

RADA OSIEDLA
DOLINA ŁÓDKI
ul. Beskidzka 172
91-610 Łódź


RPW/748716/2019 P
Data: 2019-12-10

Uchwała Nr 43 /10 /2019

Rady Osiedla Dolina Łódki
z dnia 2 grudnia 2019 roku

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT POLITYKI SPOŁECZNEJ
WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA KONTAKTAMI Z MIESZKAŃCAMI

09 -12- 2019

Oddział ds. Informacyjno-Kancelaryjnej Obsługi Mieszkańców
90-929 Łódź, ul. Piotrkowska 104
zał. podpis.....

1543

w sprawie wyrażenia stanowiska - apel do Prezydent Miasta Łodzi, Przewodniczącego Rady Miejskiej, w sprawie sposobu realizacji inwestycji drogowej na terenie Osiedla Dolina Łódki, polegającej na przebudowie ulicy Brzezińskiej z ulicą Kerna, poprzez budowę czwartego wlotu skrzyżowania oraz wewnętrznej drogi serwisowej.

Na podstawie § 5 ust. 1, 11, 12 Statutu jednostki pomocniczej miasta Łodzi - Osiedla Dolina Łódki, nadanego uchwałą XCII/1663/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 roku (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2010r. nr 257 poz. 2087) z póź. zmianami, Rada Osiedla

uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Osiedla Dolina Łódki wyraża zaniepokojenie w związku z planowaną do realizacji inwestycją drogową na terenie Osiedla „Dolina Łódki”, polegającą na przebudowie skrzyżowania ulicy Brzezińskiej z ulicą Kerna, poprzez budowę czwartego wlotu skrzyżowania oraz wewnętrznej drogi serwisowej, w sposób, który nie zapewnia ogólnodostępności czwartego wlotu skrzyżowania oraz wewnętrznej drogi serwisowej wszystkim użytkownikom i zakłada, że przebudowa tych dróg ma służyć realizacji wyłącznie prywatnej inwestycji na terenie działek o nr ewid. 85/6 i 86/6 (część dawnej działki 86/2) w obrębie W - 5, gdyż nie przewiduje w szczególności: zobowiązania inwestora do ustanowienia służebności przejścia i przejazdu na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich, w stosunku do działek o nr ewid. 85/6 i 86/6 (część dawnej działki 86/2) w obrębie W - 5 pozbawiając ich możliwości korzystania ze skrzyżowania i drogi wewnętrznej, a nadto budowy bezpiecznych przejść dla pieszych przez ulicę Brzezińską, co narusza słuszne i prawnie chronione interesy mieszkańców Osiedla Dolina Łódki.

§ 2. Rada Osiedla Dolina Łódki wnosi o zmianę sposobu realizacji planowanej inwestycji drogowej, poprzez uwarunkowanie możliwości jej wykonania, zapewnieniem

ogólnodostępności czwartego wlotu skrzyżowania ulicy Brzezińskiej z ulicą Kerna oraz wewnętrznej drogi serwisowej, w tym w szczególności poprzez: zobowiązanie inwestora do ustanowienia służebności przejścia i przejazdu na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich, w stosunku do działek o nr ewid. 85/6 i 86/6 (część dawnej działki 86/2) **w obrębie W - 5 umożliwiając im korzystanie ze skrzyżowania i drogi wewnętrznej oraz przez budowę bezpiecznych przejść dla pieszych przez ulicę Brzezińską.**

§ 3. Rada Osiedla Dolina Łódki zwraca uwagę, że wobec wieloletnich zaniechań inwestycyjnych w obszarze przebudowy dróg na terenie Osiedla, narasta problem bezpiecznego skomunikowania się i dojazdu mieszkańców oraz dzieci do szkół i miejsc pracy czy placówek służby zdrowia. Realizacja planowanej inwestycji, polegająca na przebudowie skrzyżowania ulicy Brzezińskiej z ulicą Kerna, a zatem skrzyżowania na drodze krajowej nr 72 klasy G - główna, powinna służyć także ogółowi mieszkańców Osiedla oraz innym użytkownikom tych dróg, nie zaś wyłącznie prywatnej inwestycji, z pominięciem celów i interesów publicznych, które także powinny być uwzględnione, zwłaszcza, gdy chodzi o inwestycję drogową, która ze swojej natury zawsze ma charakter publiczny.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Dolina Łódki, zobowiązanego do przekazania niniejszego apelu Prezydentowi Miasta, Przewodniczącemu Rady Miejskiej oraz merytorycznym jednostkom organizacyjnym Miasta.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA OSIEDLA
DOLINA ŁÓDKI
ul. Beskidzka 172
91-810 Łódź

