

**ZARZĄDZENIE Nr 7868/VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 23 lipca 2021 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową  
działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy  
ulicy Maratońskiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków  
w obrębie P-37 numerami: 118/32, 119/112 i 119/113.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy Maratońskiej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-37 numerami: 118/32, 119/112 i 119/113, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00045157/6, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na rzecz każdego z użytkowników wieczystego bądź właściciela nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Maratońskiej 96 i 104 oraz Maratońskiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach:

- 1) 353/26 i 353/28 w obrębie P-23 oraz 120/6 i 121/29 w obrębie P-37, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00347227/5;
- 2) 353/27 w obrębie P-23, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00349017/4;
- 3) 354/58 w obrębie P-23, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00349018/1.

3. Powierzchnię gruntu zajętej pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 118/32 w obrębie P-37 na 218 m<sup>2</sup>;
- 2) 119/112 w obrębie P-37 na 1020 m<sup>2</sup>;
- 3) 119/113 w obrębie P-37 na 160 m<sup>2</sup>.

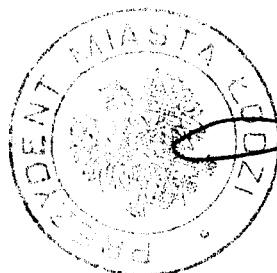
4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebności ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie P-37 numerami: 118/32, 119/112 i 119/113 z księgi wieczystej LD1M/00045157/6 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

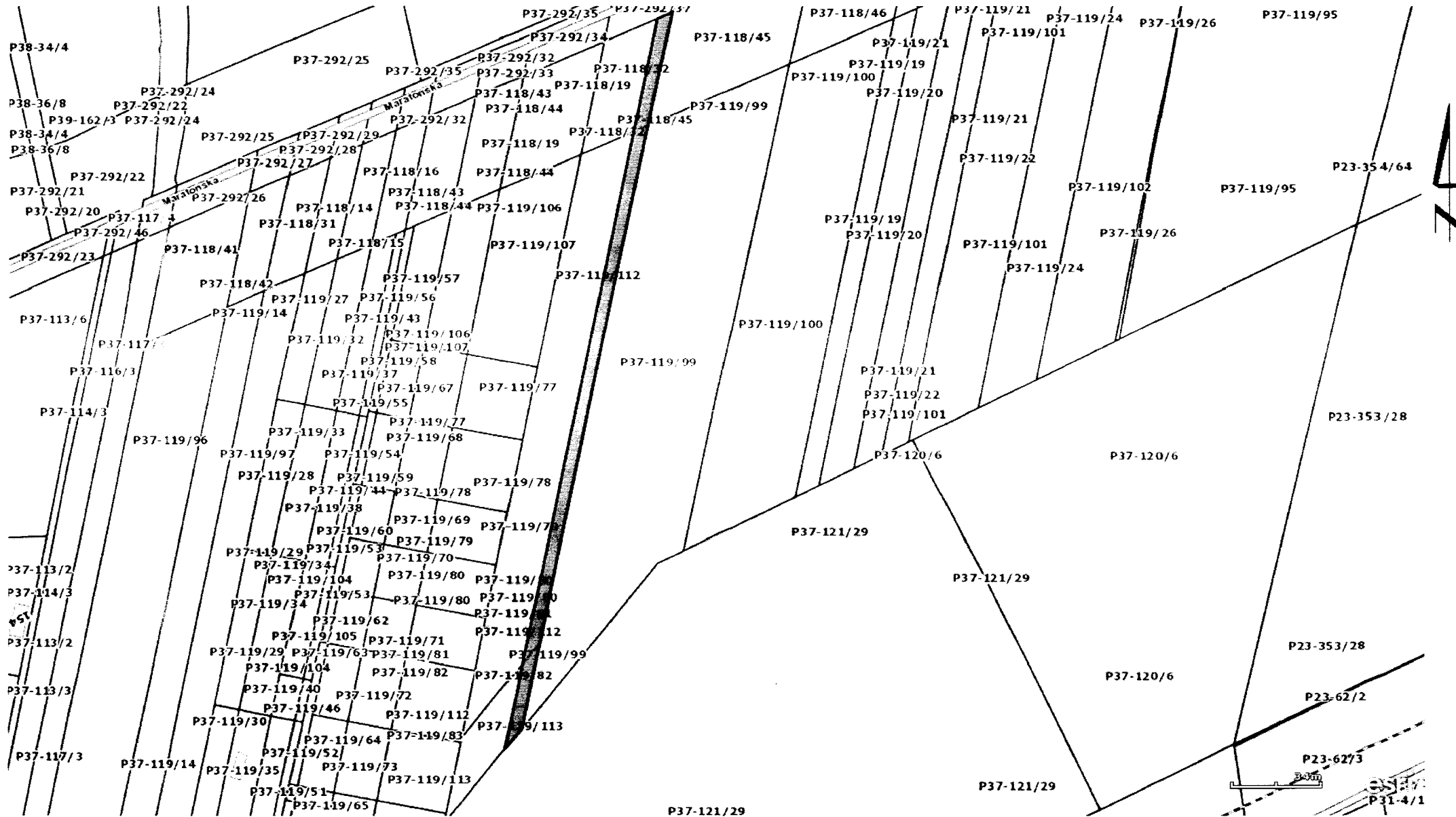
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



- teren obciążony służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdego z użytkowników wieczystego bądź właściciela nieruchomości, oznaczonych jako działki o numerach: 353/26, 353/27, 353/28 i 354/58 w obrębie P-23 oraz 120/6 i 121/29 w obrębie P-37 uregulowanych w księgach wieczystych: LD1M/00347227/5, LD1M/00349017/4 i LD1M/00349018/1