

ZARZĄDZENIE Nr 6787 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 16 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Centrum Medycznemu im. dr. Ludwika Rydygiera Sp. z o.o. lokali użytkowych i pomieszczeń usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicach dr. Seweryna Sterlinga 11 i Pomorskiej 59 oraz części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach dr. Seweryna Sterlinga 11 i Pomorskiej 59 oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Centrum Medycznemu im. dr. Ludwika Rydygiera Sp. z o.o. lokale użytkowe i pomieszczenia usytuowane w budynku położonym w Łodzi przy ulicach dr. Seweryna Sterlinga 11 i Pomorskiej 59 oraz część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach dr. Seweryna Sterlinga 11 i Pomorskiej 59, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

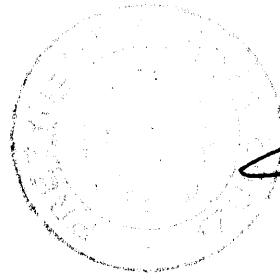
§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 5810/VI/14 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 lutego 2014 r. w sprawie użyczenia II Szpitalowi Miejskiemu im. dr. Ludwika Rydygiera w Łodzi części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pomorskiej 59.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 6787/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 16 marca 2021 r.

Wykaz lokali użytkowych i pomieszczeń oraz niezabudowanej części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu /nieruchomości	Opis lokalu/nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź ul. dr. Seweryna Sterlinga 11 i Pomorska 59 Obręb S-1 działka nr 265 KW LD1M/00088536/0	łącznie 358,24 m ²	1. Lokal użytkowy Nr 1U o powierzchni 228,49 m ² , usytuowany na parterze budynku. 2. Lokal użytkowy Nr 4U o powierzchni 93,07 m ² , usytuowany na parterze budynku. 3. Pomieszczenia techniczne (wentylatornia i kotłownia gazowa) usytuowane na I piętrze budynku oficyny, o łącznej powierzchni 22,88 m ² . 4. Pomieszczenie gospodarcze usytuowane na I piętrze o pow. 3,80 m ² . 5. Pomieszczenia gospodarcze usytuowane w piwnicy budynku : nr 1 o pow. 3,15 m ² , nr 4 o pow. 3,47 m ² i nr 9 o pow. 3,46 m ²	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 11), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje tę nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem W3b – wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie III. Sposób zagospodarowania: Lokale i pomieszczenia użyczone zostaną na rzecz Centrum Medycznego im. dr. Ludwika Rydygiera Sp. z o.o. w Łodzi, z przeznaczeniem na działalność w zakresie specjalizacji ambulatoryjnej i podstawowej opieki zdrowotnej.

2.	Łódź ul. dr. Seweryna Sterlinga 11 i Pomorska 59 Obręb S-1 Część działki nr 265 KW LD1M/00088536/0	7 m ²	Teren niezabudowany	Teren użyczony zostanie z przeznaczeniem na budowę pergoli śmietnikowej na potrzeby Centrum Medycznego im. dr. Ludwika Rydygiera Sp. z o.o. w Łodzi.
----	---	------------------	---------------------	--

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 7 kwietnia 2021 r. do dnia 28 kwietnia 2021 r.