

Protokół nr 1/XII/2010
z posiedzenia Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej
Rady Miejskiej w Łodzi, odbytego dnia 8 grudnia 2014 roku.

W posiedzeniu uczestniczył pełen skład Komisji, tj. 9 radnych, zgodnie z dołączoną listą obecności.

Ponadto w spotkaniu wziął udział Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi - **Pan Krzysztof Stasiak**.

Ad. pkt. 1.

Wiceprzewodniczący R.M. w Łodzi - Pan Krzysztof Stasiak powitał radnych i złożył im gratulacje z okazji wyboru do Rady Miejskiej w Łodzi. Następnie otworzył obrady inauguracyjnego posiedzenia Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej i zaproponował przyjęcie porządku dziennego posiedzenia, zgodnie z podanym w zawiadomieniach o dzisiejszym spotkaniu.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia przez Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej.
2. Wybór Przewodniczącego Komisji
 - a). zgłaszanie kandydatów
 - b). prezentacja kandydatów
 - c). głosowanie
3. Przejęcie prowadzenia obrad przez Przewodniczącego Komisji.
4. Ustalenie liczby Wiceprzewodniczących Komisji.
5. Wybór Wiceprzewodniczących Komisji
 - a). zgłaszanie kandydatów
 - b). prezentacja kandydatów
 - c). głosowanie
6. Ustalenie planu działania Komisji do końca 2010 roku.
7. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Wiceprzewodniczący R.M. w Łodzi - Pan Krzysztof Stasiak - wobec braku uwag ze strony radnych do porządku obrad - przystąpił do głosowania.

„Kto jest za przyjęciem podanego jw. porządku obrad dzisiejszego posiedzenia Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej R.M. w Łodzi?”

„za” - 9 osób, głosów przeciwnych i wstrzymujących się - nie było

Porządek obrad został przez Komisję przyjęty do realizacji.

Ad. pkt. 2.

Wiceprzewodniczący R.M. w Łodzi - Pan Krzysztof Stasiak poprosił radnych o zgłaszanie kandydatów do pełnienia funkcji Przewodniczącego Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej R.M. w Łodzi

Pan radny Adam Wieczorek zgłosił do pełnienia ww. funkcji kandydaturę **Pana radnego Jana Mędrzaka**, który przewodniczył tej trudnej komisji dwie kadencje.

Wiceprzewodniczący R.M. w Łodzi – Krzysztof Stasiak zapytał, czy radni zgłaszają inne kandydatury do pełnienia funkcji Przewodniczącego tej że Komisji?

Członkowie Komisji nie zgłosili innych kandydatur.

Wiceprzewodniczący R.M. w Łodzi – Pan Krzysztof S zapytał kandydatkę, czy wyraża zgodę na kandydowanie.

Radny Pan Jan Mędrzak podziękował za zaufanie i wybór na pełnienie funkcji Przewodniczącego i wyraził zgodę na kandydowanie do pełnienia funkcji Przewodniczącego Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej R.M. w Łodzi. Poinformował, że funkcję taką w tej Komisji pełnił również w V i VI kadencji Rady Miejskiej. Zaznaczył, iż przed Komisją stoi ogrom pracy i zadań, bo sprawy komunalne i mieszkaniowe dotyczą bezpośrednio mieszkańców naszego miasta, którzy zgłaszają się ze swoimi problemami do radnych. Szczególna tu jest rola Komisji i jeśli można pomóc mieszkańcom, to zgodnie z regułami prawa czynimy to.

Wiceprzewodniczący R.M. w Łodzi - Pan Krzysztof Stasiak - wobec braku ze strony zebranych pytań do ww. kandydata - przystąpił do głosowania.

„Kto jest za powołaniem **Pana radnego Jana Mędrzaka** do pełnienia funkcji Przewodniczącego Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej R.M. w Łodzi?”

„za” – 7 osób, głosów przeciwnych – 0, głosów wstrzymujących się - 0.

W głosowaniu nie brał udziału kandydat - Pan radny Jan Mędrzak.

Zatem Przewodniczącym Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej R.M. w Łodzi został wybrany Pan radny Jan Mędrzak.

Ad. pkt. 3.

Dalsze prowadzenie obrad przejął wybrany **Przewodniczący Komisji - Pan radny Jan Mędrzak.**

Przewodniczący Pan Jan Mędrzak podziękował radnym za okazane zaufanie i jednomyślny wynik głosowania nad wyborem jego osoby do objęcia funkcji Przewodniczącego tejże Komisji. To duże wyróżnienie, a jednocześnie zobowiązanie do rzetelnej i wydajnej pracy na rzecz Miasta. Jednocześnie wyraził nadzieję na dobrą współpracę, gdyż w Komisji czeka bardzo dużo pracy.

