

Posiedzenie nr 18
Komisji Inwentaryzacyjnej
Rady Miejskiej w Łodzi
14 marca 2017 roku.

1. W pierwszej kolejności Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi rozpatrzyła sprawę decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 28.02.2017 r., znak: GN-IV.7533.5.2016. EW, dotyczącej odmowy nabycia z dniem 01.01.1999 r. z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź własności części nieruchomości położonej w Łodzi, w obrębie B-25, zajętej pod ul. **Sowińskiego** (dawna ul. **Jarzębinową**) drogę publiczną, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 325/1 o pow. 0,0211 ha.

Komisja uznała, że należy złożyć odwołanie od w/w decyzji, 3 – za, 0 – przeciw, 0 osób wstrzymujących się.

2. Następnie Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi rozpatrzyła informacji ze strony wydziałów odpowiadających za inwentaryzację majątku oraz obronę praw do nieruchomości na temat tego, czy zostało zwiększone/zmniejszone zatrudnienie oraz czy osoby pracujące w tych wydziałach zostały zatrudnione w oparciu o umowy o pracę na czas nieokreślony, czy też nadal są to prace interwencyjne. W głosowaniu podjęto uchwałę o skierowaniu prośby do Prezydenta Miasta Łodzi oraz przypomnienia dotyczącego zwiększenia zatrudnienia w w/w jednostkach, 3 – za, 0 – przeciw, 0 osób wstrzymujących się.
3. W dalszej kolejności Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi rozpatrzyła informację w sprawie uchwały składu siedmiu sędziów Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 27.02.2017 r. sygn. akt I OPS 2/16, dotyczącej gruntów PKP.
4. Decyzja Nr 50 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 06.02.2016 r., znak: DAP-WPK-727-1544/2016/MStę, o stwierdzeniu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 24.01.1995 r., nr GG.V-72200/I/10155/95, dotyczącej potwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź własności nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. **Wrocławskiej 16**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 554 o pow. 787 m², w obr. geod. B-28, uregulowanej w księdze wieczystej KW 92780, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 15461, w części w części dotyczącej działki nr 554/2 o pow. 477 m² (powstałej z podziału działki nr 554), w obrębie geod. B-28, uregulowanej obecnie w księdze wieczystej LD1M/00092780/6 oraz o odmowie stwierdzenia nieważności w części dotyczącej działki nr 554/1 o pow. 310 m² (powstałej z podziału działki nr 554). Decyzja podjęta na wniosek Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 20.04.2012 r., w związku z pismem Kierownika Oddziału Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Urzędu Miasta Łodzi z dnia 04.10.2006 r., znak: GKI.I.7215-ES/203/2006, stanowiącego integralną część w/w wniosku, ponieważ „w KW 92780 błędnie wskazano Skarb Państwa jako właściciela działki nr 554/2 odłączonej z Rep. hip 16²⁷⁶. Tytuł prawny Skarbu Państwa wykazany w Rep. hip 16²⁷⁶ dotyczy nieruchomości położonej przy ul. Limanowskiego 45, o pow. 2307 m² (...) wobec powyższego nie można uregulować stanu prawnego nieruchomości położonych w Łodzi, przy ul. Limanowskiego 45 oraz ul. Wrocławskiej 16”.

5. Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 30.01.2017 r., Nr K KU-231/15, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 17.09.2015 r., znak: GN-IV.7532.515.2012.AW, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Informatycznej - pod ulicą**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr nr: 178/58 o pow. 6777 m² i nr 178/60 o pow. 9949 m², w obrębie geod. W-35, 71/136 o pow. 32313 m² i 71/143 o pow. 8438 m², w obrębie geod. W-36 oraz 120/71 o pow. 22357 m², w obrębie geod. W-37, uregulowanej w księdze wieczystej numer: LD1M/00180501/1, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 43227 oraz w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia. Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.
6. Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 25.01.2017 r., Nr K KU-41/14, po rozpatrzeniu odwołania Zakładu Ubezpieczeń Społecznych utrzymująca w mocy decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 05.02.2014 r., znak: GN-IV.GN.V.72200/I/1914a/99/AW, o stwierdzeniu nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Łęczyckiej 70**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 249/20 o pow. 5126 m², w obrębie geod. W-29, uregulowanej w księdze wieczystej numer: LD1M/00153450/0, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 47302. Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.
7. Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 06.02.2017 r., znak: GN-IV.GN.V.7723/Ł/9669/2008/AW, o stwierdzeniu nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Pojezierskiej 95**, w obr. geod. B-30, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr nr: 44/21 o pow. 3764 m² i 44/26 o pow. 2890 m², uregulowanej obecnie w księdze wieczystej LD1M/00309627/1, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 4567 oraz o odmowie komunalizacji do pozostałej części oznaczonej jako działka nr 44/27 o pow. 539 m², uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00156805/5. Decyzja w części pozytywna dla gminy Miasto Łódź, w zakresie odmowy nie składano odwołania z uwagi na prawo zarządu wynikające z dniem organu z aktu notarialnego z dnia 08.01.1959 r., sygn. akt Rep. A Nr III-136/59.
8. Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 06.02.2017 r., znak: GN-IV.GN.V.7723/Ł/9670/2008/AW, o stwierdzeniu nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Pojezierskiej 95**, w obr. geod. B-30, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr nr: 43/51 o pow. 250 m², 43/53 o pow. 1236 m² i 43/54 o pow. 447 m², uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00150941/8, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 4562 oraz o odmowie komunalizacji do pozostałej części oznaczonej jako działka nr 43/52 o pow. 2268 m². Decyzja w części pozytywna dla gminy Miasto Łódź, w zakresie odmowy nie składano odwołania z uwagi na prawo zarządu wynikające z dniem organu z aktów notarialnych z dnia 08.01.1959 r., sygn. akt Rep. A Nr III-136/59 i z dnia 22.04.1960 r., sygn. akt Rep. A Nr III-2374/60.
9. Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 06.02.2017 r., znak: GN-IV.GN.V.7723/Ł/9670/2008/AW, o stwierdzeniu nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto

Łódź części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Pojezierskiej 95**, w obr. geod. B-30, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 43/55 o pow. 2058 m², uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00164134/9, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 4702 oraz o odmowie komunalizacji do pozostałej części oznaczonej jako działka nr 43/56 o pow. 7577 m². Decyzja w części pozytywna dla gminy Miasto Łódź, w zakresie odmowy nie składano odwołania z uwagi na prawo zarządu wynikające zdanem organu z aktu notarialnego z dnia 08.01.1959 r., sygn. akt Rep. A Nr III-136/59.

W sprawach organizacyjnych przyjęto protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Osoba odpowiedzialna: Andrzej Pilarski
Data sporządzenia: 16.03.2017 r.