

**ZARZĄDZENIE Nr 4527 /VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 21 kwietnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Struga 82/84 nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Andrzeja Struga 82/84 oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815), art. 710 w związku z art. 336 Kodeksu cywilnego

**zarządzam, co następuje:**

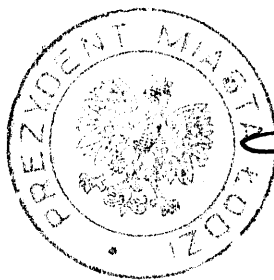
§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Struga 82/84, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, nieruchomości bezpośrednio przyległe do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 7527/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 21 czerwca 2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>
1.	Łódź ul. Andrzeja Struga 82/84 Obręb P-18 działka nr 4/6 KW LD1M/00126717/2	1267 m <sup>2</sup>	Teren niezabudowany	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje tę nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem W3b- wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie III <b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> miejsce gromadzenia odpadów komunalnych, zieleńce, miejsca postojowe
2.	działka nr 4/8	2176 m <sup>2</sup>		
		Łącznie: 3443 m <sup>2</sup>		

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 29 czerwca 2021 r. do dnia 20 lipca 2021 r.

Użyczenie nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Struga 82/84.