



DEK-OŚR-I.0003.1.2024

Łódź, dn. 19 września 2024 r.

**Pani
Izabela Kaczmarek
Radna
Rady Miejskiej w Łodzi**

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź
tel.: +48 (42) 638 44 48
fax: +48 (42) 638 59 01
e-mail: sekretariat.wpap@uml.lodz.pl
www.lodz.pl

Szanowna Pani Radna

W odpowiedzi na interpelację z dnia 22 sierpnia 2024 r., w sprawie udzielenia informacji na temat działań podjętych przez Miasto, minimalizujących szkody środowiskowe, wywołane przez działalność gospodarczą firmy Hutchinson Sp. z o.o., przy ulicy Kurczaki 130, wyjaśniam, co następuje.

Odnosząc się do zapytania ujętego w pkt. 1. informuję, że tut. organ nie miał podstawy prawnej do odmowy wydania wszelkich uzgodnień związanych z emisją substancji gazowych lub pyłowych do powietrza atmosferycznego, z uwagi na to, że dokumentacje, tj. operaty ochrony powietrza atmosferycznego, stanowiące załącznik do wniosku o wydanie pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza lub jego zmianę, zawierały wszystkie wymagane dane, o jakich mowa w art. 184 i art. 221 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm. – zwanej dalej p.o.ś.). Ponadto dołączone do wniosków obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń nie wykazywały przekroczeń wartości dopuszczalnych poza granicami zakładu dla substancji normowanych w powietrzu, wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. w Dz. U. z 2021 r., poz. 845).

Odnosząc się do zapytania ujętego w pkt. 2. i w pkt. 3., informuję, że Prezydent Miasta Łodzi oraz podlegli mu pracownicy reprezentują organ administracji publicznej, który egzekwuje od podmiotów korzystających ze środowiska obowiązki wynikające z aktualnych przepisów prawa, a brak narzędzi prawnych dotyczących norm odorowych uniemożliwia nałożenie ograniczenia oddziaływania instalacji zlokalizowanej w Zakładzie Hutchinson Poland Sp. z o.o. w zakresie emisji substancji złośliwych.



Odnosząc się do zapytania ujętego w pkt. 4. informuję, że tylko postępowanie prowadzone w trybie art. 362 p.o.ś., w sprawie ograniczenia oddziaływania na środowisko podmiotu Hutchinson Poland Sp. z o.o. z siedzibą w Żywcu, 34-300 Żywiec, ul. Leśnianka 73, Zakład nr I Hutchinson Poland Sp. z o.o. zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Kurczaki 130, poprzez: ograniczenie ilości czynnych linii produkcyjnych do pięciu i zaniechanie prowadzenia działalności Zakładu w dni wolne od pracy, tj. od piątku od godz. 24:00 do niedzieli do godz. 24:00, zostało wszczęte z urzędu po wniosku Stowarzyszenia Czyste Chojny. Postępowania w sprawie nałożenia przeglądu ekologicznego w 2017 r. oraz 2024 r. zostały wszczęte z urzędu. Zakres obu dokumentów został opracowany m.in. na podstawie sugestii Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Łodzi. Postępowanie prowadzone w trybie art. 195 p.o.ś. w sprawie cofnięcia lub ograniczenia bez odszkodowania pozwolenia Prezydenta Miasta Łodzi Nr 2/A/21 z dnia 12 marca 2021 r., znak: DEK-OŚR-I.6225.18.2020 na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza z instalacji zlokalizowanych na terenie zakładu HUTCHINSON POLAND Sp. z o.o., zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Kurczaki 130, zmienionego pozwoleniem Prezydenta Miasta Łodzi Nr 2/A/22 z dnia 17 lutego 2022 r., znak: DEK-OŚR-I.6225.17.2021 prowadzone jest również w oparciu o informacje przesłane od Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska.

Odnosząc się do zapytania ujętego w pkt. 5. informuję, że na terenie osiedla „Kurczaki” Miasto zapewnia dostęp do Miejskiego Centrum Medycznego „Górna” w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 170, które świadczy dla mieszkańców usługi zdrowotne w zakresie podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej. Dane w obszarze zdrowia pacjentów to dane wrażliwe, podlegające szczególnej ochronie w rozumieniu RODO, w tym, przede wszystkim, z uwagi na dobro pacjentów, Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych nie ma prawa do wglądu i przetwarzania przedmiotowych danych. Opracowanie i wdrożenie programów polityki zdrowotnej wymagałoby potwierdzenia istnienia określonych czynników istotnych dla zdrowia, ich stężeń w populacji podatnej, a takimi badaniami nie dysponujemy, gdyż nie zostały one przeprowadzone ani zlecone w ramach współpracy z instytucją powołaną do realizacji zadań z zakresu zdrowia publicznego w przedmiotowym zakresie, tj. z właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej.. Ponadto przedmiotowy program, podlega opiniowaniu przez Agencję Ochrony Technologii Medycznych i Taryfikacji, co wiąże się z wielomiesięczną procedurą aplikacyjną i koniecznością udowodnienia związku przyczynowo skutkowego między czynnikami środowiskowymi, a stanem zdrowia populacji. Z kolei Instytut Medycyny Pracy w Łodzi zajmuje się badaniem czynników szkodliwych w miejscu pracy. Należy podkreślić, iż Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych UMŁ będzie monitorował wyniki obecnie prowadzonej kontroli przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska i jest zobowiązany do poinformowania lekarzy MCM „Górna” w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 170 o potencjalnych szkodliwych czynnikach, które mogą wpłynąć na zdrowie mieszkańców.

