nadzór nad Zarządem Lokali Miejskich w sprawach związanych z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych w ramach zadań Oddziału.	§ 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
2.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokali zamiennych z budynków przeznaczonych do rozbiórki, remontu lub modernizacji oraz lokali wyłączonych z użytkowania z uwagi na stwierdzony stan zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także osób pozbawionych mieszkań w wyniku klęski żywiołowej, pożaru lub innego zdarzenia losowego, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	art. 28 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.) uchwała Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi (z późn. zm.) § 6 ust. 1 i § 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.) § 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta	własne gminy

		Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
3.	<p>Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokali zamiennych z:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) nieruchomości objętych zamiarem zbycia przez miasto Łódź; 2) budynków usytuowanych na terenach przeznaczonych na cele inwestycyjne finansowane przez miasto Łódź; 3) budynków objętych programem inwestycji strategicznych realizowanych na terenie miasta Łodzi lub programów pilotażowych realizowanych przez miasto Łódź; 4) budynków placówek oświatowych ze względu na potrzeby związane z realizacją zadań placówki – na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji. 	<p>§ 6 ust. 2 i § 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
4.	<p>Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokali zamiennych dla osób będących najemcami lokali mieszkalnych rekomendowanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łodzi na rodziny zastępcze zawodowe, rodziny zastępcze niezawodowe, rodzinne domy dziecka, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.</p>	<p>§ 6 ust. 2 pkt 2 i § 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
5.	<p>Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokali zamiennych na czas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) koniecznej naprawy lokalu; 2) wykonywania robót budowlanych <p>– na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich</p>	<p>art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611)</p> <p>art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p>	własne gminy

	ewidencji.	<p>§ 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	
6.	Występowanie do Wojewody Łódzkiego z wnioskiem o wydanie decyzji nakazującej opróżnienie lokalu wraz z nadaniem jej rygoru natychmiastowej wykonalności w celu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, gdy lokator nie opróżni lokalu we wskazanym terminie.	art. 28 i art. 29 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)	własne gminy
7.	<p>Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych dla osób:</p> <p>1) opuszczających placówki opiekuńczo-wychowawcze, regionalne placówki opiekuńczo-terapeutyczne, rodziny zastępcze, rodzinne domy dziecka;</p> <p>2) rekomendowanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łodzi na rodziny zastępcze zawodowe, rodziny zastępcze niezawodowe oraz rodzinne domy dziecka na czas sprawowania opieki</p> <p>– na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.</p>	<p>§ 7 ust. 2 pkt 1 i 2 i § 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
8.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych dla osób posiadających orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	§ 7 ust. 2 pkt 3 i § 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)	własne gminy

		§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
9.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych na czas trwania stosunku pracy oraz prowadzenie ich ewidencji.	<p>§ 11 i § 22a uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 521/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 8 lutego 2019 r. w sprawie powołania Komisji do oceny wniosków i wyboru najemców lokali mieszkalnych wynajmowanych na czas trwania stosunku pracy (z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
10.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych dla repatriantów, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	<p>ustawa z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1472)</p> <p>§ 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 5570/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 23 marca 2017 r. w sprawie wykazu czynności realizowanych w związku z zaproszeniem nieokreślonych imiennie rodzin repatriantów do osiedlenia się na terenie miasta Łodzi</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta</p>	własne gminy

		Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
11.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych po zmianie przeznaczenia pracowni plastycznych na samodzielne lokale mieszkalne na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	§ 22 ust. 25 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.) § 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
12.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu socjalnego lokali dla osób, które nie posiadają tytułu prawnego do lokalu i których dochody gospodarstwa domowego nie przekraczają wysokości określonej w przepisach prawa miejscowego, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	§ 4 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i § 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.) § 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
13.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu socjalnego lokali dla osób, którym sąd w wyroku eksmisyjnym przyznał prawo do najmu socjalnego lokalu, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	§ 4 ust. 2 pkt 1 i § 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.) § 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
14.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu pomieszczeń tymczasowych na realizację wyroków eksmisyjnych bez prawa do najmu socjalnego lokalu, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd	art. 25b ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611)	własne gminy

	Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	<p>§ 3 ust. 1, § 5 i § 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	
15.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu, po przekwalifikowaniu zajmowanego lokalu na najem socjalny lokalu w przypadku, gdy osoby, które utraciły tytuł prawny do dotychczas zajmowanego lokalu uzyskają dochody uprawniające do najmu socjalnego lokalu, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	<p>§ 8 ust. 5 i § 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
16.	Wydawanie skierowań dotyczących przedłużenia umowy najmu socjalnego lokalu, na następny okres, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	<p>art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
17.	Wydawanie skierowań dotyczących przedłużenia umowy najmu pomieszczenia tymczasowego, na następny okres, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	<p>art. 25b w związku z art. 25e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy

18.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy o udostępnienie obiektu budowlanego i pomieszczenia przeznaczonego do adaptacji.	<p>§ 22b ust. 8 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
19.	Wykonywanie kontroli w Zarządzie Lokali Miejskich w zakresie zadań realizowanych przez Oddział, w tym opracowywanie materiałów pokontrolnych wraz z wnioskami i zaleceniami oraz nadzorowanie sposobu realizacji zaleceń pokontrolnych.	<p>dział II Regulaminu kontroli (załącznik do zarządzenia Nr 1094/VII/15 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 20 maja 2015 r.)</p> <p>§ 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
20.	Udostępnianie wnioskodawcom informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania, będących w dyspozycji Oddziału.	<p>art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176)</p> <p>art. 5 ustawy z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1446)</p> <p>rozdział 7 Statutu Miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XL/428/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 7272)</p> <p>§ 4 Instrukcji w sprawie sposobu udostępniania informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania (załącznik do zarządzenia Nr 9328/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 września 2018 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
21.	Przygotowywanie materiałów do udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi	art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176)	własne gminy

	w zakresie zadań Oddziału oraz ich aktualizacja.	Instrukcja postępowania w sprawie udostępniania materiałów w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 9375/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 września 2018 r., z późn. zm.)	
22.	Przygotowywanie i przekazywanie dokumentacji Oddziału do Archiwum Zakładowego w Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami.	<p>§ 63 Instrukcji kancelaryjnej (załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p> <p>Instrukcja archiwalna (załącznik nr 6 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p>	własne gminy

II. Oddział Ekonomiczno-Organizacyjny

Lp.	Zadania	Podstawa prawna	Rodzaj zadania
1.	<p>Planowanie, realizacja oraz rozliczanie wydatków i dochodów budżetu miasta Łodzi w części dotyczącej zadań Biura, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) opracowywanie materiałów planistycznych do projektu budżetu oraz projektów planów finansowych w zakresie realizowanych zadań oraz ich aktualizacja; 2) wnioskowanie o wprowadzanie zmian w budżecie i planach finansowych; 3) sporządzanie projektów harmonogramów i harmonogramów realizacji dochodów i wydatków oraz ich aktualizacja; 4) monitorowanie realizacji przez Biuro uchwalonego budżetu w zakresie dochodów oraz wydatków; 5) kontrola formalno-rachunkowa faktur/rachunków, przedkładanie ich do zatwierdzenia i do zapłaty oraz prowadzenie ewidencji dokumentów księgowych; 6) prowadzenie ewidencji zawieranych umów; 7) prowadzenie ewidencji zaangażowania wydatków według szczegółowej klasyfikacji wydatków; 8) sporządzanie zapotrzebowania na uruchomienie środków finansowych na realizację zadań; 9) prowadzenie okresowych uzgodnień z Wydziałem Księgowości dotyczących realizacji dochodów i wydatków, zaangażowania środków oraz sald należności i zobowiązań; 10) sporządzanie sprawozdań budżetowych 	<p>ustawa z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014–2020 (Dz. U. z 2020 r. poz. 818)</p> <p>ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2019 r. poz. 351, z późn. zm.)</p> <p>rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 9 stycznia 2018 r. w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1564)</p> <p>rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 2 marca 2010 r. w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1053, z późn. zm.)</p> <p>rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 4 marca 2010 r. w sprawie sprawozdań jednostek sektora finansów publicznych w zakresie operacji finansowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1773)</p> <p>rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych,</p>	własne gminy