Ad. pkt. 4.

Przewodniczący Pan Jan Mędrzak poprosił radnych o zgłaszanie propozycji, co do ustalenia liczby Wiceprzewodniczących Komisji.

Radny Pan Włodzimierz Tomaszewski zgłosił wniosek, żeby w skład prezydium wchodziło dwóch wiceprzewodniczących. Zdaniem radnego, taka formuła sprawdza się w każdej komisji.

Przewodniczący Pan Jan Mędrzak zapytał, czy radni zgłaszają inne propozycje w tym zakresie?

Radni nie zgłosili innych propozycji.

Przewodniczący Pan Jan Mędrzak przystąpił do głosowania.

„Kto jest za przyjęciem propozycji wyboru dwóch Wiceprzewodniczących Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej R.M. w Łodzi?”

„za” - 8 osób, głosów przeciwnych i wstrzymujących się - nie było

Komisja Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej R.M. w Łodzi postanowiła wybrać dwóch Wiceprzewodniczących.

Ad. pkt. 5.

Przewodniczący Pan Jan Mędrzak poprosił o zgłaszanie kandydatów do objęcia funkcji Wiceprzewodniczących naszej Komisji.

Radny Pan Władysław Skwarka zaproponował wybór Wiceprzewodniczących Komisji na kolejnym posiedzeniu. Podobny wniosek zgłosił **radny Pan Włodzimierz Tomaszewski.**

Przewodniczący poddał wnioski pod głosowanie.

„Kto jest za przełożeniem punktu 5 w sprawie wyboru dwóch Wiceprzewodniczących Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej R.M. w Łodzi na kolejne posiedzenie?”

„za” - 8 osób, głosów przeciw -0, głosów „wstrzymał się” - 0

Ad. pkt. 6.

Przewodniczący Pan Jan Mędrzak w punkcie tym w sprawach wniesionych i wolnych wnioskach zaproponował rozszerzenie porządku obrad i rozpatrzenie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta na 2014 rok – druk nr 276/2014, który znajduje się w porządku obrad sesji Rady Miejskiej w dniu 10 grudnia b.r.

Prezentacji projektu uchwały dokonała Pani Anna Czekąła – Z-ca Dyrektora Wydziału Budżetu – zgodnie z załącznikiem nr 3 niniejszego protokołu. Po omówieniu projektu uchwały **Pani A. Czekąła** poprosiła o akceptację dla projektu.

W fazie pytań i dyskusji, jako pierwszy głos zabrał **radny Pan Włodzimierz Tomaszewski**, który zapytał, czy środki do wypłaty są objęte ubezpieczeniem miasta.

Pani A. Czekąła odpowiedziała, że są to środki do wypłaty po orzeczonych wyrokach sądowych. W tym przypadku wniosek poszkodowanych Wydział Gospodarki Komunalnej nie uznał wniosku o wypłatę odszkodowania, dlatego sprawa trafiła do sądu i zapadł w tej sprawie wyrok. Dlatego odszkodowanie wypłacane jest w wyniku wyroku sądu, a nie z polisy ubezpieczeniowej. Jedna ze spraw dotyczy 2010 roku i tak naprawdę pula środków do wypłaty z polisy za 2010 r. mamy wyczerpaną.

Radny Pan W. Tomaszewski poprosił o informację, czy w tych kwestiach z danego roku będą jeszcze wystąpienia do wierzyciela.

Radny Pan Marek Michalik, który nie jest członkiem Komisji stwierdził, iż Wydział Gospodarki Komunalnej z zasady nie uznaje roszczeń, dlatego radny zapytał ile takich spraw sądowych Wydział Gospodarki Komunalnej wygrał przed sądem?

Z-ca Dyrektora Wydziału Budżetu Pan A. Czekąła stwierdziła, że nie jest w stanie na to pytanie udzielić odpowiedzi, gdyż taką informację posiada dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej. Pani A. Czekąła zobowiązała się przekazać Pani Dyrektor Wydziału prośbę o przygotowanie takiej informacji na sesję.

Radny Pan M. Michalik dopytał o wysokość odszkodowań.

