

ZARZĄDZENIE Nr 1343/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 28 czerwca 2024 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Ogrodowej 26 i 28, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działki o numerach 28/24 i 27/12.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Ogrodowej 26 i 28, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działki o numerach 28/24 i 27/12, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00340494/8, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych i istniejących na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 28/24 w obrębie P-9 – istniejących preizolowanych sieci ciepłowniczych 2xDn100 oraz 2xDn40;
- 2) na działce o numerze 27/12 w obrębie P-9 – projektowanej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 28/24 w obrębie P-9 na 30,4 m²;
- 2) 27/12 w obrębie P-9 na 30,3 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 9034/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 14 grudnia 2021 r. w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Ogrodowej 26, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 jako działki o numerach 28/21 i 28/24.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

