

Posiedzenie nr 15
Komisji Inwentaryzacyjnej
Rady Miejskiej w Łodzi
11 października 2016 roku.

1. W pierwszej kolejności Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi rozpatrzyła informacje w sprawie toczących się postępowań reprivatyzacyjnych prowadzonych na terenie miasta Łodzi i dotyczących nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi oraz działów podjętych celem odzyskania kamienic "wyłudzonych" i szans na ich odzyskanie.
2. Decyzja Nr 612 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 12.09.2016 r., znak: DAP-WN-727-251/2016/, utrzymująca w mocy decyzję Nr 421 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22.06.2016 r., znak: DAP-WPK-727-74/2016/MStę, o stwierdzeniu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 16.11.1999 r., znak: GN.V-72200/I/Wlkm/972a/99, w sprawie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, z dniem 01.01.1996 r., własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Azbestowej 21**, oznaczonej na mapie nr 1/4064a jako działki o nr nr: 18/1 o pow. 16982 m², 493/4 o pow. 183 m², 494/1 o pow. 5799 m², w obrębie geod. B-21, uregulowanej w księdze wieczystej KW 92557 (obecnie LD1M/00092557/4), opisanej w karcie inwentaryzacyjnej NKN 45299, która stanowi integralną część w/w decyzji – w części dotyczącej działek 18/25 o pow. 6 m², 18/35 o pow. 508 m², 18/36 o pow. 301 m² i 18/37 o pow. 143 m², z obrębu geod. B-21 (powstałych z dawnej działki nr 18/1 w obrębie geod. B-21) oraz o umorzeniu postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji z dnia 16.11.1999 r., znak: GN.V-72200/I/Wlkm/972a/99, w pozostałej części. Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź, gdyż wniosek o ponowne rozpatrzenie złożyła osoba fizyczna.
3. Decyzja nr 599 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 02.09.2016 r., znak: DAP-WN-727-270/2016, utrzymującą w mocy decyzję 256 w/w organu z dnia 02.05.2016 r., znak: DAP-WPK-727-49/2016/MGa, o stwierdzeniu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 19.10.1999 r., znak: GN.V.72200/I/1642/99, w sprawie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Tataraczanej 10**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 88/1 o pow. 1270 m², w obr. geod. B-38, uregulowanej w księdze wieczystej KW 132365 (LD1M/000132365/4), opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 29161, która stanowi integralną część w/cyt. decyzji komunalizacyjnej – w części obejmującej udział w wysokości ½ w prawie własności rzeczowej nieruchomości. Złożono skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.
4. Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 20.09.2016 r., znak: GN-IV.7532.514.2012.AW, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Kopcińskiego - pod ulicą, Szlak kolejowy, ul. Malowniczej (tereny kolejowe), ul. Taborowej 93 i 95A**, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki: nr 1/4 o pow. 27 m², w obrębie W-15, nr 1/2 o pow. 74346 m², w obrębie W-19, nr 1/6 o pow. 1093 m², i nr 1/8 o pow. 15557 m², w obrębie W-21, nr 1/4 o pow. 70742 m², w obrębie W-22, nr 1/4 o pow. 48657 m², w obrębie W-23, nr 1/8 o pow. 5992 m², nr 1/9 o pow. 6114 m², nr 1/10 o pow. 6298 m², nr 1/11 o pow. 6791 m², nr 1/12 o pow. 9091 m², nr 1/13 o pow. 8012 m², nr 1/14 o pow. 2602 m², nr 1/15 o pow. 2643 m², nr 1/16 o pow. 51541 m², w obrębie W-34, nr 1/6 o pow. 6156 m², nr 1/9 o pow. 3954 m², nr 1/14 o pow. 109340 m², w obrębie W-40 oraz nr 2/4 o pow. 12290 m², nr 2/5 o pow. 288 m², nr 2/9 o pow. 846 m², w obrębie W-43, uregulowanej na dzień złożenia wniosku komunalizacyjnego, tj. w dniu 06.08.2016 r., w księdze wieczystej KW Nr LD1M/00179930/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 5502. Aktualnie nieruchomość położona w Łodzi przy **ul. Kopcińskiego - pod ulicą, Szlak kolejowy,**

ul. Malowniczej (tereny kolejowe), ul. Taborowej 93 i 95A, oznaczona w ewidencji gruntów jako: działka nr 114 o pow. 27 m², w obrębie W-15, jest uregulowana w księdze wieczystej KW Nr LD1M/0017993017, działka nr 1/2 o pow. 74346 m², w obrębie W-19, jest uregulowana w księdze wieczystej KW Nr LD1M/00283977/0, działki nr 116 o pow. 1093 m² i nr 1/8 o pow. 15557 m², w obrębie W-21, są uregulowane w księdze wieczystej KW Nr LD1M/00283977/0, działka nr 1/4 o pow. 70742 m², w obrębie geod. W-22, jest uregulowana w księdze wieczystej KW Nr LD1M/00283977/0, działka nr 1/4 o pow. 48657 m², w obrębie W-23, jest uregulowana w księdze wieczystej KW Nr LD1M/00283977/0, działki nr 118 o pow. 5992 m², nr 1/9 o pow. 6114 m², nr 1/10 o pow. 6298 m², nr 1/11 o pow. 6791 m², nr 1/12 o pow. 9091 m², nr 1/13 o pow. 8012 m², nr 1/14 o pow. 2602 m², nr 1/15 o pow. 2643 m², nr 1/16 o pow. 51541 m², w obrębie W-34, są uregulowane w księdze wieczystej KW Nr LD1M/00283977/0, działki nr 1/6 o pow. 6156 m², nr 119 o pow. 3954 m², nr 1/14 o pow. 109340 m², w obrębie W-40, są uregulowane w księdze wieczystej KW Nr LDIM/0017993017 oraz działki nr 2/4 o pow. 12290 m², nr 2/5 o pow. 288 m², nr 2/9 o pow. 846 m², w obrębie W-43, są uregulowane w księdze wieczystej KW Nr LDIM/00179930/7, prowadzonych przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych. Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Ułaszczeniowej w Warszawie. Sprawa tych gruntów była rozpatrywana na posiedzeniu Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 03.07.2012 r., w związku z zastrzeżeniem złożonym w dniu 08.06.2012 r. przez PKP SA.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 12.09.2016 r., znak: GN-IV.7532.315.2016.AGP, o stwierdzeniu nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Wersalskiej 8**, oznaczonej jako działka nr 63/10 o pow. 6152 m², w obr. geod. B-34, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00176714/6, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 8145. Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź, uzyskana po wyjątkowo krótkim czasie prowadzonego postępowania administracyjnego, gdyż wniosek Prezydenta Miasta Łodzi o komunalizację został złożony w dniu 01.07.2016 roku.

Osoba odpowiedzialna: Andrzej Pilarski

Data sporządzenia: 11.10.2016 r.