



Łódź, dn. 27 sierpnia 2025 r.

**Pan  
Sebastian Bulak  
Radny Rady Miejskiej  
w Łodzi**

**Wiceprezydent Miasta Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź  
tel.: +48 (42) 638 41 11  
e-mail: wiceprezydent.lodz@uml.lodz.pl  
www.lodz.pl

**Szanowny Panie Radny,**

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 5 sierpnia 2025 roku w sprawie drastycznego spadku liczby mieszkańców Łodzi, uprzejmie informuję, iż:

Zmiany demograficzne są obecnie procesem dotyczącym całą Europę. Ujemny przyrost demograficzny, starzenie się społeczeństwa i migracje stanowią obecnie zasadnicze wyzwanie zarówno dla Wspólnoty Europejskiej jak i Polski.

Kwestia ujemnego przyrostu demograficznego nie jest jedynie specyfiką Łodzi. W Polsce od 1997 roku współczynnik przyrostu naturalnego pozostawał poniżej 1‰, a od roku 2013 utrzymuje się przewaga liczby zgonów nad liczbą urodzeń. Ujemny przyrost naturalny pozostanie cechą zmian ludnościowych w przyszłości. Liczba urodzeń nadal będzie się zmniejszać, ponieważ zmniejsza się liczba kobiet w wieku rozrodczym, zaś liczba zgonów będzie rosła wskutek szybko rosnącej subpopulacji osób starszych. Innymi słowy, przekształcenia struktury wieku ludności wynikające z przeszłych zmian płodności i umieralności będą główną determinantą kierunku przyszłych zmian liczby urodzeń i zgonów. Na nasilenie tych zmian, czyli kształtowanie się przyrostu naturalnego, można w ograniczonym stopniu wpływać poprzez oddziaływanie na wzrost płodności lub spadek umieralności, a także na migracje

zagraniczne. Nie zmieni to jednak ich kierunku. Konieczne jest też podkreślenie roli migracji zagranicznych, które stały się bardziej znaczącym niż przed rokiem 1989 składnikiem dynamiki ludności, czyli zmian jej stanu liczebnego i struktur demograficznych. Polska od wielu dekad była krajem odpływu ludności. Nie zmieniło się to w latach 90. XX wieku, a po roku 2004 emigracja znacznie się zwiększyła. Jednak strumienie migracji zagranicznych z ostatnich lat sygnalizują, iż Polska przekształca się w kraj emigracyjno-imigracyjny.<sup>1</sup>

Sytuacja demograficzna Łodzi będąca rezultatem ujemnego przyrostu naturalnego jest w dużej mierze konsekwencją monokultury przemysłowej, w jakiej żyły i pracowały Łodzianki przez dziesięciolecia jeszcze 30 - 40 lat temu. Te kwestie są wbudowane w piramidę wieku, w strukturę wieku ludności. Przemysł miał ogromny wpływ na demografię Łodzi. Łodzianki jeszcze w okresie międzywojennym charakteryzowały się niższą gotowością do rodzenia dzieci niż ludność w skali kraju. Był to rezultat wysokiej aktywności zawodowej. Kobieta, która szła do pracy w tamtych czasach, nie mogła tracić czasu na opiekę nad dzieckiem. Przemysł włókienniczy do lat 80. związany był również z produkowaniem bardzo dużej ilości pyłów bawełnianych. To były ciężkie warunki i wpływały na stan zdrowia kobiet, które częściej chorowały i częściej miały poronienia. To była jedna z przyczyn powołania Centrum Zdrowia Matki Polki w Łodzi. W XIX w. miasto rozwijało się bardzo dynamicznie. Potrzebne były tanie mieszkania, które były budowane w bardzo oszczędny sposób. Te były jak budowane domy, w których mieszkała znaczna część ludzi w latach 60. 70. i 80., bardzo często charakteryzowały zawilgocenia i w powietrzu były zarodniki grzybów. To wszystko miało negatywny wpływ na zdrowie reprodukcyjne.<sup>2</sup>

Obserwowany według danych GUS ubytek liczby ludności Łodzi to rezultat ujemnego przyrostu naturalnego oraz w istotnie mniejszym stopniu migracji mieszkańców w obrębie Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego. Szacowany wg danych GUS spadek liczby mieszkańców Łodzi to nadal przede wszystkim (w 80%) efekt

---

<sup>1</sup> Irena E. Kotowska, *Zmiany demograficzne w Polsce – jakie wyzwania rozwojowe przyniosą?*, Fundacja im. Stefana Batorego, Warszawa 2021 r.