Odnosząc się do zapytania ujętego w pkt. 6. informuje, że decyzja nr DR-UA-I.615.2011 z dnia 24.11.2011 r. dotyczyła udzielenia pozwolenia na budowę budynku hali

magazynowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą położonej na fragmencie obejmującym obszar o powierzchni 4050m² w miejscu rozebranego na podstawie decyzji nr DR-UA-I.507.2011 z dnia 30.09.2011 udzielającej pozwolenia na rozbiórkę budynku biurowego. Inwestycja ta zgodnie z obowiązującym wówczas rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 nr 213 poz. 1397), nie wymagała uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Ww. decyzja o pozwoleniu na budowę została zmieniona w dniu 04.12.2012 r. decyzją nr DR-UA-II.1699.2012. Zmiana decyzji obejmowała m.in. wprowadzenie w części budynku nowego sposobu użytkowania przedmiotowej hali magazynowej, tj. części produkcyjnej, która wymagała uzyskania decyzji środowiskowej (Inwestor uzyskał decyzję nr 67/U/2012 z dnia 10.10.2012r.) i decyzja ta została przy zmianie pozwolenia na budowę przedłożona wraz z wnioskiem.

Odnosząc się do zapytania ujętego w pkt. 7. informuję, że zgodnie z podjętą uchwałą Nr XXIV/392/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 października 2011 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Przyjacielskiej, Zygmunta, Bałtyckiej, Lotnej Sąsiedzkiej, do terenów kolejowych. Procedura sporządzenia planu miejscowego została przeprowadzona w trybie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W ramach procedury sporządzania planu miejscowego wykonano następujące czynności:

- 1) ogłoszono w dniu 18 października 2011 r. o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu i możliwości składania wniosków do planu do dnia 18 listopada 2011 r.:
 - a) w prasie miejscowej – Gazeta Wyborcza,
 - b) przez obwieszczenie zamieszczone w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi, Biura Architekta Miasta, Wydziału Urbanistyki i Architektury oraz w Urzędzie Miasta Łodzi (ul. Piotrkowska 104);
 - c) przez udostępnienie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi;
- 2) zawiadomiono na piśmie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu;
- 3) rozpatrzono wnioski – zarządzenie Nr 7297/VI/14 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 16 października 2014 r.; w wyznaczonym terminie wpłynął jeden wniosek. Zgodnie z rozstrzygnięciem, opracowany projekt planu nie uwzględnił złożonego wniosku;
- 4) przeprowadzono proces opiniowania i uzgodnień – grudzień 2014 r. – MKUA, pozostałe organy – marzec 2015 r. oraz ponowne opiniowanie i uzgodnienia – wrzesień 2015 r. i lipiec 2016 r.;

- 5) wyłożono trzykrotnie projekt planu miejscowego do publicznego wglądu:
- Pierwsze wyłożenie – w dniu 20 października 2015 r. ogłoszono o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 27 października 2015 r. do 25 listopada 2015 r., organizacji dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego w dniu 10 listopada 2015 r. i możliwości wnoszenia uwag dotyczących projektu planu do dnia 9 grudnia 2015 r.
- Drugie wyłożenie – w dniu 13 września 2016 r. ogłoszono o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 20 września 2016 r. do 19 października 2016 r., organizacji dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego w dniu 4 października 2016 r. i możliwości wnoszenia uwag dotyczących projektu planu do dnia 7 listopada 2016 r.
- Trzecie wyłożenie – w dniu 8 października 2019 r. ogłoszono o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 15 października 2019 r. do dnia 15 listopada 2019 r., organizacji dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego w dniu 22 października 2019 r. i możliwości wnoszenia uwag dotyczących projektu planu do dnia 29 listopada 2019 r.
- a) w prasie miejscowej – Gazeta Wyborcza,
 - b) przez obwieszczenie zamieszczone w siedzibie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi, Biura Architekta Miasta, Wydziału Urbanistyki i Architektury oraz w Urzędzie Miasta Łodzi (ul. Piotrkowska 104),
 - c) przez udostępnienie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi;
- 6) rozpatrzono uwagi.

