

ZARZĄDZENIE Nr 6958/VIII/21

PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

z dnia 8 kwietnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Mahatmy Gandhiego bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Mahatmy Gandhiego bez numeru, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wdzierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska", written in a cursive style.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 6958/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 8 kwietnia 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka miesięczna za zajęcie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	Łódź, ul. Mahatmy Gandhiego bez numeru Obręb B-45 część działki nr 103/11 KW LD1M/00025802/7 Właściciel: Miasto Łódź	2,46 m ²	Teren w strefie 2	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 11), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 (tereny wielkich zespołów mieszkaniowych).</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu:</p> <p>2,46 m² teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (telekomunikacyjną).</p>	<p>2,46 m² x 1,93 zł/m² = 4,75 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 16 kwietnia 2021r. do dnia 7 maja 2021 r.