Pan A. Czekala odpowiedziała, że łączna kwota wynosi 120.000 zł. W jednym przypadku odszkodowanie wynosi 47.172 zł, a kolejne 20.654 zł wraz z odsetkami, a trzecia pozycja stanowi różnicę.

Wobec braku dalszych pytań **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi – druk Nr 276/2014 z dnia 2 grudnia 2014r, który Komisja przy 8 głosach „za”, 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymał się” zaopiniowała pozytywnie.

Pan Jan Mędrzak ponadto zapoznał radnych z korespondencją, jaka wpłynęła do komisji od początku kadencji, w tym ze skargą mieszkańców os. Olechów na działanie Administracji Zasobów Komunalnych AZK Łódź – Widzew, w sprawie dotyczącej rozliczania za media w 2013 r. Ustalono, iż Komisja przeprowadzi postępowanie wyjaśniające i w tym celu wystąpi do Wydziału Budynków i Lokali ze stosownym pismem o złożenie wyjaśnień w tej sprawie.

Z uwagi na konieczność przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego, a skarga wpłynęła 25 listopada b.r. i biegnie już termin ustawowy, Komisja wystąpi do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi z pismem o przedłużeniu terminu na rozpatrzenie przedmiotowej skargi.

Ze względu, iż nikt z radnych nie zgłosił się do zajęcia się analizą skargi i do przygotowania stosownego projektu uchwały stanowiącego odpowiedź na skargę, Przewodniczący zgłosił się na początek do rozpracowania skargi. Jednak zwrócił uwagę członkom Komisji, że ze względu na bardzo dużą ilość skarg, jaka wpływa do Komisji (w VI kadencji -56 skarg) skargi będą kolejno przydzielane radnym do rozpracowania w imieniu Komisji. Jest to doświadczalne pole dla każdego radnego. Pan Mędrzak dodał, że Komisja na posiedzeniach rozpatruje i opiniuje ogrom projektów uchwał, które dotyczą wszelkich spraw miasta i jego mieszkańców oraz skargi.

Z tych względów zaproponował w przypadku pozostałej korespondencji przyjąć, wzorem poprzedniej kadencji zasadę, iż sprawy będą do zapoznania się u sekretarza Komisji. Na jego wniosek uruchamiane będą stosowne działania poprzez wystąpienia do merytorycznie właściwych jednostek organizacyjnych, celem złożenia wyjaśnień. W oparciu o posiadany materiał Komisja zajmie stanowisko w sprawie. To bardzo ułatwi pracę w sytuacji, kiedy wpływa setki spraw rocznie od mieszkańców.

Radny Pan Adam Wieczorek stwierdził, że metody pracy Komisji zostały utarte i sprawdziły się. Nie było zastrzeżeń, co do funkcjonowania Komisji przez dwie poprzednie

kadencji, zatem w ocenie radnego system sprawdził się i przychylił się do propozycji Przewodniczącego.

Pan Jan Mędrzak poddał pod głosowanie ww. propozycję, którą to Komisja przyjęła jednogłośnie 8 głosami „za”.

Następnie **Przewodniczący Pan Jan Mędrzak** zasugerował, aby **stałym terminem** spotkań naszej Komisji był **poniedziałek o godz. 13.30** (jak w minionej kadencji R.M.). W zależności od potrzeb Komisja Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej R.M. w Łodzi spotykać się będzie co 2 tygodnie lub co tydzień. Najbliższe posiedzenie odbędzie się w dniu **22 grudnia 2010r. o godz. 13.30** i w porządku obrad znajdzie się zaopiniowanie projektu uchwały R.M. w Łodzi w sprawie uchwalenia budżetu na rok 2015.

Zawiadomienie o ww. posiedzeniu otrzymają na piśmie wszyscy członkowie Komisji i zaproszeni do referowania poszczególnych tematów Dyrektorzy Wydziałów UMŁ oraz Zarządu Dróg i Transportu w Łodzi. Gośćmi na naszych posiedzeniach będzie Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi, nadzorujący pracę Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej oraz współpracujący z tą Komisją - Wiceprezydent Miasta Łodzi. Członkowie Komisji w drodze głosowania jednogłośnie 8 głosami „za” przyjęła powyższą propozycję Przewodniczącego Komisji.

Ad. pkt 7.

Przewodniczący Pan Jan Mędrzak podziękował zebranych za uczestnictwo w dzisiejszym posiedzeniu Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej R.M. w Łodzi, które w tym miejscu uznał za zamknięte.

Na tym protokół zakończono.

**Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Krzysztof Stasiak

Protokół sporządziła

Małgorzata Gasik