Przewodniczący Rady Osiedla

Włodzech Pisarski

Łódź
RADCA PRAWNY
ul. Beskidzka 172
91-810 Łódź

PODINSPEKTOR
Katarzyna Zrobek
Katarzyna Zrobek

Uzasadnienie

W związku z powzięciem przez Radę Osiedla Dolina Łódki informacji o planowanej do realizacji inwestycji drogowej na terenie Osiedla, polegającej na przebudowie skrzyżowania ulicy Brzezińskiej z ulicą Kerna, poprzez budowę czwartego wlotu skrzyżowania oraz wewnętrznej drogi serwisowej, w sposób, który nie zapewnia ogólnodostępności czwartego wlotu skrzyżowania oraz wewnętrznej drogi serwisowej wszystkim użytkownikom i zakłada, że przebudowa tych dróg ma służyć realizacji wyłącznie prywatnej inwestycji na terenie działek o nr ewid. 85/6 i 86/6 (część dawnej działki 86/2) w obrębie W - 5, gdyż nie przewiduje w szczególności: zobowiązania inwestora do ustanowienia służebności przejścia i przejazdu na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich, w stosunku do działek o nr ewid. 85/6 i 86/6 (część dawnej działki 86/2) w obrębie W - 5, **pozbawiając ich możliwości korzystania ze skrzyżowania i drogi wewnętrznej, a nadto budowy bezpiecznych przejść dla pieszych przez ulicę Brzezińską, co narusza słuszne i prawnie chronione interesy mieszkańców Osiedla „Dolina Łódki”, konieczne stało się podjęcie powyższej uchwały i wnioskowanie o zmianę sposobu realizacji planowanej inwestycji drogowej, poprzez uwarunkowanie możliwości jej skrzyżowania i drogi wewnętrznej oraz przez budowę bezpiecznych przejść dla pieszych przez ulicę Brzezińską wykonania, zapewnieniem ogólnodostępności czwartego wlotu skrzyżowania ulicy Brzezińskiej z ulicą Kerna oraz wewnętrznej drogi serwisowej, w tym w szczególności poprzez: zobowiązanie inwestora do ustanowienia służebności przejścia i przejazdu na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich, w stosunku do działek o nr ewid. 85/6 i 86/6 (część dawnej działki 86/2) w obrębie W - 5 umożliwiając im korzystanie ze.**

Rada Osiedla stoi na stanowisku, że przebudowa skrzyżowania ulicy Brzezińskiej z ulicą Kerna, a zatem skrzyżowania na drodze krajowej nr 72 klasy G - główna, powinna służyć także ogółowi mieszkańców Osiedla oraz innym użytkownikom tych dróg, nie zaś wyłącznie prywatnej inwestycji, z pominięciem celów i interesów publicznych, które również powinny być uwzględnione, zwłaszcza, gdy chodzi o inwestycję drogową, która ze swojej natury zawsze ma charakter publiczny.

Planowana przebudowa skrzyżowania ulicy Brzezińskiej z ulicą Kerna w związku z realizacją na działkach o nr ewid. 85/6 i 86/6 (część dawnej działki 86/2) w obrębie W - 5, prywatnej inwestycji, zakładała - zgodnie z ustaleniami z Zarządem Dróg i Transportu w Łodzi - że ze względu na istniejącą klasę drogi (ulicę Brzezińską - droga krajowa klasy G - główna) oraz znaczny ruch, jaki na tej drodze panuje, działki o nr ewid. 85/6 i 86/6 (część dawnej działki 86/2) w obrębie W - 5 oraz cały sąsiedni w stosunku do nich teren, powinien być obsługiwany z drogi serwisowej wybudowanej na terenie podanych numerów działek oraz przez zjazd funkcjonujący na zasadzie czwartego wlotu skrzyżowania ulicy Brzezińskiej z ulicą Kerna.

Także zgodnie z uzgodnieniem z Zarządem Dróg i Transportu w Łodzi, jako zarządcą drogi, wydanym dla potrzeb planowanej na terenie działek o nr ewid. 85/6 i 86/6 (część dawnej działki 86/2) w obrębie W - 5 inwestycji uzgodniono, że: dopuszczenie obsługi komunikacyjnej działki 85/6 poprzez czwarty wlot skrzyżowania ulicy Brzezińskiej z ulicą Kerna i drogę serwisową jest uwarunkowane umożliwieniem przez inwestora także obsługi całego terenu sąsiedniego przez drogę serwisową. Zarząd Dróg i Transportu w Łodzi podał ponadto, że w celu spełnienia warunku ogólnodostępności drogi serwisowej należy ustanowić na działce nr 85/6 służebności przejścia i przejazdu na rzecz właścicieli działek sąsiednich.

