



DOD.054.43.2025

Łódź, dn.

Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 41 11
e-mail: wiceprezydent.lodz@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

Pan

Marcin Buchali

Radny Rady Miejskiej w Łodzi

Szanowny Panie Radny

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego, złożoną 17 czerwca 2025 roku, wyjaśniam, że budynek mieszkalny, usytuowany przy ul. Murarskiej 14, nie został wyłączony z użytkowania, zatem jego mieszkańcom nie przysługują lokale zamienne.

Odnosząc się do pytania Pana Radnego, dotyczącego stanu technicznego kamienicy w opinii Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łodzi, informuję, że wskazany wyżej organ, decyzją wydaną 30 września 2024 roku, nakazał Gminie Miastu Łódź, reprezentowanej przez Zarząd Lokali Miejskich, usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości stanu technicznego przedmiotowego budynku, poprzez wykonanie robót budowlanych, polegających m.in. na: zabezpieczeniu nadproży drzwiowych w poziomie pierwszego i drugiego piętra w klatce schodowej oraz podciągu prześwitu bramowego poprzez podparcie ich tymczasową konstrukcją wsporczą, uszczelnieniu pokrycia dachu w miejscach montażu obróbek blacharskich kominów oraz naprawieniu schodów wewnętrznych klatki schodowej poprzez demontaż stalowych nosków. Przedstawiciel Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łodzi, podczas oględzin przeprowadzonych 2 czerwca 2025 roku, potwierdził wykonanie wszystkich robót wyszczególnionych w decyzji z 30 września 2024 roku. Prace te doraźnie zabezpieczyły budynek, niemniej

w bieżącym roku zostanie przeprowadzona, wymagana ustawowo, okresowa roczna kontrola jego stanu technicznego, na podstawie której będą podjęte dalsze działania.

Jednocześnie informuję, że Zarząd na bieżąco reaguje na problemy zgłaszane przez mieszkańców nieruchomości przy ul. Murarskiej 14.

Z wyrazami szacunku

Wiceprezydent Miasta Łodzi

Tomasz PIOTROWSKI