



DOD.054.3.2025

Łódź, dn. 27 stycznia 2025 r.

Pan
Marcin Buchali
Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 44 48
fax: +48 (42) 638 59 01
e-mail: sekretariat.wpap@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

Szanowny Panie Radny

W odpowiedzi na zapytanie Pana Radnego, złożone 13 stycznia 2025 roku, wyjaśniam, że w budynku przy ul. [REDAKTOWANE] stanowiącym własność Wspólnoty Mieszkaniowej, usytuowany jest jeden lokal użytkowy nr [REDAKTOWANE] należący do zasobu Miasta Łodzi. Lokal ten z uwagi na stan techniczny został wyłączony z użytkowania, zatem nie może być przedmiotem umowy najmu.

Nadmieniam, iż wynajem lokali użytkowych należących do zasobu Miasta Łodzi, przeznaczonych na prowadzenie działalności twórczej w dziedzinie kultury i sztuki (pracownie twórcze) odbywa się w drodze przetargu. Lokale te mogą być wynajmowane w trybie bezprzetargowym w sytuacji, gdy w drugim przetargu nie zostaną wyłonieni najemcy, a Komisja Rozwoju i Działalności Gospodarczej Rady Miejskiej wyrazi zgodę na ich włączenie w zasób lokali przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym.

Jeżeli osoba, o której wspomina Pan Radny w zapytaniu, wyraża wolę zawarcia umowy najmu innego lokalu użytkowego pozostającego w zasobie Miasta, wówczas pracownicy Zarządu Lokali Miejskich mogą udzielić Zainteresowanemu niezbędnych wyjaśnień dotyczących zasad wynajmowania lokali. Informacje te dostępne są również na stronie internetowej Zarządu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Odnosząc się do ostatniego pytania Pana Radnego, informuję, że według stanu na dzień 20 stycznia 2025 roku do zasobu Miasta Łodzi należy 159 lokali użytkowych przeznaczonych na działalność twórczą w dziedzinie kultury i sztuki.

Z wyrazami szacunku

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi

Adam PUSTELNIK