

ZARZĄDZENIE Nr 1361/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 03 lipca 2024 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Odolanowskiej 4A i Odolanowskiej
bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ulicy Odolanowskiej 4A i Odolanowskiej bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Załącznik
do zarządzenia Nr 1361/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawki za udostępnienie nieruchomości
1.	Łódź ul. Odolanowska 4A obręb P-7 część działki nr 393/67 KW nr LD1M/00120840/1 Właściciel: Miasto Łódź	0,25 m ²	Teren położony w strefie II.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r., przedmiotowy teren położony jest w strefie oznaczonej symbolem: M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.	W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 31,36 m² x 0,38 zł/m² = 11,92 zł Po okresie pierwszych 12 miesięcy, miesięcznie: 31,36 m² x 2,93 zł/m² = 91,88 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	Łódź ul. Odolanowska bez numeru obręb P-7 część działki nr 393/101 KW nr LD1M/00373349/7 Właściciel: Miasto Łódź	0,18 m ²			
3.	Łódź ul. Odolanowska bez numeru obręb P-7 część działki nr 393/104 KW nr LD1M/00260033/4 Właściciel: Miasto Łódź	11,60 m ²			Opisana opłata płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku.
4.	Łódź ul. Odolanowska bez numeru obręb P-7 część działki nr 393/106 KW nr LD1M/00027353/8 Właściciel: Miasto Łódź	19,33 m ²		<u>Sposób zagospodarowania:</u> 31,36 m ² – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną).	Stawka za udostępnienie nieruchomości będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
		Łącznie: 31,36 m ²			

Niniejszy wykaz wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.