

**ZARZĄDZENIE Nr 9008/VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 10 grudnia 2021 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach Jana Skrzetuskiego bez numeru i Piasta Kołodzieja bez numeru oraz w Parku Źródła Olechówki, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerami: 38/20, 38/21 i 145/1.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach Jana Skrzetuskiego bez numeru i Piasta Kołodzieja bez numeru oraz w Parku Źródła Olechówki, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerami: 38/20, 38/21 i 145/1, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00023694/2, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich:

- 1) na działce o numerze 38/20 w obrębie W-35 – pasa ochronnego od magistrali wodociągowej Janów 1  $\varnothing$  400 mm, posadowionej na działce sąsiedniej o numerze 38/21 w obrębie W-35;
- 2) na działce o numerze 38/21 w obrębie W-35:
  - a) magistrali wodociągowej Janów 1  $\varnothing$  400 mm,
  - b) sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,40$  m;
- 3) na działce o numerze 145/1 w obrębie W-35:
  - a) sieci wodociągowej  $\varnothing$  300 mm,
  - b) kolektora sanitarnego Janów 1, kanał jajowy J VII, JP 1200 x 2100mm,
  - c) sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,30$  m.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 38/20 w obrębie W-35 na  $61\text{ m}^2$ ;
- 2) 38/21 w obrębie W-35 na  $616\text{ m}^2$ ;
- 3) 145/1 w obrębie W-35 na  $1085\text{ m}^2$ .

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załącznik Nr 1 i 2 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie W-35 numerami: 38/20, 38/21 i 145/1 z księgi wieczystej LD1M/00023694/2 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

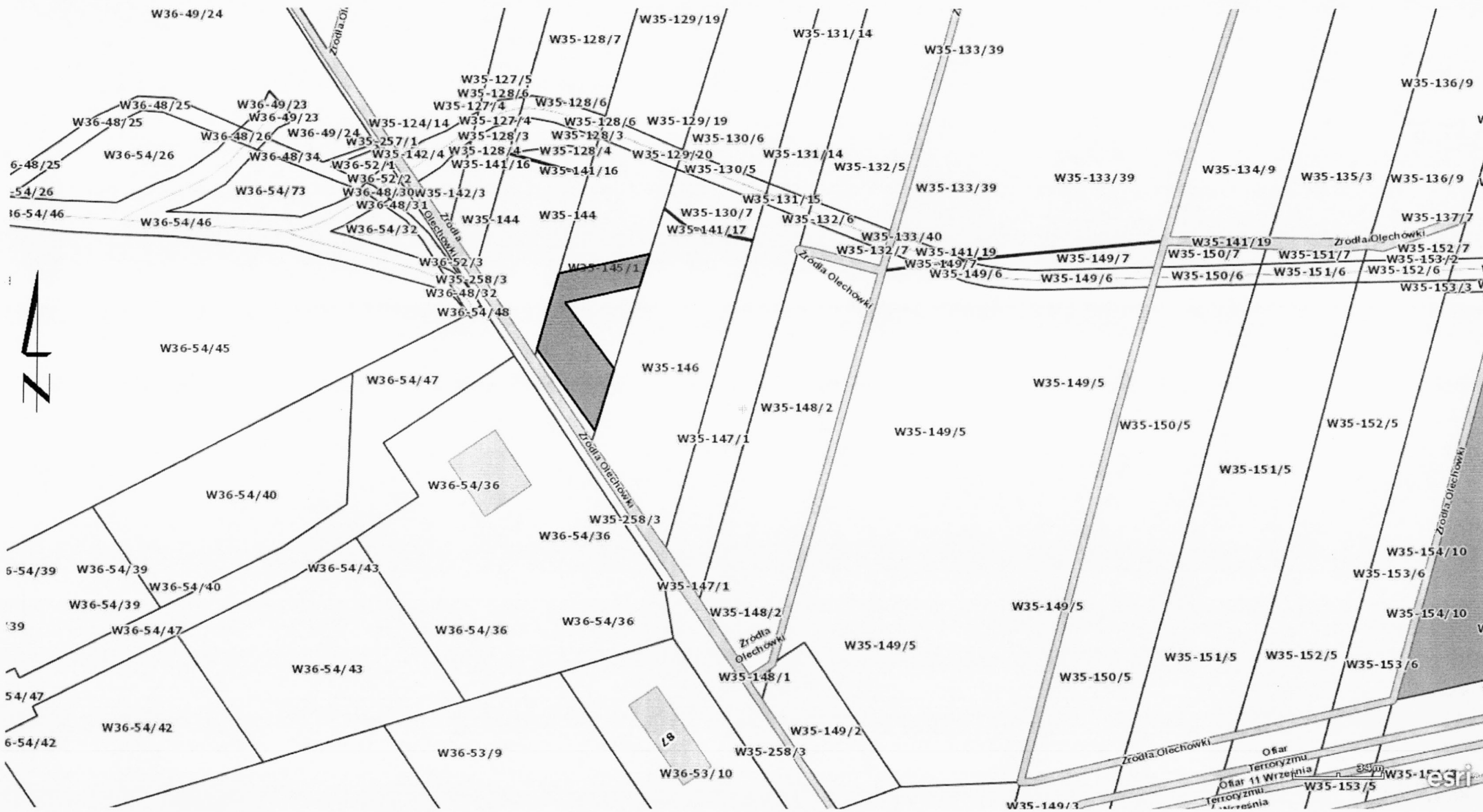
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.




**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o.



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o.