Tymczasem zgodnie z przekazywanymi Radzie Osiedla przez mieszkańców informacjami, inwestor planujący zabudowę działek o nr ewid. 85/6 i 86/6 (część dawnej działki 86/2) w obrębie W - 5, dla potrzeb, której ma być realizowana przedmiotowa inwestycja drogowa, nie wyraża zgody na ustanowienie żadnych służebności przejścia i przejazdu, które umożliwiłyby w przyszłości korzystanie z czwartego wlotu skrzyżowania i wewnętrznej drogi serwisowej.

Ponadto, z niezrozumiałych dla mieszkańców powodów, wbrew wcześniejszym uzgodnieniom, obecnie Zarząd Dróg i Transportu w Łodzi, oświadcza zainteresowanym, że nie będzie egzekwował od inwestora, który chce przebudowy skrzyżowania, wymaganych uprzednio od niego służebności, warunkujących w ogóle realizację koncepcji czwartego wlotu skrzyżowania oraz, że nie zezwoli właścicielom działek sąsiednich na lokalizację zjazdów publicznych z ich nieruchomości.

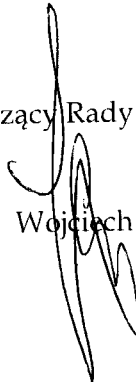
Należy także zaznaczyć, że w ramach planowanej inwestycji drogowej, nie został wzięty pod uwagę również, wielokrotnie zgłaszany przez mieszkańców Osiedla, problem zapewnienia pieszym, bezpiecznego i komfortowego przejścia przez ulicę Brzezińską, w szczególności w rejonach zlokalizowanych przy Centrum Handlowym M1 oraz ulicy Kłodzkiej, przystanków autobusowych i nie zostało uzgodnione, aby przy realizacji omawianej inwestycji drogowej, miało dojść do rozwiązania tej kwestii poprzez budowę przejść dla pieszych.

Z powyższych względów Rada Osiedla Dolina Łódki i jej mieszkańcy, wyrażają głębokie ubolewanie, że władze Miasta przy planowaniu sposobu realizacji opisanej inwestycji drogowej, nie wzięły pod uwagę słuszych interesów mieszkańców Osiedla oraz innych użytkowników ulicy Brzezińskiej i ulicy Kerna, zezwalając na realizację inwestycji prywatnej w sposób dogodny wyłącznie dla tego inwestora, w tym także z pominięciem interesów publicznych i oczekują podjęcia przez władze Miasta działań, które doprowadzą do zmiany sposobu realizacji planowanej inwestycji drogowej.

**RADA OSIEDLA
DOLINA ŁÓDKI
ul. Beskidzka 172
91-610 Łódź**

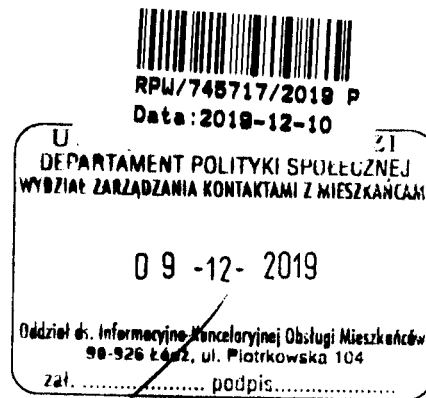
Przewodniczący Rady Osiedla

Wojciech Pisarski



Uchwała Nr 44/10/2019
Rady Osiedla Dolina Łódki
z dnia 2 grudnia 2019 r.

1543



w sprawie zaopiniowania projektu budżetu Miasta Łodzi na 2020 r. oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020– 2040.

Na podstawie § 5 pkt 2 Statutu jednostki pomocniczej Miasta Łodzi – Osiedla Dolina Łódki nadanego uchwałą Nr XCII/1663/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r.. (Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2010r. nr 257 poz. 2087) z późn. zm. Rada Osiedla

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić opinię pozytywną o projekcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Łodzi na 2020 rok objętą uchwałą budżetową oraz WPF m. Łodzi na lata 2020-2040, według projektu –druk 364/2019/ i 365/2019 , z zastrzeżeniami i następującymi wnioskami :

