

ZARZĄDZENIE Nr 8841 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia *24 listopada* 2021 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy ks. Jana Długosza 24 i ks. Jana Długosza bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-7 jako działki o numerach: 212/14, 212/15, 212/21, 212/22, 212/24, 212/27, 212/28, 212/29, 212/30 i 212/33.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy ks. Jana Długosza 24 i ks. Jana Długosza bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-7 jako działki o numerach: 212/14, 212/15, 212/21, 212/22, 212/24, 212/27, 212/28, 212/29, 212/30 i 212/33, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00306767/3, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- 1) prawie korzystania z części działki oznaczonej w obrębie P-7 numerem 212/22, w zakresie wykonywania prawa przejścia i przejazdu;
- 2) zakazie budowy w pasie służebności, wszelkich obiektów budowlanych, ogrodzeń, sadzenia zieleni, tj. krzewów i drzew (poza trawą), a także lokalizacji stałych barier lub elementów zagospodarowania terenu, tj. skarpy, czy mury oporowe, które mogą powodować utrudnienia w ruchu pieszym i kołowym.

3. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, o której mowa w ust. 1, następuje na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Marcina Kasprzaka 22A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-7 jako działka o numerze 214/1, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00003171/4.

4. Wykonywanie służebności gruntowej, o której mowa w ust. 1, ograniczone będzie wyłącznie do działki o numerze 212/22 w obrębie P-7.

5. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 212/22 w obrębie P-7 na 7,3 m².

6. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

7. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

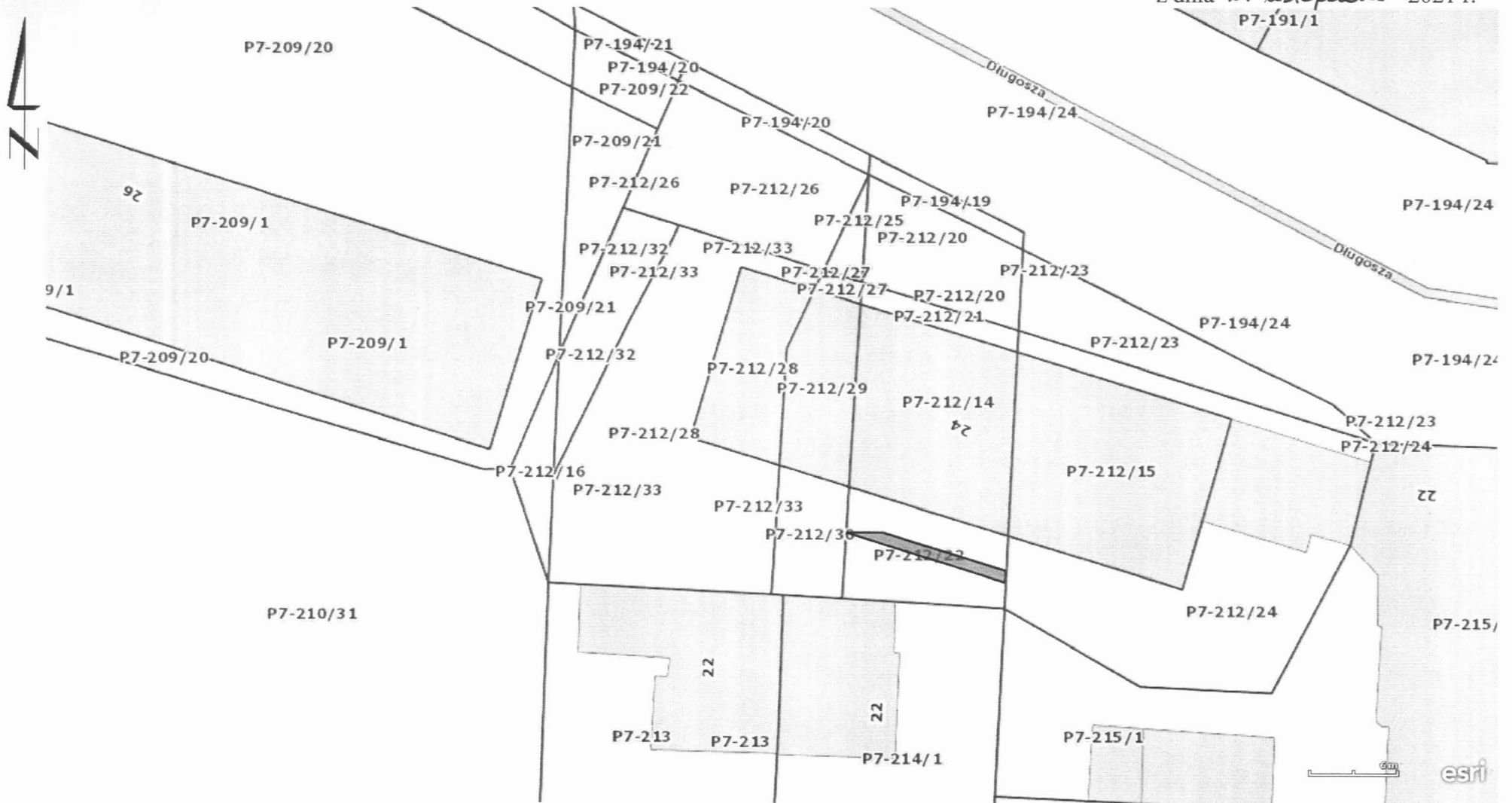
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8841/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 24 listopada 2021 r.



– teren obciążony służebnością gruntową na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Marcina Kasprzaka 22A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-7 jako działka o numerze 214/1, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00003171/4.