

**ZARZĄDZENIE Nr 9909 /VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 29 listopada 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Brzezińskiej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat część nieruchomości, położonej w Łodzi przy ul. Brzezińskiej bez numeru, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wdzierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik  
do zarządzenia Nr 8909 /VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 29 listopada 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego Termin płatności
1	2	3	4	5	6
1.	<p><b>Łódź</b> <b>ul. Brzezińska bez numeru</b></p> <p>Obręb W-45 część działki nr 290/54 KW LD1M/00097393/1 Właściciel: Miasto Łódź</p>	4560 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie V	<p>Teren nieruchomości objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XXXIV/1114/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 24 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Brzezińskiej i Jugosłowiańskiej – zachodniej części osiedla Nowosolna (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 652) – oznaczony w planie symbolem 1Zn (przeznaczenie podstawowe – zieleń o charakterze naturalnym, przeznaczenie uzupełniające – las, komunikacja pieszo-rowerowa, infrastruktura techniczna).</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: teren towarzyszący (dojścia, dojazdy, miejsca postojowe).</p>	<p><b>4560 m<sup>2</sup> x 0,50 zł = 2280,00 zł</b></p> <p>+ <b>podatek VAT</b> zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 16 grudnia 2021 r. do dnia 7 stycznia 2022 r.