<p>i finansowych oraz analiz i informacji z wykonania budżetu Biura.</p>	<p>państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 342)</p> <p>rozdziały 1-3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 2010 r. w sprawie sposobu prowadzenia gospodarki finansowej jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1718)</p> <p>uchwała Nr XCI/1608/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 7 lipca 2010 r. w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej (z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>coroczna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia budżetu miasta Łodzi</p> <p>coroczna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi</p> <p>coroczne zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie założeń do projektu budżetu miasta Łodzi oraz w sprawie określenia wzorów materiałów planistycznych niezbędnych do opracowania projektu budżetu miasta Łodzi</p> <p>zarządzenie Nr 6529/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia terminów obowiązujących w procesie przygotowania projektu uchwały budżetowej miasta Łodzi oraz projektu uchwały w sprawie</p>	
--	---	--

wieloletniej prognozy finansowej miasta Łodzi

Procedura sporządzania projektu harmonogramu i harmonogramu realizacji dochodów i wydatków oraz przekazywania środków finansowych na wydatki, zaplanowane w planach finansowych komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych (załącznik do zarządzenia Nr 5210/VI/13 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 30 października 2013 r., z późn. zm.)

Zasady sporządzania, przekazywania i kontroli sprawozdań budżetowych oraz sprawozdań w zakresie operacji finansowych w Urzędzie Miasta Łodzi i miejskich jednostkach organizacyjnych (załącznik do zarządzenia Nr 6969/VI/14 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 sierpnia 2014 r., z późn. zm.)

zarządzenie Nr 601/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 22 lutego 2019 r. w sprawie procedury dokonywania zmian budżetu, zmian w budżecie oraz zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Łodzi

Zasady (polityka) rachunkowości dla Urzędu Miasta Łodzi (załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 4604/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 15 lipca 2020 r.)

Instrukcja obiegu dokumentów w zakresie rachunkowości dla Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 6840/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 września 2017 r., z późn. zm.)

§ 16 ust. 1 pkt 4, § 17 ust. 3 i § 46b ust. 1 pkt 14 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r.,

		z późn. zm.)	
2.	<p>Prowadzenie i koordynowanie spraw związanych z udzielaniem zamówień publicznych, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) sporządzanie planu zamówień publicznych Biura oraz jego aktualizacja; 2) przygotowywanie materiałów i dokumentów niezbędnych do prowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych Oddziału; 3) uczestniczenie w pracach komisji przetargowych dotyczących zamówień publicznych przygotowywanych przez Oddział; 4) przygotowywanie umów dla zamówień publicznych udzielanych przez Oddział; 5) prowadzenie rejestrów: <ol style="list-style-type: none"> a) umów zawartych przez Biuro, b) udzielanych zamówień publicznych, do których nie stosuje się ustawy – Prawo zamówień publicznych. 	<p>ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.)</p> <p>Regulamin udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 4923/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 sierpnia 2020 r.)</p> <p>Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro oraz prowadzenia Rejestru udzielanych zamówień publicznych, do których ustawy Prawo zamówień publicznych nie stosuje się (załącznik do zarządzenia Nr 2680/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 listopada 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
3.	<p>Rozliczanie faktycznie poniesionych kosztów realizacji przedsięwzięcia polegającego na zakupie lokali mieszkalnych, w ramach pozyskanego z Banku Gospodarstwa Krajowego wsparcia finansowego.</p>	<p>ustawa z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń (Dz. U. z 2020 r. poz. 508)</p> <p>rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie finansowego wsparcia na tworzenie lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń (Dz. U. poz. 823, z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta</p>	własne gminy

		Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
4.	Udostępnianie wnioskodawcom informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania, będących w dyspozycji Oddziału.	<p>art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176)</p> <p>art. 5 ustawy z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1446)</p> <p>rozdział 7 Statutu Miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XL/428/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r., poz. 7272)</p> <p>§ 4 Instrukcji w sprawie sposobu udostępniania informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania (załącznik do zarządzenia Nr 9328/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 września 2018 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
5.	<p>Obsługa kancelaryjno-biurowa Biura, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) przyjmowanie i ewidencjonowanie korespondencji; 2) przekazywanie korespondencji do dekretacji oraz rozdzielanie jej zgodnie z właściwością i dekretacją; 3) wykonywanie czynności związanych z wysyłaniem korespondencji; 4) obsługa ogólnego konta poczty elektronicznej Biura; 5) sprawdzanie pod względem formalnym pism i dokumentów przedkładanych do podpisu bądź parafowania Dyrektorowi lub Zastępcom Dyrektora; 6) prowadzenie terminarza spotkań oraz zapewnienie ich obsługi; 7) udzielanie informacji interesantom, w tym kierowanie ich do właściwych komórek 	<p>Instrukcja kancelaryjna (załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 2960/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie zasad postępowania z dokumentacją i wykonywania czynności kancelaryjnych w Urzędzie Miasta Łodzi (z późn. zm.)</p>	własne gminy

	organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi bądź innych jednostek organizacyjnych.		
6.	<p>Prowadzenie spraw związanych z:</p> <p>1) zaopatrzeniem pracowników w materiały biurowe i urządzenia techniczne, meble, druki, bilety komunikacji miejskiej, pieczęcie i pieczętki, identyfikatory itp.;</p> <p>2) gospodarowaniem mieniem znajdującym się na wyposażeniu Biura, w szczególności:</p> <p>a) prowadzenie ewidencji środków trwałych i środków trwałych o charakterze wyposażenia ilościowo-wartościowego, w tym prowadzenie ksiąg inwentarzowych oraz ich aktualizacja,</p> <p>b) przygotowywanie wniosków o likwidację środków trwałych,</p> <p>c) udział w inwentaryzacji i jej rozliczaniu.</p>	<p>ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2019 r. poz. 351, z późn. zm.)</p> <p>Instrukcja obiegu dokumentów w zakresie rachunkowości dla Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 6840/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 września 2017 r., z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 408/W/06 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 2 lutego 2006 r. w sprawie stosowania identyfikatorów w Urzędzie Miasta Łodzi</p> <p>Zasady zamawiania, ewidencjonowania, używania, przechowywania oraz likwidacji pieczęci i pieczętek (załącznik do zarządzenia Nr 8978/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lipca 2018 r., z późn. zm.)</p> <p>Instrukcja przeprowadzania i rozliczania inwentaryzacji składników majątkowych stanowiących własność Miasta Łodzi, będących w używaniu lub pod nadzorem komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 379/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 23 stycznia 2019 r., z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 3301/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 kwietnia 2016 r. w sprawie powołania w Urzędzie Miasta Łodzi Komisji Likwidacyjnej i określenia zakresu jej działania (z późn. zm.)</p>	własne gminy
7.	Przygotowywanie i wydawanie wnioskodawcom zaświadczeń w zakresie położenia nieruchomości względem obszaru rewitalizacji miasta Łodzi.	<p>art. 7 ust. 1 pkt 3 i 3a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.)</p> <p>dział VII ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania</p>	własne gminy

		<p>administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>uchwała Nr XXV/589/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 lutego 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1197)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 1 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	
8.	Przygotowywanie i przekazywanie materiałów przeznaczonych do zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi dotyczących zadań Biura oraz ich aktualizacja.	<p>art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176)</p> <p>Instrukcja postępowania w sprawie udostępniania materiałów w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 9375/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 września 2018 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
9.	Sporządzanie zbiorczych sprawozdań i informacji dotyczących zadań realizowanych przez Biuro.	§ 16 ust. 1 pkt 13 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
10.	Sporządzanie szczegółowego wykazu zadań realizowanych przez Biuro oraz jego aktualizacja.	§ 65 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
11.	Przygotowywanie projektów upoważnień i pełnomocnictw dla pracowników Biura oraz prowadzenie i aktualizacja ewidencji udzielonych upoważnień i pełnomocnictw.	<p>Instrukcja obiegu dokumentów w zakresie rachunkowości dla Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 6840/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 września 2017 r., z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 2868/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi</p>	własne gminy