[https://www.batory.org.pl/wp-content/uploads/2021/09/I.E.Kotowska\\_Zmiany\\_demograficzne.w.Polsce.pdf](https://www.batory.org.pl/wp-content/uploads/2021/09/I.E.Kotowska_Zmiany_demograficzne.w.Polsce.pdf)

<sup>2</sup> dr hab. Piotr Szukalski z Uniwersytetu Łódzkiego, 30 maj, 2025

<https://podroze.onet.pl/aktualnoscilodz-wyludnia-sie-najszybciej-w-kraju-miala-wlokiennicza-gebe/jkzrlqe>

wysokiej liczby zgonów i mniejszej liczby urodzeń, a w dużo mniejszym stopniu migracji ludności (20%). Proporcje na wspomnianym poziomie utrzymują się niezmiennie od wielu lat. Jest to konsekwencja spadku dzietności i starzenia się społeczeństwa, trendu który dotyka większość państw europejskich.

Analizując ogólne saldo migracji w Łodzi to kształtuje się ono na stosunkowo niskim poziomie i wiąże się głównie z migracjami w granicach Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego, co jest w znacznej mierze konsekwencją dobrego skomunikowania miasta i wyprowadzek łodzian na przedmieścia. Dlatego fałszywym przekonaniem jest, że Łódź doświadcza zmniejszenia liczby mieszkańców z powodu znaczącego odpływu ludności do Warszawy, czy innych miast Polski. Roczne ujemne saldo z tego powodu wg danych GUS utrzymuje się od kilku lat na niskim poziomie (ok. 150 osób rocznie). Co istotne – saldo migracji z innymi miastami w ostatnich latach bilansuje się. Podobnie nieistotny jest poziom oficjalnych (wg danych GUS) migracji zagranicznych z Łodzi na pobyt stały.

Istotny w powyższym kontekście jest wiek migrantów napływających do Łodzi i z niej odpływających. Wśród napływających najliczniejszą grupę stanowią od lat, osoby w wieku 20-29 lat i w wieku 30-39 lat. Wśród migrujących na przedmieścia najczęściej osoby w wieku 30-39 i 40-49 lat – czyli ustabilizowane życiowo i zawodowo, z dziećmi. Można przypuszczać, że narodziny dziecka, są czynnikiem stymulującym dążenie do szukania tanich nieruchomości w łódzkich suburbiach. Nie funkcjonujemy już w gospodarce zcentralizowanej, stąd indywidualne decyzje o miejscu zamieszkania należą do mieszkańców. Rozwój Łódzkiej Kolei Aglomeracyjnej oraz domknięcie ringu autostrad wokół Łodzi przyczyniły się z jednej strony do ściągania w ostatnich latach szeregu inwestycji do miasta, z drugiej strony zaczęły stanowić jeszcze lepsze warunki do zamieszkania nie tylko w Łodzi ale i poza Łodzią, na terenach Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego. Wpływ na to ma możliwość łatwego, sprawnego dojazdu, zwiększenie dostępności komunikacyjnej, poziom cen i dostępność terenów pod zabudowę jednorodziną oraz łatwość wejścia w procedury odrolnienia terenów pod zabudowę w sąsiednich gminach o charakterze wiejskim.

