

**ZARZĄDZENIE Nr 7528/VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 21 czerwnca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnotom Mieszkaniowym przy ulicach: Franciszkańskiej 57/59/Zawiszy Czarnego 26, Zawiszy Czarnego 28, Krawieckiej 6/8/10, Krawieckiej 4 oraz Zawiszy Czarnego 32 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Franciszkańskiej 61/64, Franciszkańskiej bez numeru, Zawiszy Czarnego 28, 30 i 32 oraz ulicy bez nazwy oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnotom Mieszkaniowym przy ulicach: Franciszkańskiej 57/59/Zawiszy Czarnego 26, Zawiszy Czarnego 28, Krawieckiej 6/8/10, Krawieckiej 4 oraz Zawiszy Czarnego 32, działających w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, części nieruchomości bezpośrednio przyległe do nieruchomości zabudowanych ww. Wspólnot, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb B-48 ul. Franciszkańska 61/63 część działki nr 56/15 LD1M/00054967/3	20,00 m <sup>2</sup>	Teren niezabudowany.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje te nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem WZ1 – tereny zabudowy wielofunkcyjne.
2.	ul. Franciszkańska bez numeru część działki nr 56/36 LD1M/00054967/3	241,00 m <sup>2</sup>		
3.	ul. bez nazwy działka nr 56/23 KW LD1M/00054967/3	485,00 m <sup>2</sup>		
4.	ul. Zawiszy Czarnego 28 działka nr 56/29 LD1M/00054967/3	402,00 m <sup>2</sup>		
5.	ul. Zawiszy Czarnego 32 część działki 56/9 LD1M/00104656/6	233,00 m <sup>2</sup>		
6.	ul. Zawiszy Czarnego 30 część działki nr 56/32 LD1M/00054967/3	282,00 m <sup>2</sup>		
7.	ul. Zawiszy Czarnego 32 część działki nr 56/33 KW LD1M/00054967/3	466,00 m <sup>2</sup>		

8.	ul. Zawiszy Czarnego 28 część działki nr 56/68 KW LD1M/00054967/3	308,00 m <sup>2</sup>		
		Łącznie 2437,00 m <sup>2</sup>		

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 29 czerwca 2021 .r. do dnia 20 lipca 2021 r.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych przy ulicach Franciszkańskiej 57/59/Zawiszy Czarnego 26, Zawiszy Czarnego 28, Krawieckiej 6/8/10, Krawieckiej 4 oraz Zawiszy Czarnego 32