		<p>z dnia 12 lutego 2016 r. w sprawie udzielania upoważnień i pełnomocnictw przez Prezydenta Miasta Łodzi (z późn. zm.)</p> <p>§ 8 i § 71 ust. 4 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	
12.	Przygotowywanie korespondencji dotyczącej pracowników Biura w sprawach: osobowych, podnoszenia wiedzy i kwalifikacji zawodowych, badań profilaktycznych, opisów stanowisk pracy itp.	<p>ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320)</p> <p>ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1282)</p> <p>rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 maja 2018 r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (Dz. U. poz. 936, z późn. zm.)</p> <p>§ 4 rozporządzenia Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30 maja 1996 r. w sprawie przeprowadzania badań lekarskich pracowników, zakresu profilaktycznej opieki zdrowotnej nad pracownikami oraz orzeczeń lekarskich wydawanych do celów przewidzianych w Kodeksie pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 2067, z późn. zm.)</p> <p>Regulamin pracy w Urzędzie Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 4005/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 12 maja 2020 r., z późn. zm.)</p> <p>Regulamin wynagradzania w Urzędzie Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 4498/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 6 lipca 2020 r., z późn. zm.)</p> <p>Procedura naboru kandydatów na wolne stanowiska urzędnicze</p>	własne gminy

		<p>w Urzędzie Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 6755/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 23 sierpnia 2017 r., z późn. zm.)</p> <p>Regulamin przeprowadzania służby przygotowawczej i organizowania egzaminu kończącego tę służbę w Urzędzie Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 5446/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 23 października 2020 r.)</p> <p>Zasady podnoszenia wiedzy i kwalifikacji zawodowych przez pracowników Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 6545/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 26 lipca 2017 r.)</p> <p>zarządzenie Nr 8522/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 1 czerwca 2018 r. w sprawie wprowadzenia Modelu kompetencyjnego i zasad wartościowania stanowisk pracy w Urzędzie Miasta Łodzi (z późn. zm.)</p>	
13.	<p>Prowadzenie spraw dotyczących czasu pracy pracowników Biura, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) sporządzanie list obecności i nadzór nad książkami wyjść służbowych i prywatnych pracowników; 2) prowadzenie ewidencji delegacji służbowych oraz wykonywanie czynności związanych z wyjazdami służbowymi; 3) prowadzenie spraw związanych z urlopami, zwolnieniami od pracy oraz pracą w godzinach nadliczbowych. 	<p>ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320)</p> <p>rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 15 maja 1996 r. w sprawie sposobu usprawiedliwiania nieobecności w pracy oraz udzielania pracownikom zwolnień od pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1632)</p> <p>Regulamin pracy w Urzędzie Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 4005/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 12 maja 2020 r., z późn. zm.)</p> <p>Instrukcja obiegu dokumentów w zakresie rachunkowości dla Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 6840/VII/17</p>	własne gminy

		Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 września 2017 r., z późn. zm.)	
14.	Prowadzenie spraw związanych z przetwarzaniem i ochroną danych osobowych w Biurze.	<p>rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781)</p> <p>zarządzenie Nr 8183/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 kwietnia 2018 r. w sprawie wdrożenia polityki ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta Łodzi (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 2993/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 3 stycznia 2020 r. w sprawie określenia sposobu realizacji oceny skutków operacji przetwarzania dla ochrony danych osobowych w Urzędzie Miasta Łodzi</p> <p>zarządzenie Nr 2994/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 3 stycznia 2020 r. w sprawie określenia sposobu realizacji oceny ryzyka przetwarzania informacji i danych osobowych w Urzędzie Miasta Łodzi</p>	własne gminy
15.	Prowadzenie spraw związanych z kontrolą, w tym prowadzenie książki kontroli Biura (dla kontroli wewnętrznych przeprowadzanych przez kontrolerów Urzędu Miasta Łodzi).	Regulamin kontroli (załącznik do zarządzenia Nr 1094/VII/15 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 20 maja 2015 r.)	własne gminy
16.	Opiniowanie projektów planów finansowych sporządzanych przez Zarząd Lokali Miejskich oraz monitorowanie realizacji dochodów i wydatków Zarządu	§ 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy

	Lokali Miejskich na podstawie informacji otrzymanych ze sprawozdań budżetowych.		
17.	Opracowywanie propozycji do projektu planu kontroli na dany rok kalendarzowy oraz sprawozdań z przeprowadzonych kontroli przez Biuro.	§ 8 ust. 4 i § 45 ust. 3 Regulaminu kontroli (załącznik do zarządzenia Nr 1094/VII/15 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 20 maja 2015 r.)	własne gminy
18.	Wykonywanie kontroli w Zarządzie Lokali Miejskich w zakresie zadań realizowanych przez Oddział, w tym opracowywanie materiałów pokontrolnych wraz z wnioskami i zaleceniami oraz nadzorowanie sposobu realizacji zaleceń pokontrolnych.	dział II Regulaminu kontroli (załącznik do zarządzenia Nr 1094/VII/15 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 20 maja 2015 r.) § 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
19.	Sporządzanie wyciągów z jednolitego rzeczowego wykazu akt dla potrzeb Biura oraz ich aktualizacja.	Instrukcja kancelaryjna (załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)	własne gminy
20.	Przygotowywanie wniosków w sprawach osobowych Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich.	zarządzenie Nr 6082/VI/14 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 kwietnia 2014 r. w sprawie wprowadzenia Procedury naboru kandydatów na wolne stanowiska kierowników miejskich jednostek organizacyjnych zatrudnianych w tych jednostkach na podstawie umowy o pracę oraz powołania Komisji ds. Naboru (z późn. zm.) zarządzenie Nr 2596/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 listopada 2019 r. w sprawie określenia wynagrodzenia kierowników i zastępców kierowników miejskich jednostek organizacyjnych (z późn. zm.) § 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi	własne gminy

		z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
21.	Przygotowywanie i przekazywanie dokumentacji Oddziału do Archiwum Zakładowego w Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami.	<p>§ 63 Instrukcji kancelaryjnej (załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p> <p>Instrukcja archiwalna (załącznik nr 6 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p>	własne gminy

III. Oddział Programów Mieszkaniowych

Lp.	Zadania	Podstawa prawna	Rodzaj zadania
1.	Opracowywanie Polityki Miasta Łodzi dotyczącej gminnego zasobu mieszkaniowego oraz wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi i ich aktualizacja.	<p>art. 18 ust. 2 pkt 6 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.)</p> <p>art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611)</p> <p>zarządzenie Nr 5111/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 14 września 2020 r. w sprawie powołania komitetu Sterującego oraz Zespołu ds. przygotowania projektu „Polityki miasta Łodzi dotyczącej gminnego zasobu mieszkaniowego 2030+” (z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 6 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
2.	Nadzór nad Zarządem Lokali Miejskich w zakresie realizacji założeń wynikających z Polityki Miasta Łodzi dotyczącej gminnego zasobu mieszkaniowego i wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi.	<p>Polityka Miasta Łodzi dotycząca gminnego zasobu mieszkaniowego 2020+ (załącznik do uchwały Nr XLIV/825/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r., z późn. zm.)</p> <p>Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2016-2020 (załącznik do uchwały Nr XXIV/572/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 3 lutego 2016 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 1120, z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi</p>	własne gminy