Dlatego też Miasto Łódź wraz z gminami z otaczających powiatów współpracuje w ramach Stowarzyszenia Łódzki Obszar Metropolitalny (SŁOM) m.in. poprzez prowadzenie zintegrowanych działań na rzecz zrównoważonego rozwoju

obszarów miejskich. Realizacja Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT), w poprzednim okresie programowania 2014-2020 istotnie przyczyniła się do zniwelowania różnic rozwojowych w wyznaczonych obszarach poprzez realizację przedsięwzięć w zakresie niskoemisyjnego transportu miejskiego, zakupu taboru, instalacji OZE, termomodernizacji budynków użyteczności publicznej i budynków mieszkalnych, budowy budynków w technologii pasywnej, oczyszczalni ścieków oraz kanalizacji, rewitalizacji i kultury. Dzięki wdrażaniu mechanizmu ZIT, na przestrzeni ostatnich 10 lat, zostały zrealizowane projekty oddziałujące metropolitalnie o całkowitej wartości ponad 2,5 mld zł, w tym z 1,5 mld zł dofinansowania. Współpraca ta jest kontynuowana w kolejnej perspektywie finansowej 2021–2027, zgodnie z przyjętą Uchwałą Rady Stowarzyszenia w dniu 7 czerwca 2024 r. Strategią Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego na lata 2021-2027 (Strategia ZIT). W Strategii ZIT na liście podstawowej wskazano do dofinansowania 89 projektów infrastrukturalnych, na kwotę 647,8 mln zł oraz 5 projektów „miękkich” (działania społeczne) na kwotę 56,4 mln zł. Buduje to istotną jakość życia w samej Łodzi ale również na obszarze całej aglomeracji.

Warto przy tym dodać, że w Łodzi w grupie osób w wieku 20-29 lat saldo migracyjne jest dodatnie i kształtuje się na poziomie ok. 500 osób rocznie. Systematycznie wzrasta też liczba studentów zagranicznych (ok. 5 tys. osób z prawie 100 różnych krajów, m.in. Ukrainy i Białorusi ale także Chin, Indii, Kirgistanu czy Malezji). Również systematycznie rosnąca liczba zezwoleń na pracę potwierdza, jak i rok wcześniej, coraz większe zainteresowanie Łodzią ze strony cudzoziemców (przede wszystkim Ukraińców) i ich rodzin. Szacuje się, że samych pracujących w Łodzi Ukraińców jest przeszło 68 tys.

Warto zauważyć również zmiany w zakresie migracji zagranicznych w ostatnich latach w skali kraju. Jak podaje Rzeczpospolita coraz więcej Polaków wraca do kraju. Ujemny bilans salda polskiej migracji od kilku lat dotyczy Wielkiej Brytanii, a ostatnio także Niemiec, pierwszy raz od 25 lat w 2024 roku więcej Polaków wyjechało z Niemiec, niż przyjechało do tego kraju i wiele wskazuje na to, że zjawisko to będzie się pogłębiało<sup>3</sup>.

---

<sup>3</sup> <https://biznes.interia.pl/gospodarka/news-coraz-wiecej-polakow-wraca-do-kraju-pierwsza-taka-sytuacja-o,nld,800725>

Od dawna trwają dyskusje nad tym kto jest de facto mieszkańcem miasta, a kto rezydentem. Użytkownicy miasta to wszyscy ci, którzy w Łodzi pracują, robią zakupy, chodzą na siłownię, do lekarza, kina, teatru, których dzieci chodzą do szkoły. Formalnie nie wszyscy są mieszkańcami, ponieważ część z nich jest zameldowana w okolicznych miejscowościach, ale korzystają z dróg, z wodociągów, produkują odpady i zużywają infrastrukturę miejską Łodzi. Te osoby z jednej strony wzmacniają potencjał gospodarczy, społeczny i kulturalny miasta, ale z drugiej wpływają także na koszty obsługi gospodarki miejskiej – stąd determinacja Łodzi w staraniach o ustawę metropolitalną, która uwzględniałaby szerszy obraz rzeczywistych usług.

Prognozy przygotowywane przez GUS stanowią pewien punkt odniesienia, jednak są zależne od przyjętej metodologii i bardzo często nie oddają rzeczywistych liczb. Miasto monitoruje wskaźniki demograficzne oraz szacuje liczby, często sięgając po dodatkowe, także eksperymentalne źródła. Obecnie zabiegamy o udział w badaniach mających na celu wypracowanie nowej metody szacowania wielkości populacji miejskich.

