

Posiedzenie nr 14  
**Doraźnej Komisji ds. Rewitalizacji Miasta**  
Rady Miejskiej w Łodzi  
18 listopada 2015 roku

1. Przyjęto protokół nr 12 z posiedzenia Komisji.

**Przyjęto:** „za” – 4 głosy, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących się” – 0 głosów.

Przyjęto protokół nr 13 z posiedzenia Komisji.

**Przyjęto:** „za” – 4 głosy, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących się” – 0 głosów.

2. Zaopiniowano projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2015-2040 – **druk nr 261/2015**.

**Opinia pozytywna:** „za” – 4 głosy, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących się” – 0 głosów.

3. Zaopiniowano projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie utworzenia Parku Kulturowego ulicy Piotrkowskiej – **druk nr 222/2015**, wraz z autopoprawką.

**Opinia pozytywna:** „za” – 4 głosy, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymujących się” – 0 głosów – pod warunkiem wprowadzenia do przedmiotowego projektu następujących zmian.

1. W § 3 ust. 1 pkt. 2 zwrot "sylwety miasta Łodzi" zastępuje się zwrotem "sylwety fragmentów obszarów Miasta Łodzi";

2. W § 4 pkt 11 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) słupów ogłoszeniowo-reklamowych należących do Miasta Łodzi lub instytucji kulturalnych przeznaczonych do promowania wydarzeń kulturalnych, artystycznych i społecznych, a także inicjatyw mieszkańców i organizacji pozarządowych, wyłącznie o wyglądzie stylizowanym, zgodnym ze wzorem historycznym, w miejscach do tego wyznaczonych; wykaz miejsc, w których możliwe jest ustawianie słupów ogłoszeniowo-reklamowych, określa załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;”

3. Załącznik nr 2 otrzymuje nowe brzmienie.

4. W § 5 w pkt 12 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 13 w brzmieniu:

„13) zakazuje się przesłaniania lub umieszczania na osłonach wokół drzew istniejących w przestrzeni publicznej jakichkolwiek urządzeń i mebli.”

5. W § 8:

- a) w pkt 1 po lit. e dodaje się lit. f w brzmieniu:

„f) kiosków przeznaczonych wyłącznie do sprzedaży kwiatów lub prasy i asortymentu obejmującego: artykuły tytoniowe, bilety komunikacji miejskiej, karty telefoniczne, podstawowe produkty pierwszej potrzeby, w tym warzywa i pieczywo, drobne upominki i gadżety turystyczne, z wykluczeniem innych funkcji, w tym gastronomicznej, wyłącznie o wyglądzie stylizowanym, zgodnym

z historycznym charakterem przestrzeni miejskiej, sytuowanych wyłącznie w strefach do tego wyznaczonych - w ilości jeden na daną strefę, pod warunkiem, że elewacja frontowa kiosku skierowana będzie w stronę ulic Zachodniej, Sienkiewicza, Ogrodowej, Północnej lub alei Kościuszki, a lokalizacja kiosku zostanie wybrana z poszanowaniem zasad kompozycji architektoniczno-urbanistycznej i zasad kształtowania zabudowy, nie będzie powodowała kolizji z układem kompozycyjnym wnętrza urbanistycznego lub strukturą przestrzenno-komunikacyjną ulicy oraz nie będzie ograniczała właściwego stanu funkcjonalnego i wizualnego przestrzeni publicznej; wykaz stref, w których dopuszczalne jest ustawianie kiosków, określa załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały;

**b)** dotychczasowe pkt. od 7 do 13 oznacza się numerami od 10 do 16 zaś pkt. 7, 8 i 9 otrzymują brzmienie:

„7. zakazuje się wymiany zabytkowej stolarki otworowej, w tym: okien drzwi, witryn sklepowych, wrót bramowych, z ich elementami konstrukcyjnymi i dekoracyjnymi, jeśli ich stan zachowania i stan techniczny umożliwi skuteczną restaurację; w przypadku, gdy stan zachowania zabytkowej stolarki otworowej uniemożliwia jej restaurację, nowa stolarka otworowa powinna stanowić jej odtworzenie;

**8.** zakazuje się stosowania na elewacjach frontowych budynków historycznych okładzin innych, niż uzasadnione historycznie, w tym: płytek ceramicznych, gresu, paneli drewnianych itp.;

**9.** zakazuje się prowadzenia robót budowlanych w sposób powodujący obniżenie stanu estetycznego lub technicznego obiektów sąsiadujących z placem budowy;”

**c)** w pkt. 16:

- w lit a) zwrot "słupków stalowo-żeliwnych" zastępuje się zwrotem "słupków metalowych odlewanych bądź kutych";

- w lit b) zwrot "stalowo-żeliwnych lub kutych" zastępuje się zwrotem "metalowych odlewanych bądź kutych";

- w lit c) zwrot "stalowo-żeliwnych" zastępuje się zwrotem "metalowych odlewanych bądź kutych".

**6.** § 10 otrzymuje brzmienie:

„§ 10 Na terenie parku kulturowego ustala się zakazy i ograniczenia dotyczące zmiany sposobu korzystania z zabytków nieruchomych:

**1)** zakazuje się sytuowania tymczasowych parkingów naziemnych na niezabudowanych terenach i placach, jeśli parkingi te nie posiadają urządzonej zieleni, nawierzchni pod miejsca parkingowe wyłożonej geokratą lub utwardzonej bitumicznej, kostkowej, klinkierowej lub brukowcowej, a także ogrodzenia spełniającego warunki, o których mowa w § 8 pkt 15 niniejszej uchwały oraz infrastruktury zapewniającej odpowiednie funkcjonowanie parkingu, w tym budki zgodnej z warunkami, o których mowa w § 8 pkt 1 lit. a niniejszej uchwały;

**2)** zakazuje się sytuowania tymczasowych placów targowych i miejsc przeznaczonych na handel obwoźny, a także organizowania targowisk na niezabudowanych terenach i placach.”

**7.** Dotychczasowe § § 11-13 oznacza się numerami od 12 do 14 zaś § 11 otrzymuje brzmienie:

„§ 11. Właściciele, użytkownicy wieczysti, zarządcy nieruchomości, użytkownicy obiektów i elementów zagospodarowania przestrzeni, położonych na terenie parku kulturowego, zobowiązani są do dostosowania się do przepisów niniejszej uchwały poprzez:

**1)** demontaż nośników reklamowych i innych obiektów, o których mowa w niniejszej uchwale, zlokalizowanych niezgodnie z jej postanowieniami w terminie 6 miesięcy od daty wejścia w życie niniejszej uchwały,

**2)** dokonanie zmiany formy nośników reklamowych, stoisk handlowych i ekspozycyjnych, elementów ogrodzeniowych i wygradzeniowych oraz innych elementów zagospodarowania przestrzeni, o których mowa w niniejszej uchwale oraz ujednoczenie kolorystyki zgodnie z § 8 pkt 8 w terminie 6 miesięcy od daty wejścia w życie niniejszej uchwały;

**3)** usunięcie lub zmianę formy zewnętrznej obiektów handlowych typu kiosk w terminie 12 miesięcy od daty wejścia w życie niniejszej uchwały.”

**8.** Dodaje się załącznik Nr 4.

*Osoba odpowiedzialna: Marek Wasielewski*

*Data sporządzenia: 18.11.2015 r.*