		z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
3.	Opracowywanie oraz przeprowadzanie rocznych i okresowych ewaluacji Polityki Miasta Łodzi dotyczącej gminnego zasobu mieszkaniowego i wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi oraz monitorowanie ich realizacji.	Polityka Miasta Łodzi dotycząca gminnego zasobu mieszkaniowego 2020+ (załącznik do uchwały Nr XLIV/825/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r., z późn. zm.) Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2016-2020 (załącznik do uchwały Nr XXIV/572/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 3 lutego 2016 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 1120, z późn. zm.) § 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
4.	Opracowywanie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Łodzi oraz zasad wynajmowania lokali użytkowych.	§ 46b ust. 1 pkt 4 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
5.	Podejmowanie działań w zakresie rozwoju budownictwa mieszkaniowego, w tym zabezpieczenia finansowania.	§ 46b ust. 1 pkt 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
6.	Prowadzenie spraw dotyczących ustalania stawek czynszu w lokalach mieszkalnych i użytkowych, w tym opracowywanie projektów zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w tym zakresie.	art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611)	własne gminy
7.	Przygotowywanie zestawień danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze miasta Łodzi.	art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611)	własne gminy
8.	Ustalanie zasad zawierania z właścicielami nieruchomości umów o najem lokali mieszkalnych.	art. 20 ust. 2a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu	własne gminy

		cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611)	
9.	Prowadzenie spraw związanych z tworzeniem zasobu pomieszczeń tymczasowych w mieszkaniowym zasobie miasta Łodzi.	art. 25a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611) § 46b ust. 1 pkt 10 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
10.	Opiniowanie – na wnioski właściwych komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi – sprzedaży nieruchomości miasta Łodzi, lokali bądź udziałów miasta Łodzi w nieruchomościach pozostających w zarządzie/administrowaniu Zarządu Lokali Miejskich lub nabywania przez miasto lokali, nieruchomości (w zakresie korzystania przez miasto Łódź z prawa pierwokupu), lokali bądź udziałów w tych nieruchomościach.	§ 17 ust. 3 i § 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
11.	Koordinacja działań komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi/miejskich jednostek organizacyjnych, spółek komunalnych oraz interesariuszy rewitalizacji w zakresie realizowanych przedsięwzięć mieszkaniowych w tym koordynacja przedsięwzięcia rewitalizacyjnego nr 3 „Budowa lub przebudowa budynków służących rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego”.	art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.) ustawa z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń (Dz. U. z 2020 r. poz. 508) rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie finansowego wsparcia na tworzenie lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń	własne gminy

		<p>(Dz. U. poz. 823, z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>uchwała Nr XLII/1095/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 22 lutego 2017 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji miasta Łodzi Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1291, z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 3 i 4 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	
12.	Koordinacja programu adaptacji pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne.	<p>§ 22b ust. 7 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 5998/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 15 maja 2017 r. w sprawie powołania Komisji do oceny i wyboru wniosków o adaptację pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne oraz ustalenia regulaminu określającego jej tryb pracy oraz kryteria oceny wniosków (z późn. zm.)</p> <p>uchwała Nr XLIV/825/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie przyjęcia Polityki Miasta Łodzi dotyczącej gminnego zasobu mieszkaniowego 2020+ (z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 7 i 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta</p>	własne gminy

		Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
13.	<p>Prowadzenie spraw związanych z wdrożeniem mechanizmu rekompensaty z tytułu wykonania przez Miasto Łódź usługi w ogólnym interesie gospodarczym z zakresu mieszkalnictwa i realizacji projektów Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi, w tym:</p> <p>1) coroczna aktualizacja maksymalnej dopuszczalnej wysokości rekompensaty, wyliczanej w oparciu o informacje o kosztach i przychodach ponoszonych i planowanych przez jednostki organizacyjne Miasta Łodzi realizujące usługi w ogólnym interesie gospodarczym w odniesieniu do projektów 1-8 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi;</p> <p>2) zapewnienie przeprowadzenia przynajmniej raz na trzy lata audytu rekompensaty, mającego na celu weryfikację prawidłowości określenia wysokości maksymalnej dopuszczalnej rekompensaty, w tym jej zgodności z przepisami prawa.</p>	<p>Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2016-2020 (załącznik do uchwały Nr XXIV/572/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 3 lutego 2016 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 1120, z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 3855/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad wdrożenia mechanizmu rekompensaty oraz określenia wskaźników służących do obliczania, kontrolowania i przeglądu wysokości rekompensaty z tytułu wykonania przez Miasto Łódź usługi w ogólnym interesie gospodarczym z zakresu mieszkalnictwa i realizacji projektów Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi oraz Rewitalizacji Księżego Młyna, określonych w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2016-2020 (z późn. zm.)</p>	własne gminy
14.	Nadzór merytoryczny nad spółkami gminnymi prowadzącymi działalność związaną z rewitalizacją przestrzeni miejskiej oraz budownictwem mieszkaniowym.	<p>uchwała Nr VII/252/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie powierzenia Łódzkiej Spółce Infrastrukturalnej Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania zadań własnych gminy z zakresu rewitalizacji</p> <p>uchwała Nr XXIV/814/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 15 kwietnia 2020 r. w sprawie powierzenia Widzewskiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania usługi publicznej świadczonej w ogólnym interesie gospodarczym z zakresu budownictwa mieszkaniowego na wynajem</p> <p>zarządzenie Nr 748/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia</p>	własne gminy

		18 marca 2019 r. w sprawie ustalenia „Zasad nadzoru właścicielskiego nad spółkami z kapitałowym udziałem Miasta Łodzi” (z późn. zm.)	
15.	Udostępnianie wnioskodawcom informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania, będących w dyspozycji Oddziału.	<p>art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176)</p> <p>art. 5 ustawy z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1446)</p> <p>rozdział 7 Statutu Miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XL/428/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 7272)</p> <p>§ 4 Instrukcji w sprawie sposobu udostępniania informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania (załącznik do zarządzenia Nr 9328/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 września 2018 r. z późn. zm.)</p>	własne gminy
16.	Prowadzenie spraw dotyczących skarg, wniosków i petycji kierowanych do Biura, w tym: prowadzenie dokumentacji oraz sporządzanie okresowych sprawozdań i informacji z ich realizacji.	<p>dział VIII ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870)</p> <p>rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 r. w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków (Dz. U. poz. 46)</p> <p>zarządzenie Nr 3488/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie ustalenia zasad przyjmowania, rejestrowania i rozpatrywania skarg, wniosków i petycji w Urzędzie Miasta Łodzi oraz rozpatrywania petycji przez miejskie jednostki</p>	własne gminy

		organizacyjne	
17.	Przygotowywanie materiałów do udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi w zakresie zadań Oddziału oraz ich aktualizacja.	art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) Instrukcja postępowania w sprawie udostępniania materiałów w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 9375/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 września 2018 r., z późn. zm.)	własne gminy
18.	Przygotowywanie i przekazywanie dokumentacji Oddziału do Archiwum Zakładowego w Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami.	§ 63 Instrukcji kancelaryjnej (załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.) Instrukcja archiwalna (załącznik nr 6 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)	własne gminy

IV. Oddział Regulacji Tytułów Prawnych

Lp.	Zadania	Podstawa prawna	Rodzaj zadania
1.	Nadzór nad Zarządem Lokali Miejskich w sprawach związanych z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych w ramach zadań Oddziału.	§ 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
2.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w sprawach dotyczących zamiany lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu miasta, polegającej na wskazaniu najemcy innego lokalu w zamian za dotychczas zajmowany, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	§ 11 i § 21a uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.) § 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
3.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w sprawach dotyczących zamian pomiędzy kontrahentami zajmującymi lokale stanowiące mieszkaniowy zasób miasta Łodzi na inne lokale, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	§ 11 i § 21 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.) § 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
4.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w sprawach dotyczących najmu lokali mieszkalnych przez osoby wspólnie zamieszkujące z najemcą w razie śmierci najemcy, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich	§ 11 i § 12 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)	własne gminy