O tym, że rzeczywista liczba mieszkańców Łodzi jest wyższa niż ta prezentowana przez Główny Urząd Statystyczny wiemy choćby z badań nocnych logowań na telefony komórkowe. Wynika z nich, że faktycznych mieszkańców jest prawie 760 000 (należy bowiem doliczyć cudzoziemców pracujących w Łodzi, głównie Ukraińców oraz studentów, którzy nie są zameldowani na pobyt czasowy - większość z nich mieszka lub pracuje w Łodzi, choć nie figuruje w oficjalnych statystykach zdefiniowanych jako osoby zameldowane). A ludność dzienna, po uwzględnieniu mieszkańców dojeżdżających do pracy oraz osób korzystających z usług metropolitalnych to ponad 842 tys. osób.<sup>4</sup>

Niezależnie od tego Miasto wychodzi naprzeciw zmianom demograficznym, to jeden z obszarów tematycznych przyjętej i konsekwentnie realizowanej Strategii Rozwoju Miasta Łodzi 2030+.

Strategia rozwoju miasta, przewiduje pakiet inicjatyw i działań prorozwojowych aktywności z różnych obszarów stanowiący reakcję na obecne trendy demograficzne. Obejmuje m.in. działania służące przeciwdziałaniu niekorzystnym

---

<sup>4</sup> Raport „Analiza populacji Łodzi w marcu 2022 roku”, SELECTIW, kwiecień 2021

zmianom ludnościowym Łodzi i regionu oraz dostosowaniu usług Miasta do zmieniającej się struktury społecznej, w tym włączające wszystkie grupy społeczne, poprawiające ich stan zdrowia i dobrostan oraz zwiększające atrakcyjność Łodzi dla potencjalnych mieszkańców i mieszkank.

Od 2016 roku Miasto z sukcesem realizuje ponadto Program Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi, którego głównym celem jest przywrócenie do życia zdegradowanych obszarów centrum, poprawa warunków życia mieszkańców, a także pobudzenie aktywności gospodarczej i społecznej. Obejmuje on m.in. remonty budynków, modernizację infrastruktury, rozwój przestrzeni publicznych, wsparcie dla lokalnych przedsiębiorców i aktywizację społeczną. Program jest sukcesywnie kontynuowany.

Wszystkie podejmowane działania związane z rewitalizacją mają przyczynić się do zatrzymania ludzi w mieście oraz poprawy jakości życia w mieście. Dzięki rozpoczętemu na niespotykaną dotychczas skalę procesowi rewitalizacji miasta, centrum Łodzi stało się miejscem, w którym warto żyć i warto inwestować. Za działaniami rewitalizacyjnymi miasta uzupełnianymi przez remonty realizowane własnymi środkami poszły dziesiątki wspólnot mieszkaniowych, które podjęły się remontów swoich obiektów. Dziś kolejne luki w zabudowie zapełniają nowoczesne budynki.

Łódź inwestuje w poprawę jakości dróg i transportu publicznego. Wprowadziliśmy, jako jedyni w kraju, pełną integrację kolei i komunikacji miejskiej. Pociągiem, tramwajem i autobusem podróżujemy w Łodzi na jednym, dowolnym bilecie. W ciągu ostatnich kilkunastu lat wyremontowaliśmy i zbudowaliśmy dziesiątki kilometrów torowisk, kupiliśmy setki nowoczesnych tramwajów i autobusów.

Łódź jakościowo zmieniła swoje podejście do remontów infrastruktury. Odmieniliśmy centralny odcinek trasy WZ przenosząc tranzyt do tunelu a na powierzchni budując zintegrowany węzeł tramwajowy zwany dziś stacją dla jednorożców. Zbudowaliśmy łącznie kilkadziesiąt zintegrowanych węzłów przesiadkowych. Powstał nowy, podziemny dworzec multimodalny Łódź Fabryczna z częścią kolejową, autobusową, z węzłem komunikacji miejskiej. To I etap budowanego tunelu kolejowego pod Śródmieściem Łodzi, który będzie miał 3 stacje

dla pociągów aglomeracyjnych, a całość będzie pełniła funkcję metra pozwalając przejechać z jednego końca miasta na drugi w kilkanaście minut.

Miasto inwestuje w infrastrukturę drogową. Wyremontowało setki kilometrów ulic, radykalnie zwiększyło długość dróg rowerowych. Odmieniło wizerunek ulic w centrum przywracając duże drzewa, zieleńce, ławki, dzięki czemu ulice służą także pieszym i lokalnym usługodawcom. Wiele ulic zostało przekształconych w tzw. woonerfy.

