

ZARZĄDZENIE Nr 8872/VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 24 listopada 2021 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi w Parku nad Sokołówką,
oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-27 numerem 24/44.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi w Parku nad Sokołówką, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-27 numerem 24/44, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00068423/9, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza kanalizacji deszczowej \varnothing 315 PVC.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, następuje na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00182076/6, przy czym uprawnienia wynikające ze służebności ograniczone zostają do części działek wchodzących w skład nieruchomości władnącej, to jest działek położonych w Łodzi przy ulicy Nad Sokołówką bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-27 numerami: 21/23, 21/24, 21/25, 21/26, 21/27, 21/33, 21/46 i 21/48.

3. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 24/44 w obrębie B-27 na 23,12 m².

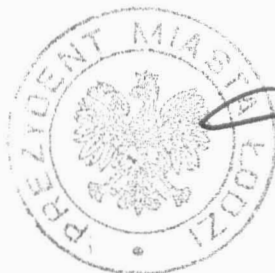
4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie B-27 numerem 24/44 z księgi wieczystej LD1M/00068423/9 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

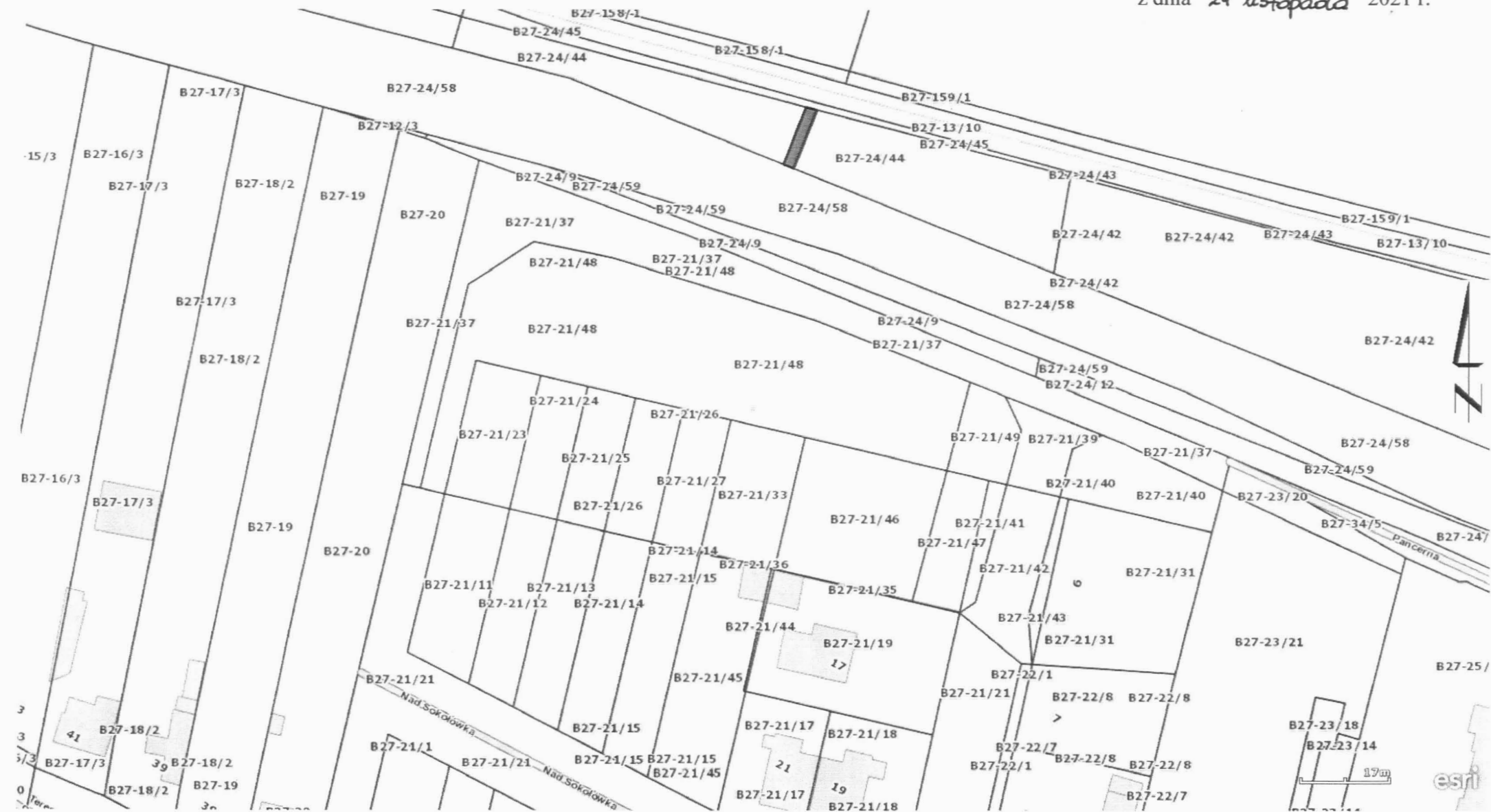
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



- teren obciążony służebnością gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00182076/6, z ograniczeniem uprawnień wynikających ze służebności do działek oznaczonych w obrębie B-27 numerami: 21/23, 21/24, 21/25, 21/26, 21/27, 21/33, 21/46 i 21/48