

ZARZĄDZENIE Nr 8942 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 29 listopada 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zgierskiej 56,
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378), Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674), Nr XXXVI/1146/21 z dnia 20 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 629), Nr XLI/1275/21 z dnia 14 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2000) i Nr XLIV/1382/21 z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3179)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zgierskiej 56, opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

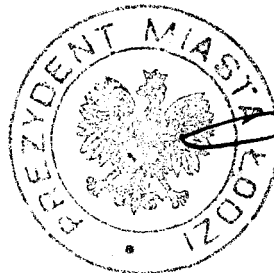
§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8912/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 29 listopada 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź ul. Zgierska 56 obręb B-47 części działki nr 155/5 KW LD1M/00102039/1 Miasto Łódź	19 m ² 20 m ² 27 m ²	Teren w strefie 2.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Rybnej, Ciesielskiej, Zgierskiej i Krótkiej przyjęty uchwałą Nr LXXI/1860/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3023), obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem PP (tereny placów publicznych). Sposób zagospodarowania terenu: 66 m ² - teren przeznaczony pod handel	19 m ² x 20,40 zł/m ² = 387,6 zł 20 m ² x 20,40 zł/m ² = 408 zł 27 m ² x 20,40 zł/m ² = 550,8 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry nie podlega waloryzacji.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 16 grudnia 2021 r. do dnia 7 stycznia 2022 r.

Wdzierżawienie opisanych części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.