Łódź była jednym z miast – pionierów budżetu obywatelskiego. Do końca 2024 r. zrealizowano 2,2 tys. projektów wartych 385 mln zł. Stawiamy na partycypację społeczną, a nasza strategia opiera się na współtworzeniu miasta przez mieszkańców, przedsiębiorców, naukowców, we współpracy z władzami.

Wśród mieszkańców szczególną uwagę przykładamy do dzieci i młodzieży, bo to oni będą za kilkanaście lat główną siłą rozwojową naszego miasta. Zmodernizowaliśmy dziesiątki budynków oświatowych, boisk szkolnych, placów zabaw.

Łódź odmieniła także instytucje kultury. Zintegrowaliśmy i zmodernizowaliśmy sieć bibliotek, które mają łącznie ok. 120 tys. użytkowników wypożyczających ponad 2 mln książek rocznie.

Wyremontowaliśmy miejskie szpitale, dziesiątki przychodni i domów pomocy społecznej.

Od kilku lat kładziemy ogromny nacisk na inwestycje w zieleń i rozwiązania przyjazne naturze. W dobie kryzysu klimatycznego tego typu rozwiązania są w stanie świadczyć miastu i jego mieszkańcom nieocenione usługi zmniejszając zagrożenie powodziowe, obniżając temperaturę, tłumiąc hałas, pochłaniając zanieczyszczenia, dając miejsce wypoczynku i rekreacji. Posadziliśmy przeszło 20 ha nowych lasów, a poza nimi posadziliśmy dziesiątki tysięcy nowych drzew, stworzyliśmy szereg nowych parków i terenów zieleni.

O tym, że działania te zmieniają jakość życia i przyciągają do miasta świadczy szereg wskaźników. Chociażby, pod koniec 2024 roku brytyjski magazyn "The Independent" umieścił Łódź na liście 14 najpiękniejszych miast na świecie, przyznając jej 5. miejsce. Znalazła się tam obok takich miejsc jak Korfu, Marsylia czy Paryż.

Odwiedzający Łódź chwalą miasto za jego industrialny klimat, ciekawe zabytki, odnowione przestrzenie oraz bogatą ofertę kulturalną.

Niezwykle istotnym wskaźnikiem jest ten pokazujący że, w 2024 roku miasto odwiedziło 4,7 miliona osób z czego 1,03 mln zdecydowało się na pobyt z noclegiem. Wśród turystów było wiele osób zza granicy. Najczęściej miasto odwiedzali Niemcy (ponad 320 tysięcy) oraz mieszkańcy Wielkiej Brytanii (ponad 100 tys.). Łódź odwiedzali również licznie goście z Włoch, Francji, Hiszpanii czy USA.

Łódź stała się miejscem, które coraz chętniej się odwiedza i w którego społecznościach chce się być aktywnym. Letnie liczne festiwale przyciągają do Łodzi dziesiątki tysięcy uczestników. Na przykład Weekend Łódź Summer Festival był najbardziej turystycznym weekendem w mieście, w trzydniowym wydarzeniu w 2024 r. wzięło udział około pół miliona osób. Festiwal Światła w Łodzi, co roku przyciąga rzesze turystów i mieszkańców miasta na poziomie kilkuset tysięcy osób. W 2023 roku padł rekord, przez cały weekend w festiwalu, według szacunków organizatorów, uczestniczyło blisko 920 tys. osób! W 2024 roku festiwal Audioriver w Łodzi zgromadził około 20 tysięcy uczestników z Polski i zagranicy. Mimo trudnych warunków pogodowych pierwszego dnia, festiwal okazał się sukcesem frekwencyjnym. Tego rodzaju przedsięwzięcia przyciągają do miasta rzesze ludzi, w tym potencjalnych nowych, młodych mieszkańców. Prawdopodobnie kolejne statystyki będą jeszcze bardziej optymistyczne.