	oraz prowadzenie ich ewidencji.	§ 46b ust. 1 pkt 7 i 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
5.	Potwierdzanie wstąpienia w stosunek najmu lokalu mieszkalnego, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	art. 691 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) § 46b ust. 1 pkt 7 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
6.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w sprawach dotychczasowych najemców lokali i innych osób zamieszkujących z najemcą, w przypadku uregulowania całości zadłużenia czynszowego, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	§ 11 i § 13 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.) § 46b ust. 1 pkt 7 i 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
7.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w sprawach dotyczących najmu lokali mieszkalnych przez osoby wspólnie zamieszkujące z najemcą w przypadku opuszczenia lokalu przez najemcę, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	§ 11 i § 14 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.) § 46b ust. 1 pkt 7 i 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
8.	Wydawanie akceptacji do zawarcia aneksu do umowy najmu lokalu mieszkalnego w sprawach dotyczących zawierania umów najmu z osobami będącymi najemcami lokalu mieszkalnego pozostającego w bezpośrednim sąsiedztwie lokalu zwolnionego, na podstawie rekomendacji	§ 16 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)	własne gminy

	przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	§ 46b ust. 1 pkt 7 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
9.	Opracowywanie i kierowanie, przekazanych przez Zarząd Lokali Miejskich, wniosków na posiedzenia Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi w celu uzyskania opinii dotyczącej: 1) osób ubiegających się o najem lokali ze względu na zasady współżycia społecznego; 2) osób, które po ustaniu stosunku najmu socjalnego lokalu przekroczyły kryterium dochodowe umożliwiające zawarcie umowy najmu socjalnego lokalu.	§ 7 ust. 2 pkt 4 i 6 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.)	własne gminy
10.	Wydawanie skierowań do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych dla osób, które uzyskały opinię Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej w Łodzi, na podstawie rekomendacji przedstawionej przez Zarząd Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji.	§ 11 uchwały Nr XLIV/827/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 4450, z późn. zm.) § 46b ust. 1 pkt 8 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
11.	Wykonywanie kontroli w Zarządzie Lokali Miejskich w zakresie zadań realizowanych przez Oddział, w tym opracowywanie materiałów pokontrolnych wraz z wnioskami i zaleceniami oraz nadzorowanie sposobu realizacji zaleceń pokontrolnych.	dział II Regulaminu kontroli (załącznik do zarządzenia Nr 1094/VII/15 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 20 maja 2015 r.) § 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
12.	Udostępnianie wnioskodawcom informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania, będących w dyspozycji Oddziału.	art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) art. 5 ustawy z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystaniu informacji sektora publicznego (Dz. U. z 2019 r.	własne gminy

		<p>poz. 1446)</p> <p>rozdział 7 Statutu Miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XL/428/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 7272)</p> <p>§ 4 Instrukcji w sprawie sposobu udostępniania informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania (załącznik do zarządzenia Nr 9328/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 września 2018 r., z późn. zm.)</p>	
13.	Przygotowywanie materiałów do udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi w zakresie zadań Oddziału oraz ich aktualizacja.	<p>art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176)</p> <p>Instrukcja postępowania w sprawie udostępniania materiałów w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 9375/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 września 2018 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
14.	Przygotowywanie i przekazywanie dokumentacji Oddziału do Archiwum Zakładowego w Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami.	<p>§ 63 Instrukcji kancelaryjnej (załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p> <p>Instrukcja archiwalna (załącznik nr 6 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p>	własne gminy

V. Oddział Wsparcia Mieszkańców

Lp.	Zadania	Podstawa prawna	Rodzaj zadania
1.	<p>Pomoc mieszkańcom i przedsiębiorcom w procesach przeprowadzek, ze szczególnym uwzględnieniem interesariuszy rewitalizacji:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) monitorowanie sytuacji mieszkańców i przedsiębiorców na każdym etapie wykwaterowania; 2) indywidualna pomoc mieszkańcom w rozwiązywaniu problemów społecznych i lokalowych; 3) zbieranie informacji i analiza zebranych danych dotyczących procesu przeprowadzek pod kątem terminowej realizacji harmonogramów projektów. 	<p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>uchwała Nr XLII/1095/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 22 lutego 2017 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji miasta Łodzi Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1291, z późn. zm.)</p> <p>Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2016-2020 (załącznik do uchwały Nr XXIV/572/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 3 lutego 2016 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 1120, z późn. zm.)</p> <p>Strategia Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+ (załącznik do uchwały Nr XLIII/824/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 czerwca 2012 r.)</p> <p>zarządzenie Nr 571/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji</p>	własne gminy

projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 2”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)

zarządzenie Nr 572/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 3”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)

zarządzenie Nr 573/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)

zarządzenie Nr 574/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 6”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)

zarządzenie Nr 575/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu

		<p>Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 576/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 577/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 578/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 4 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta</p>	
--	--	---	--

		Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
2.	Realizacja działań dotyczących zasiedlania nieruchomości wyremontowanych w ramach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi w oparciu o „Model zasiedlania kamienic wyremontowanych w ramach programu Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi”.	<p>art. 7 ust. 1 pkt 19 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 3280/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie powołania Zespołu ds. zasiedlenia kamienic wyremontowanych w ramach Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi (z późn. zm.)</p> <p>§ 17 ust. 4 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
3.	Udostępnianie wnioskodawcom informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania, będących w dyspozycji Oddziału.	<p>art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176)</p> <p>art. 5 ustawy z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1446)</p> <p>rozdział 7 Statutu Miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XL/428/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 7272)</p>	własne gminy

		§ 4 Instrukcji w sprawie sposobu udostępniania informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania (załącznik do zarządzenia Nr 9328/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 września 2018 r., z późn. zm.)	
4.	Przygotowywanie i przekazywanie dokumentacji Oddziału do Archiwum Zakładowego w Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami.	<p>§ 63 Instrukcji kancelaryjnej (załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p> <p>Instrukcja archiwalna (załącznik nr 6 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p>	własne gminy

VI. Oddział Zasobu Nieruchomości

Lp.	Zadania	Podstawa prawna	Rodzaj zadania
1.	Opracowywanie zasad i kierunków zarządzania nieruchomościami stanowiącymi własność prywatną i współwłasność Miasta Łodzi zarządzanymi przez Zarząd Lokali Miejskich oraz nieruchomościami stanowiącymi współwłasność miasta Łodzi, w tym wspólnot mieszkaniowych (w odniesieniu do nieruchomości wspólnej) pozostającymi w zarządzie obcym, w celu zabezpieczenia interesu Miasta Łodzi jako współwłaściciela.	art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611) art. 200 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) § 46b ust. 1 pkt 9 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
2.	Prowadzenie spraw związanych z powierzaniem Zarządowi Lokali Miejskich zarządzania /administrowania nieruchomościami, w tym przygotowywanie projektów zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi.	uchwała Nr XXIII/561/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 20 stycznia 2016 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Zarząd Lokali Miejskich i nadania jej statutu (z późn. zm.) § 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
3.	Prowadzenie ewidencji nieruchomości pozostających w zarządzie Zarządu Lokali Miejskich.	art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)	własne gminy
4.	Nadzór nad realizacją przez Zarząd Lokali Miejskich założeń określonych w Polityce Miasta Łodzi dotyczącej gminnego zasobu mieszkaniowego 2020+ i Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2016-2020 w zakresie wyjścia miasta Łodzi z nieruchomości wspólnot mieszkaniowych i nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi.	Polityka Miasta Łodzi dotycząca gminnego zasobu mieszkaniowego 2020+ (załącznik do uchwały Nr XLIV/825/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 czerwca 2012 r., z późn. zm.) Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2016-2020 (załącznik do uchwały Nr XXIV/572/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 3 lutego 2016 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 1120, z późn. zm.)	własne gminy

		§ 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
5.	Przygotowywanie projektów oświadczeń woli w zakresie wykonywania przez Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich uprawnień właścicielskich, w imieniu miasta Łodzi, w sprawach dotyczących wspólnot mieszkaniowych.	§ 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
6.	Przygotowywanie projektów zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie udzielenia pełnomocnictw Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich oraz prowadzenie ich ewidencji i aktualizowanie.	§ 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
7.	Kwalifikowanie, na wniosek Zarządu Lokali Miejskich, budynków mieszkalnych do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny.	art. 61 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) art. 140 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740)	własne gminy
8.	Przygotowywanie projektów zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi o przeznaczeniu do rozbiórki obiektów, w których znajduje się zasób lokalowy miasta Łodzi oraz budynków gospodarczych.	art. 61 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) art. 140 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) uchwała Nr 3825/375/2002 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 6 czerwca 2002 r. w sprawie likwidacji środków trwałych będących własnością Miasta Łodzi wycofanych z użytkowania na skutek zniszczenia lub zużycia (z późn. zm.)	własne gminy
9.	Monitorowanie zarządzania zasobem lokalowym stanowiącym własność i współwłasność miasta Łodzi, Skarbu Państwa oraz zasobem prywatnym pozostającym w zarządzie Zarządu Lokali Miejskich.	§ 46b ust. 1 pkt 9 i ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy

10.	Prowadzenie spraw dotyczących wystąpień dłużników o wyliczenie wartości wierzytelności z tytułu remontów budynków prywatnych, ulepszeń w wyposażeniu technicznym tych budynków, ich odbudowy lub przebudowy, wykonanych ze środków terenowych organów administracji państwowej oraz gminnych, na podstawie decyzji administracyjnych, w tym przygotowywanie oświadczeń o spłacie długu i udzieleniu zgody na wykreślenie hipoteki.	art. 100 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2019 r. poz. 2204)	własne gminy
11.	Wykonywanie kontroli w Zarządzie Lokali Miejskich w zakresie zadań realizowanych przez Oddział, w tym opracowywanie materiałów pokontrolnych wraz z wnioskami i zaleceniami oraz nadzorowanie sposobu realizacji zaleceń pokontrolnych.	dział II Regulaminu kontroli (załącznik do zarządzenia Nr 1094/VII/15 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 20 maja 2015 r.) § 46b ust. 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
12.	Udostępnianie wnioskodawcom informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania, będących w dyspozycji Oddziału.	art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) art. 5 ustawy z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1446) rozdział 7 Statutu Miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XL/428/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 7272) § 4 Instrukcji w sprawie sposobu udostępniania informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania (załącznik do zarządzenia Nr 9328/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 września 2018 r., z późn. zm.)	własne gminy
13.	Przygotowywanie materiałów do udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi w zakresie zadań Oddziału oraz ich aktualizacja.	art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) Instrukcja postępowania w sprawie udostępniania materiałów	własne gminy

		w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 9375/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 września 2018 r., z późn. zm.)	
14.	Przygotowywanie i przekazywanie dokumentacji Oddziału do Archiwum Zakładowego w Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami.	<p>§ 63 Instrukcji kancelaryjnej (załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p> <p>Instrukcja archiwalna (załącznik nr 6 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p>	własne gminy

VII. Oddział ds. Działań Społecznych

Lp.	Zadania	Podstawa prawna	Rodzaj zadania
1.	<p>Przygotowanie merytoryczne i realizacja działań dotyczących partycypacji społecznej w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy w procesie rewitalizacji, w tym w szczególności:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) współpraca z Komitetem Rewitalizacji; 2) współpraca z Komisjami Dialogu Obywatelskiego; 3) współpraca z Łódzką Radą Działalności Pożytku Publicznego; 4) współpraca z organizacjami pozarządowymi; 5) przygotowanie merytoryczne i prowadzenie konsultacji społecznych, udział w spotkaniach konsultacyjnych, opracowywanie raportów z konsultacji społecznych prowadzonych przez Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa. 	<p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1057)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji (załącznik do uchwały Nr XXXIX/1035/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 grudnia 2016 r.)</p> <p>coroczna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przyjęcia Programu współpracy Miasta Łodzi z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie</p> <p>Strategia Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+ (załącznik do uchwały Nr XLIII/824/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 czerwca 2012 r.)</p> <p>zarządzenie Nr 6212/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 12 czerwca 2017 r. w sprawie powołania Komitetu Rewitalizacji (z późn. zm.)</p>	własne gminy

		§ 16 ust. 1 pkt 13 i § 17 ust. 4 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	
2.	<p>Przygotowywanie i wsparcie przy wdrażaniu przedsięwzięć rewitalizacyjnych odnoszących się do społeczno-gospodarczego aspektu procesu rewitalizacji ujętych w Gminnym Programie Rewitalizacji miasta Łodzi, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) uzgadnianie szczegółowego zakresu merytorycznego działań; 2) ewaluacja realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi ze szczególnym uwzględnieniem korzyści dla lokalnej społeczności; 3) koordynacja i udział merytoryczny w planowaniu i realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi w zakresie działań rewitalizacyjnych; 4) kwalifikowanie projektów/ zadań/ przedsięwzięć do pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych; 5) koordynacja działań komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi, miejskich jednostek organizacyjnych oraz interesariuszy rewitalizacji w zakresie realizacji Przedsięwzięcia nr 2 wpisanego do Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi. 	<p>art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)\</p> <p>ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1057)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>coroczna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przyjęcia Programu współpracy Miasta Łodzi z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie</p> <p>Strategia Zintegrowanego Rozwoju Łodzi 2020+ (załącznik do uchwały Nr XLIII/824/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 czerwca 2012 r.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 4 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
3.	Przygotowanie i realizacja zadań wchodzących w zakres cross-finansingu określonego w projektach 1-8 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi, w tym:	ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)	własne gminy

	<ol style="list-style-type: none"> 1) przygotowywanie dokumentacji przetargowej, pozwalającej na ogłoszenie postępowań o udzielenie zamówień publicznych na wyłonienie wykonawców działań cross-financingowych; 2) udział w pracach komisji przetargowych, wybór wykonawców; 3) nadzór nad realizacją zamówień; 4) przygotowywanie części merytorycznej do wniosków o płatność z realizacji działań w ramach cross-financingu. 	Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)	
4.	<p>Opracowywanie modeli innowacji społecznych, wdrażanie i testowanie modelowych rozwiązań wypracowanych w ramach projektów pilotażowych poprzez:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) udział w seminariach, warsztatach, konferencjach, wizytach studyjnych organizowanych przez Ministerstwa i inne jednostki samorządu terytorialnego w ramach realizowanych projektów pilotażowych i modelowych w procesie rewitalizacji; 2) rekomendowanie działań związanych z realizacją modelowych rozwiązań w procesie rewitalizacji; 3) prowadzenie strony internetowej Centrum Wiedzy o Rewitalizacji (www.centrumwiedzy.org) zgodnie z umową zawartą z Ministerstwem Inwestycji i Rozwoju. 	<p>art. 7 ust. 1 pkt 19 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 17 ust. 4 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
5.	<p>Analiza danych dotyczących negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, środowiskowych i technicznych występujących na obszarze rewitalizacji w czasie realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi.</p>	<p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>uchwała Nr XXV/589/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 lutego 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1197)</p>	własne gminy

		Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)	
6.	Prowadzenie spraw związanych z udzielaniem zamówień publicznych realizowanych przez Oddział.	<p>ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.)</p> <p>Regulamin udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 4923/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 sierpnia 2020 r.)</p> <p>Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro oraz prowadzenia Rejestru udzielanych zamówień publicznych, do których ustawy Prawo zamówień publicznych nie stosuje się (załącznik do zarządzenia Nr 2680/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 listopada 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
7.	Konsultowanie projektów architektonicznych i wyposażenia funkcji społecznych, udział w naradach technicznych i odbiorach wyremontowanych lokali przeznaczonych na funkcje społeczne.	<p>zarządzenie Nr 571/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 2”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 572/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 3”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 573/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji</p>	własne gminy

		<p>projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 574/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 6”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 575/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 576/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 577/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar</p>	
--	--	--	--

		<p>o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 578/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p>	
8.	Przeprowadzenie otwartego konkursu ofert w formie wsparcia realizacji zadań w zakresie działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych.	ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1057)	własne gminy
9.	Udostępnianie wnioskodawcom informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania, będących w dyspozycji Oddziału.	<p>art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176)</p> <p>art. 5 ustawy z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1446)</p> <p>rozdział 7 Statutu Miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XL/428/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 7272)</p> <p>§ 4 Instrukcji w sprawie sposobu udostępniania informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania (załącznik do zarządzenia Nr 9328/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 września 2018 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy

