

ZARZĄDZENIE Nr 759/ /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia **29 czerwca** 2021 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy rzece Olechówce,
oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-36 numerem 191/11.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy rzece Olechówce, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-36 numerem 191/11, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00148736/1, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza kanalizacji sanitarnej \varnothing 160 mm.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, następuje na czas nieoznaczony na rzecz:

- 1) każdoczesnego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy rzece Olechówce, alei Ofiar Terroryzmu 11 Września bez numeru oraz ulicach Transmisyjnej bez numeru i Olechowskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-36 jako działki o numerach: 54/26, 54/29, 54/30, 54/32, 54/39, 54/40, 54/42, 54/43, 54/45, 54/47, 54/60, 54/62, 54/63, 54/65, 54/66, 54/67, 54/68, 54/69, 54/73, 54/75, 54/77, 54/79, 55/9, 56/10, 192/2 i 192/7, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00190927/6;
- 2) każdoczesnego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Olechowskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-36 jako działka o numerze 54/28, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00255139/9.

3. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 191/11 w obrębie W-36 na 2,2 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-36 numerem 191/11 z księgi wieczystej LD1M/00148736/1 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

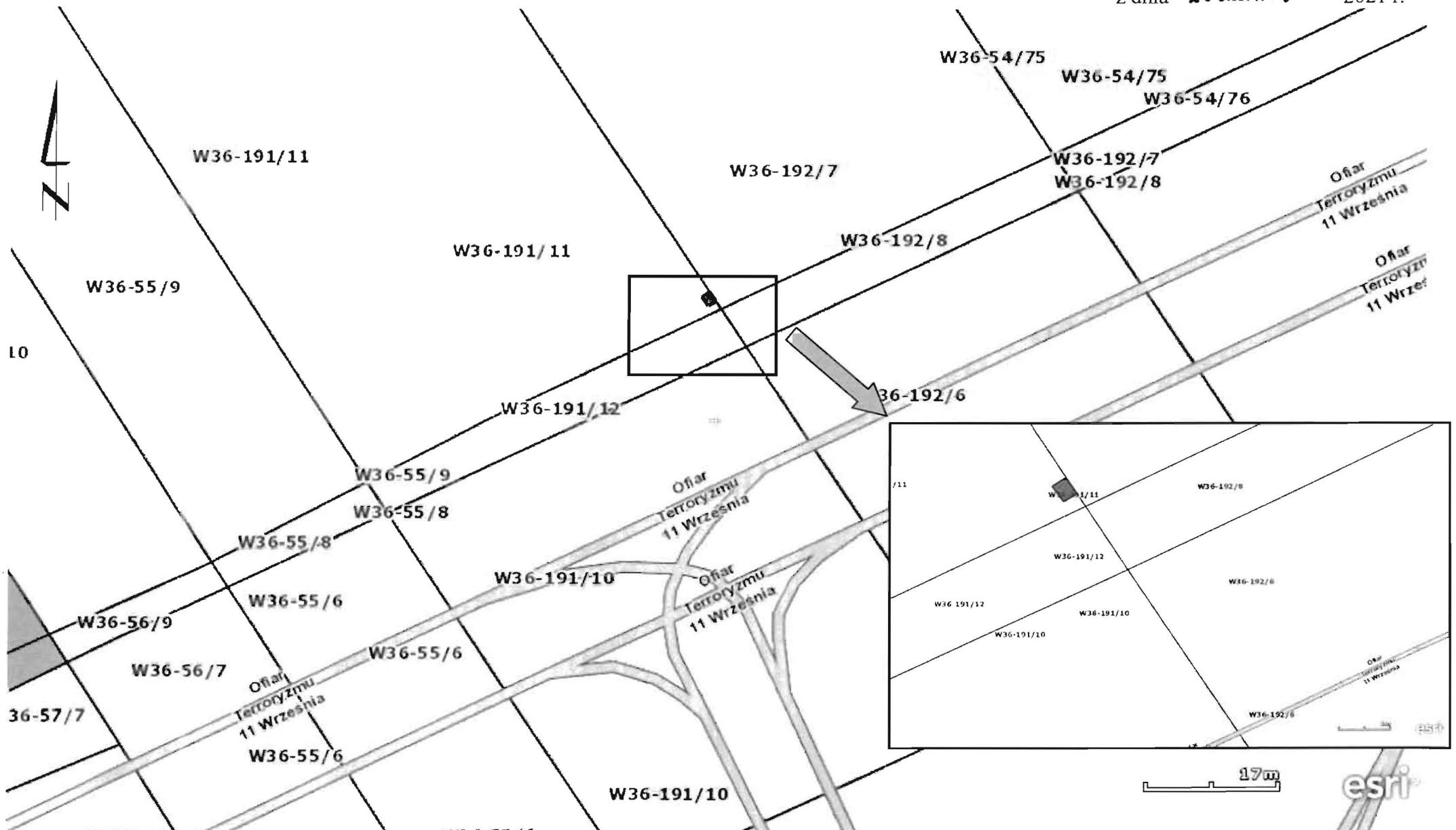
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 7591 /VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 29 września 2021 r.



- teren obciążony służebnością gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00190927/6 oraz każdego z użytkowników wieczystego bądź właściciela nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00255139/9