

ZARZĄDZENIE Nr 4485 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 16 lipca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Franciszkańskiej 30a,
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378), Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674), Nr XXXVI/1146/21 z dnia 20 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 629) i Nr XLI/1275/21 z dnia 14 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2000)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat, część nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Franciszkańskiej 30a, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

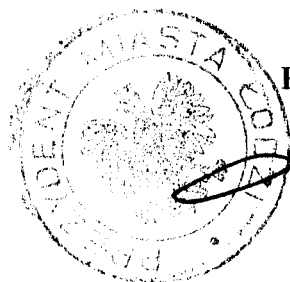
§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;

2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 7785/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 16 lipca 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	<p>Łódź ul. Franciszkańska 30a</p> <p>obręb B-47 część działki nr 389/1 KW LD1M/00119345/1 Właściciel: Miasto Łódź</p>	78 m ²	Teren położony w strefie II.	<p>Teren przedmiotowej nieruchomości objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr LXVI/1683/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Zachodniej, Krótkiej, Berka Joselewicza, Franciszkańskiej, Ogrodowej i Północnej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 820) - oznaczony w planie symbolem 29MW/U (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej).</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: 30 m² – teren pod wiatą garażową, 48 m² – teren towarzyszący (miejsca postojowe)</p>	<p>30 m² x 3,10 zł/m² = 93,00 zł 48 m² x 1,90 zł/m² = 91,20 zł</p> <p>Łącznie 184,20 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry.</p>

Część nieruchomości przeznaczona do wdzierżawienia na rzecz dotychczasowego użytkownika.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 26 lipca 2021 r. do dnia 16 sierpnia 2021 r.