Z pierwszego wyłożenia – zarządzenie Nr 2550/VII/15 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2015 r. w wyznaczonym terminie wpłynęło 5 uwag. Dwie uwagi zostały uwzględnione w całości; pozostałe uwagi zostały nieuwzględnione częściowo lub w całości. Złożone uwagi dotyczyły przede wszystkim sprzeciwu wobec lokalizacji projektowanej drogi, wyznaczenia terenów budowlanych na terenach wskazanych w projekcie planu jako tereny zieleni oraz uwagi złożone do zakresu lokalizacji zabudowy, warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, lokalizacji linii zabudowy, szerokości dróg.

Z drugiego wyłożenia – zarządzenie Nr 4904/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 listopada 2016 r. w wyznaczonym terminie wpłynęło 137 uwag. Uwagi zostały uwzględnione częściowo lub nieuwzględnione w całości. Złożone uwagi dotyczyły przede wszystkim sprzeciwu wobec lokalizacji projektowanej drogi, powiększania terenu przemysłowego, w tym uciążliwej działalności istniejącego

zakładu przemysłowego (133 uwagi) oraz wyznaczenia terenów budowlanych na terenach wskazanych w projekcie planu jako tereny zieleni.

Z trzeciego wyłożenia – zarządzenie Nr 2942/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 23 grudnia 2019 r. w wyznaczonym terminie wpłynęło 335 uwag. Wszystkie uwagi zostały nieuwzględnione. Złożone uwagi dotyczyły przede wszystkim sprzeciwu wobec lokalizacji projektowanej drogi, całego układu komunikacyjnego, zwiększenie strefy buforowej od terenów przemysłowych, braku zapisów dotyczących odoru (1 uwaga), wprowadzenie terenów budowlanych na terenach wskazanych w projekcie planu jako tereny zieleni (mieszkaniowe, przemysłowe lub usługowe).

Szczegółowe uzasadnienia co do sposobu rozpatrzenia uwag złożonych w związku z wyłożeniami projektu planu do publicznego zostały podane w załącznikach do ww. zarządzeń w sprawie rozpatrzenia uwag. **Ponadto przedmiotowe wyjaśnienia, z którymi można się zapoznać, zawarte są również w załączniku Nr 2 do uchwały Nr XXIX/972/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26 sierpnia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Przyjacielskiej, Zygmunta, Bałtyckiej, Lotnej, Sądzińskiej, do terenów kolejowych.**

W całej procedurze sporządzania projektu planu, tj. w wyniku przeprowadzenia trzech wyłożeń projektu planu do publicznego wglądu, wpłynęło w sumie 477 uwag.

- 7) uchwalono plan – w dniu 26 sierpnia 2020 r. – plan wszedł w życie 14 sierpnia 2021 r.

Do projektu planu sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko, która stanowi realizację obowiązku określonego w art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112). Głównym celem prognozy jest określenie rodzaju zagrożeń dla środowiska przyrodniczego i zdrowia ludzi, jakie mogą wynikać z realizacji zapisów projektu planu zagospodarowania przestrzennego oraz analiza metod i rozwiązań służących zmniejszeniu potencjalnych uciążliwości. Dokument ten służy, jako materiał pomocniczy, w publicznej dyskusji nad projektem planu (organizowanej podczas wyłożenia do publicznego wglądu) w kontekście ewentualnych uciążliwości dla użytkowników analizowanego obszaru (i jego sąsiedztwa) oraz zawiera informacje, które mogą być podstawą do podjęcia przez Radę Miejską ostatecznej decyzji o uchwaleniu planu.

Odnosząc się do zapytania ujętego w pkt. 8. informuję, że decyzją Nr 67/U/2012 z dnia 19 października 2012 r., znak: DIL-OŚR-V.6220.14.2012 (DI-OŚR-VI.6220.4.2012) Prezydent Miasta Łodzi, mając na względzie ochronę środowiska przed hałasem

oraz wyeliminowanie ewentualnych uciążliwości odorowych, które prawnie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej nie są normowane, zobowiązał zakład Hutchinson Poland Sp. z o.o. w Łodzi przy ul. Kurczaki 130 m.in. do prowadzenia procesu produkcyjnego wyłącznie wewnątrz budynku i przy zamkniętych wrotach (punkt I podpunkt 2. - 2.18 decyzji Nr 67/U/2012). Powyższy warunek został nałożony na Hutchinson Poland Sp. z o. o. dla tzw. fazy eksploatacji przedsięwzięcia i jako taki podlega obowiązkowi wykonywania do czasu funkcjonowania przedmiotowego zakładu.

Z wyrazami szacunku

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Łodzi

Adam PUSTELNIK