10.	Przygotowywanie i przekazywanie dokumentacji Oddziału do Archiwum Zakładowego w Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami.	<p>§ 63 Instrukcji kancelaryjnej (załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p> <p>Instrukcja archiwalna (załącznik nr 6 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p>	własne gminy
-----	---	---	--------------

VIII. Oddział ds. Monitorowania GPR i Przygotowania Projektów

Lp.	Zadania	Podstawa prawna	Rodzaj zadania
1.	Zarządzanie Gminnym Programem Rewitalizacji miasta Łodzi jako ramą operacyjną dla przedsięwzięć z zakresu rewitalizacji wraz z opracowywaniem harmonogramu realizacji Programu.	<p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 1 i 3 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
2.	Gromadzenie, przetwarzanie i weryfikacja danych dotyczących negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, środowiskowych i technicznych oraz lokalnych potencjałów występujących na obszarze rewitalizacji w czasie realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi.	<p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 4 ust. 3 zarządzenia Nr 5690/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 19 listopada 2020 r. w sprawie przyjęcia zasad dotyczących realizacji i monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi w tym określenia zakresu zadań komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych w związku z obowiązkiem przekazywania danych</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 2 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy

3.	Przekazywanie do Łódzkiego Ośrodka Geodezji danych dotyczących monitorowania procesu zmian stanu obszaru miasta objętego Gminnym Programem Rewitalizacji miasta Łodzi.	<p>§ 1 ust. 1 zarządzenia Nr 5690/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 19 listopada 2020 r. w sprawie przyjęcia zasad dotyczących realizacji i monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi w tym określenia zakresu zadań komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych w związku z obowiązkiem przekazywania danych</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 2 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
4.	Monitorowanie postępów realizacji rzeczowej i finansowej przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz zadań budżetowych oznaczonych literą "R".	<p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>coroczna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Łodzi</p> <p>coroczna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia budżetu miasta Łodzi</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 2 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 1 ust. 2 zarządzenia Nr 5690/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 19 listopada 2020 r. w sprawie przyjęcia zasad dotyczących realizacji i monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi w tym określenia zakresu zadań komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych</p>	własne gminy

		w związku z obowiązkiem przekazywania danych	
5.	<p>Analiza aktualności Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi i przygotowywanie niezbędnych zmian, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) opracowywanie projektu zmiany Programu; 2) występowanie do właściwych organów publicznych w celu zasięgnięcia opinii do sporządzonego projektu; 3) wprowadzanie zmian zgłoszonych podczas procesu konsultacji społecznych i opiniowania. 	<p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 17 ust. 4 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
6.	<p>Koordinacja działań komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi, miejskich jednostek organizacyjnych, spółek komunalnych oraz interesariuszy rewitalizacji w zakresie realizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w tym koordynacja:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) przedsięwzięcia nr 1 wpisanego do Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi; 2) przedsięwzięcia nr 4 wpisanego do Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi; 3) przedsięwzięcia nr 102 wpisanego do Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi. 	<p>art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>uchwała Nr XLII/1095/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 22 lutego 2017 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji miasta Łodzi Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1291, z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 2 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
7.	<p>Przygotowywanie projektów rewitalizacyjnych i pozyskiwanie środków finansowych na ich realizację, w tym:</p>	<p>art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.)</p>	własne gminy

	<ol style="list-style-type: none"> 1) analiza stanu obszaru rewitalizacji i rekomendacje działań we współpracy z właściwymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta Łodzi / miejskimi jednostkami organizacyjnymi; 2) wdrażanie działań i współpraca z interesariuszami rewitalizacji; 3) analiza uzyskanych efektów i opracowywanie raportów. 	<p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>§ 17 ust. 3, 4 i § 46b ust. 1 pkt 5 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r. z późn. zm.)</p>	
8.	<p>Współpraca krajowa i międzynarodowa w zakresie wymiany doświadczeń, prowadzenia badań i promocji dobrych praktyk w obszarze rewitalizacji, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) przygotowywanie i składanie dokumentacji aplikacyjnej; 2) negocjacje warunków dotyczących możliwości współfinansowania projektów z Instytucjami Zarządzającymi / Instytucjami Pośredniczącymi / Koordynatorami projektów; 3) koordynacja projektów; 4) przygotowywanie dokumentacji pozwalającej na ogłoszenie postępowań o udzielenie zamówień publicznych w ramach projektów międzynarodowych; 5) udział w pracach komisji przetargowych, wybór wykonawców; 6) współpraca z wykonawcami w zakresie realizowanych zamówień, weryfikacja podejmowanych działań; 7) sporządzanie raportów zgodnie z wymogami programów i projektów; 8) udział w międzynarodowych seminariach, warsztatach, konferencjach, wizytach studyjnych organizowanych w ramach realizowanych inicjatyw; 9) organizacja spotkań międzynarodowych w Łodzi 	<p>zarządzenie Nr 9268/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 31 sierpnia 2018 r. w sprawie realizacji projektu pn. „URBAN REGENERATION-MIX” w ramach Programu Operacyjnego URBACT III oraz udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania Miasta Łodzi jako Partnera Wiodącego Projektu (z późn. zm.)</p> <p>§ 17 ust. 4 i § 46b ust. 1 pkt 5 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy

	w ramach realizowanych inicjatyw.		
9.	Prowadzenie spraw związanych z udzielaniem zamówień publicznych realizowanych przez Oddział.	<p>ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.)</p> <p>Regulamin udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 4923/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 sierpnia 2020 r.)</p> <p>Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro oraz prowadzenia Rejestru udzielanych zamówień publicznych, do których ustawy Prawo zamówień publicznych nie stosuje się (załącznik do zarządzenia Nr 2680/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 listopada 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
10.	<p>Przygotowanie i realizacja działań promocyjnych zaplanowanych w projektach 1-8 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi w celu rozpowszechniania wiedzy z zakresu realizowanych projektów, w szczególności:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) przygotowywanie dokumentacji pozwalającej na ogłoszenie postępowań o udzielenie zamówień publicznych na wyłonienie wykonawców działań promocyjnych w ramach projektów 1-8 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi; 2) udział w komisjach przetargowych, wybór wykonawców; 3) współpraca z wykonawcami w zakresie realizowanych zamówień, weryfikacja podejmowanych działań promocyjnych; 4) przygotowywanie części merytorycznej do wniosku o płatność przekazywanego do Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym dla Województwa Łódzkiego w zakresie informacji i 	<p>art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 571/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 2”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 572/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego</p>	własne gminy

	<p>promocji;</p> <p>5) uzgadnianie działań informacyjnych i promocyjnych z Biurem Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta oraz Biurem Promocji i Nowych Mediów.</p>	<p>2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji; projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 3”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 573/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 574/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 6”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 575/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 576/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską</p>	
--	---	---	--

		<p>wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 577/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 578/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze Śródków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>§ 17 ust. 3, 4 i § 46b ust. 1 pkt 13 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	
11.	Przygotowywanie i przekazywanie materiałów informacyjnych, prezentacji w zakresie realizacji projektów 1-8 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi, w szczególności opracowywanie materiałów dla mieszkańców, interesariuszy procesu rewitalizacji, Komitetu Sterującego ds. projektów Rewitalizacji	<p>art. 7 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.)</p> <p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p>	własne gminy

	<p>Obszarowej Centrum Łodzi, Komitetu Rewitalizacji.</p>	<p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 571/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 2”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 572/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji; projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 3”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 573/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 574/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 6”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 575/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego</p>	
--	--	---	--

		<p>2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 576/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 577/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 578/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze Śródków Europejskiego Funduszu Rozwoju</p>	
--	--	--	--

