



DEK-OŚR-I.0003.4.2025

Łódź, dn. 11 sierpnia 2025 r.

Pani
Beata Biłska
Radna Rady Miejskiej w Łodzi

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 44 48
fax: +48 (42) 638 59 01
e-mail: sekretariat.wpap@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

Szanowna Pani Radna

W odpowiedzi na interpelację z dnia 30 lipca 2025 r. (wpływ do Prezydenta Miasta Łodzi w dniu 5 sierpnia 2025 r.), dotyczącą niszczenia środowiska wzdłuż rzeki Gadki oraz możliwego naruszenia obowiązującego na tym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, informuję iż pismem z dnia 17.07.2025 r., na podstawie art. 389 pkt 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj.; Dz. U. z 2025 r., poz. 960) stanowiącego, że pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na zmianę ukształtowania terenu na gruntach przylegających do wód, mającą wpływ na warunki przepływu wód, Prezydent Miasta Łodzi przekazał w całości, zgodnie z właściwością, zgłoszenie mieszkańca Miasta Łodzi do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Sieradzu.

Jednocześnie zaznaczam, iż ocena w zakresie zgodności zrealizowanych inwestycji z zapisami MPZP, w aspekcie wymagań dotyczących uzyskania pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia, należy do organów nadzoru budowlanego. W przypadku, gdy prace budowlane prowadzone są bez wymaganego pozwolenia na budowę lub przyjętego zgłoszenia, uznaje się je za samowolę budowlaną.

Wobec powyższego, informacja o ewentualnym naruszeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jednoczesnej możliwości wystąpienia samowoli budowlanej została przekazana do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łodzi celem ewentualnego wykorzystania służbowego.

Z wyrazami szacunku

Adam Pustelnik