Informacje o prowadzonych projektach i programach, wydatkowanych środkach na konkretne cele oraz skuteczności prowadzonych w mieście procesów zawiera w szczególności, co roku przygotowywany raport o stanie miasta<sup>5</sup>. Obejmuje on podsumowanie działalności Pani Prezydent w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów i strategii, uchwał rady gminy i budżetu obywatelskiego. Prezydent Miasta Łodzi przedkłada raport Radzie Miejskiej, która na jego podstawie co roku udziela jej wotum zaufania.

Dzięki podejmowanym działaniom miasto Łódź stale awansuje w rankingach inwestycyjnych a zwłaszcza w ocenie ekspertów badających jakość życia mieszkańców oraz jakość pracy polskich samorządów. Warto w tym kontekście podać zwłaszcza

---

<sup>5</sup> <https://bip.uml.lodz.pl/miasto/informacja-o-stanie-miasta/raport-o-stanie-miasta/>



wyniki dwóch najbardziej prestiżowych w Polsce rankingów, w których Łódź po latach stopniowych awansów weszła w roku 2024 na najwyższe podium: Pierwsze miejsce w kategorii „Najlepszy samorząd” – miasta powyżej 100 tys. mieszkańców – w Rankingu Gazety Prawnej „Perły Samorządu 2024” W roku 2025 roku Pani Prezydent zajęła najwyższe miejsce w tym rankingu jako Najlepszy Włodarz.

Drugie miejsce (ex aequo z Gdańskiem) w rywalizacji pod egidą Business Insider („Miasta Polski najlepsze do życia”). W konkursie tym organizatorzy i eksperci bardzo wysoko ocenili łódzką dostępność usług medycznych i opieki lekarskiej (pierwsze miejsce Łodzi w tej kategorii), a także bezpieczeństwo w mieście.

Pierwsze miejsce w rankingu inicjatywy Młodzi Głosem Przyszłości 2.0. – za program „Młodzi w Łodzi”, który rozwijany jest już od ponad 15 lat. Młodzi docenili też, dając Łodzi zwycięstwo, fakt, że mają realny wpływ na przestrzeń wokół siebie dzięki Szkolnemu Budżetowi Deliberacyjnemu. Uznali też za wartościowe zachęty do wybrania naszych uczelni wyższych - czemu służy m.in. program Zasmakuj Studiowania w Łodzi.

O skuteczności podejmowanych przez Miasto działań świadczą także wyniki Badania opinii publicznej w zakresie oceny jakości życia w Łodzi oraz oczekiwań mieszkańców dotyczących budżetu Miasta. Z przeprowadzanych cyklicznie od 2012 r. wynika, że zdecydowana większość Łodzian uznaje swoje miasto za dobre lub bardzo dobre miejsce do życia.

W najnowszym badaniu 64% respondentów uznało, że Łódź to dobre lub bardzo dobre miejsce do życia. Wynik ten jest jednym z trzech najwyższych wyników w historii badania. Mieszkańcy korzystnie oceniają także zmiany zachodzące w Łodzi, przede wszystkim w najbliższej okolicy/na osiedlu – (56%), ale także w całym mieście (52%), jak i w centrum miasta (50%). Ponad dwie trzecie respondentów (67%) poleciłoby Łódź swoim bliskim i znajomym z innych miast jako miejsce warte odwiedzenia.

Miasto ma wiedzę i świadomość, iż liczba mieszkańców ma wpływ na każdą dziedzinę funkcjonowania miasta – od finansów, przez transport i edukację, aż po miejskie inwestycje. Zatem konsekwentnie planuje i realizuje budżet miasta oraz

inwestycje ściśle powiązane ze „Strategią Rozwoju Miasta Łodzi 2030+”, a tym samym konsekwentnie dąży do osiągnięcia możliwie najwyższej jakości życia w mieście.

O skali zaangażowania w poprawę jakości życia mieszkańców i przyjezdnych, może świadczyć choćby wartość zainwestowanych w strukturę miejską środków, z czego tylko wydatki majątkowe w latach 2011-2024 globalnie wyniosły prawie 12 mld PLN. O Łodzi jako stabilnej, rozwijającej się i przyciągającej mieszkańców miasta stolicy metropolii świadczy również wysoka ocena ratingowa BBB+ z prognozą stabilną.

**Z wyrazami szacunku**

**Tomasz PIOTROWSKI**