		<p>Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 1535/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 3 lipca 2019 r. w sprawie określenia sposobu inicjowania i monitorowania projektów o charakterze inwestycyjnym w Urzędzie Miasta Łodzi oraz miejskich jednostkach organizacyjnych (z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 13 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	
12.	<p>Obsługa administracyjno-organizacyjna prac Komitetu ds. Rewitalizacji oraz organizacja pracy Zespołu ds. Rewitalizacji, w tym:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) zwoływanie spotkań; 2) sporządzanie protokołów ze spotkań; 3) przechowywanie dokumentacji; 4) aktualizacja składu i zakresu zadań. 	<p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 5414/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 1 marca 2017 r. w sprawie powołania Komitetu Sterującego ds. Rewitalizacji i Zespołu ds. Rewitalizacji (z późn. zm.)</p>	własne gminy
13.	Prowadzenie Portalu rewitalizacji.	<p>ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, z późn. zm.)</p> <p>Gminny Program Rewitalizacji miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XXXV/916/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r., z późn. zm.)</p> <p>zarządzenie Nr 571/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 2”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)</p>	własne gminy

zarządzenie Nr 572/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji; projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 3”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)

zarządzenie Nr 573/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 5”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)

zarządzenie Nr 574/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 6”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)

zarządzenie Nr 575/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 14 ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Gdańską, Legionów, Cmentarną wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)

zarządzenie Nr 576/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7

ha ograniczony ulicami: Ogrodową, Zachodnią, Legionów, Gdańską wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)

zarządzenie Nr 577/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 32,5 ha ograniczony ulicami: Zachodnią, Podrzeczną, Stary Rynek, Wolborską, Franciszkańską, Północną, Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Próchnika wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)

zarządzenie Nr 578/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji projektu pn. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – obszar o powierzchni 7,5 ha ograniczony ulicami: Wschodnią, Rewolucji 1905 r., Kilińskiego, Jaracza wraz z pierzejami po drugiej stronie ww. ulic”, współfinansowanego ze Śródków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (z późn. zm.)

zarządzenie Nr 1535/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 3 lipca 2019 r. w sprawie określenia sposobu inicjowania i monitorowania projektów o charakterze inwestycyjnym w Urzędzie Miasta Łodzi oraz miejskich jednostkach organizacyjnych (z późn. zm.)

§ 46b ust. 1 pkt 13 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)

14.	<p>Koordinacja wdrażania Programu Inteligentna Polityka Społeczna, w tym:</p> <p>1) udział we wdrożeniu przedsięwzięcia rewitalizacyjnego nr 42 "Budowa systemów teleinformatycznych wspierających realizację I Etapu Programu Inteligentna Polityka Społeczna w Łodzi - IPS";</p> <p>2) współudział w inicjowaniu, koordynowaniu i monitorowaniu działań strategicznych dla rozwoju miasta Łodzi związanych z procesami rewitalizacji i ze szczególnym uwzględnieniem sfery społecznej.</p>	<p>zarządzenie Nr 3897/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 kwietnia 2020 r. w sprawie zapewnienia prawidłowej realizacji Projektu pn.: „Budowa systemów teleinformatycznych wspierających realizację I Etapu Programu Inteligentna Polityka Społeczna w Łodzi – IPS” (z późn. zm.)</p> <p>§ 46b ust. 1 pkt 16 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
15.	<p>Opracowywanie, wspólnie z Oddziałem ds. Rozwoju Społecznego, propozycji projektów społecznych związanych z rewitalizacją Miasta Łodzi, realizujących założenia GPR, ubiegających się o dofinansowanie ze środków zewnętrznych.</p>	<p>§ 46b ust. 1 pkt 1 i 5 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
16.	<p>Udostępnianie wnioskodawcom informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania, będących w dyspozycji Oddziału.</p>	<p>art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176)</p> <p>art. 5 ustawy z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1446)</p> <p>rozdział 7 Statutu Miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XL/428/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 7272)</p> <p>§ 4 Instrukcji w sprawie sposobu udostępniania informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania (załącznik do zarządzenia Nr 9328/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 września 2018 r., z późn. zm.)</p>	własne gminy
17.	<p>Przygotowywanie i przekazywanie dokumentacji Oddziału do Archiwum Zakładowego w Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami.</p>	<p>§ 63 Instrukcji kancelaryjnej (załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz</p>	własne gminy

		<p>instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p> <p>Instrukcja archiwalna (załącznik nr 6 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p>	
--	--	---	--

IX. Oddział ds. Rozwoju Społecznego

Lp.	Zadania	Podstawa prawna	Rodzaj zadania
1.	Opracowywanie, wspólnie z Oddziałem ds. Monitorowania GPR i Przygotowania Projektów, propozycji projektów społecznych związanych z rewitalizacją Miasta Łodzi, realizujących założenia GPR, ubiegających się o dofinansowanie ze środków zewnętrznych.	§ 46b ust. 1 pkt 1 i 5 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
2.	Analiza i opiniowanie możliwości współfinansowania projektów miasta Łodzi ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, w szczególności projektów związanych z rewitalizacją Miasta Łodzi.	§ 46b ust. 1 pkt 5 i 12 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
3.	Wsparcie merytoryczne dla komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi i miejskich jednostek organizacyjnych w przygotowywaniu dokumentacji aplikacyjnej projektów społecznych, w szczególności projektów związanych z rewitalizacją Miasta Łodzi, ubiegających się o współfinansowanie ze środków zewnętrznych, w tym projektów międzynarodowych.	§ 46b ust. 1 pkt 5 i 12 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
4.	Monitorowanie oraz prowadzenie statystyk związanych z wykorzystaniem środków Europejskiego Funduszu Społecznego projektów rewitalizacyjnych przeznaczonych dla Miasta Łodzi i partnerów społecznych w partnerstwie z Miastem Łódź realizowanych w ramach RPO WŁ 2014-2020.	§ 46b ust. 1 pkt 1 i 2 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
5.	Doradztwo dla komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi i miejskich jednostek organizacyjnych w zakresie społecznych projektów rewitalizacyjnych możliwych	§ 46b ust. 1 pkt 1 i 2 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy

	do współfinansowania ze środków zewnętrznych.		
6.	Opiniowanie projektów dokumentów programowych programów operacyjnych współfinansowanych ze środków funduszy europejskich w zakresie projektów społecznych.	§ 46b ust. 1 pkt 5 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
7.	Przygotowywanie i współrealizacja partnerskich projektów społecznych, w szczególności związanych z rewitalizacją Miasta Łodzi (dofinansowywanych z Europejskiego Funduszu Społecznego).	§ 46b ust. 1 pkt 5, 13, 14 i 15 Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 637/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 lutego 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
8.	Prowadzenie spraw związanych z udzielaniem zamówień publicznych realizowanych przez Oddział.	ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.) Regulamin udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Łodzi (załącznik do zarządzenia Nr 4923/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 sierpnia 2020 r.) Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro oraz prowadzenia Rejestru udzielanych zamówień publicznych, do których ustawy Prawo zamówień publicznych nie stosuje się (załącznik do zarządzenia Nr 2680/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 29 listopada 2019 r., z późn. zm.)	własne gminy
9.	Udostępnianie wnioskodawcom informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania, będących w dyspozycji Oddziału.	art. 10 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) art. 5 ustawy z dnia 25 lutego 2016 r. o ponownym wykorzystywaniu informacji sektora publicznego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1446) rozdział 7 Statutu Miasta Łodzi (załącznik do uchwały Nr XL/428/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 września 1996 r., Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 7272)	własne gminy

		§ 4 Instrukcji w sprawie sposobu udostępniania informacji publicznej oraz informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystywania (załącznik do zarządzenia Nr 9328/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 września 2018 r., z późn. zm.)	
10.	Przygotowywanie i przekazywanie dokumentacji Oddziału do Archiwum Zakładowego w Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami.	<p>§ 63 Instrukcji kancelaryjnej (załącznik nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p> <p>Instrukcja archiwalna (załącznik nr 6 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, Dz. U. poz. 67, z późn. zm.)</p>	własne gminy

Załącznik
do Szczegółowego wykazu zadań realizowanych
przez Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa
w Departamencie Rewitalizacji i Sportu
Urzędu Miasta Łodzi