1. W wydatkach majątkowych Zarządu Inwestycji Miejskich / Dział 600 Rozdział 60016 nie uwzględniono następujących zadań inwestycyjnych;:
 - a/ Przebudowy ulicy Beskidzkiej na odcinku Marmurowa – Karkonoska,
 - b/ Przebudowy skrzyżowania ulicy Karkonoskiej z ulicą Brzezińską i oświetleniem przystanków oraz przebudowy ulicy Karkonoskiej ,
 - c/ Oświetlenia przystanków na skrzyżowaniu ulicy Brzezińskiej z ulicą Olkuską .
2. Ponadto wnosimy o uwzględnienie w wydatkach majątkowych Wydziału Gospodarki Komunalnej, Zarządu Dróg i Transportu lub innych wydziałów Urzędu Miasta środków finansowych na realizację takich zadań jak ;

a/ Utwardzenie ul. Łukaszewskiej na odcinku od ul. Zjazdowej do ul. Nad Niemnem – kontynuacja remontu rozpoczętego przez Radę Osiedla w 2019 roku .

b/ sporządzenie dokumentacji projektowej dla takich zadań jak ;

1/.budowy KANAŁU DESZCZOWEGO w ul. Okólnej zapewniającego odprowadzenia wód opadowych z rejonu ulic Łupkowej ,Koniakowskiej ,Brylantowej ,

2/ przebudowy ulicy Br. Czecha na odcinku od ulicy Listopadowej do ulicy Giewont ,

3/ przebudowy ulicy Hyrna na odcinku Listopadowa – Dębowskiego ,

c/ dokończenia remontu ul. Moskuliki zgodnie z „PLANEM DLA DZIELNIC “ na odcinku od ul. Zjazdowej w kierunku ulicy Nad Niemnem , do końca jej biegu .

d/zwiększenia środków finansowych na bieżące utrzymanie i remonty dróg gruntowych na terenie naszego Osiedla, które występują w przeważającej ilości .

Uzasadnienie

Wnioskowane zadania są zgodne z potrzebami mieszkańców Osiedla, a niskie środki finansowe ujęte w ŁBO oraz w Planie dla Osiedli nie pozwalają ich zrealizować w ramach środków będących do dyspozycji Osiedla z w/w źródeł finansowania w akceptowalnych terminach realizacji.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Osiedla Dolina

ŁÓDKA

Wojciech Pisarski

Gwałt M
RADCA PRAWNY
20.12.2018r.

[Signature]
DYREKTOR
Zrębek

RADA OSIEDLA
DOLINA ŁÓDKI
ul. Beskidzka 172
91-610 Łódź



RPW/745491/2019 P

Data: 2019-12-10

Uchwała Nr 45 /10/2019
Rady Osiedla Dolina Łódki
z dnia 2 grudnia 2019 r.

URZĄD MIASTA ŁÓDZI
DEPARTAMENT POLITYKI SPOŁECZNEJ
WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA KONTAKTAMI Z MIESZKAŃCAMI

09 -12- 2019

Oddział ds. Informacyjno-Kancelaryjnej Obsługi Mieszkańców
90-928 Łódź ul. Piotrkowska 104
zał. podpis.....

**w sprawie przyjęcia projektu planu finansowego Osiedla Dolina Łódki
na rok 2020.**

Na podstawie § 22 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XCII/1676/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Dolina Łódki, późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 8968/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 lipca 2018 r. w sprawie założeń do projektu budżetu miasta Łodzi na 2019 rok, oraz zarządzenia Nr 6645/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 sierpnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia „Procedury planowania, kontroli i sprawozdawczości z realizacji zadań jednostek pomocniczych Miasta Łodzi - osiedli” późniejszymi zmianami, Rada Osiedla Dolina Łódki

uchwała, co następuje:

- §1. Przyjmuje się projekt planu finansowego Osiedla Dolina Łódki na rok 2020 zgodnie z załącznikami do niniejszej uchwały.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla

Wojciech Piśarski

Anna...
RADCA PRAWNY
Umocowanie Człk-15/10/2019

13. 12. 2019r.

[Signature]
Katarzyna Zrobek

Projekt planu finansowego Osiedla Dolina Łódki na rok 2020 r

2

Nazwa i numer jednostki nadrzędnej	2	T				
Nazwa i numer jednostki podrzędnej	0	0	0	0		
Dział	7	5	0			
Rozdział	7	5	0	9	5	
Nazwa i numer zadania						
Zadanie nr 2184411 - Osiedle Dolina Łódki						

Dział	Rozdział	§§	Treść	Gmina	Powiat	Ogółem
1	2	3	4	5	6	7

Wydatki zadania nr

Dział	Rozdział	§§	Treść	Gmina	Powiat	Ogółem		
750	75095	3030	Diety dla członków organów jednostek pomocniczych			14.495		
		4210	Zakup art. na potrzeby rady osiedla	art. biurowe	205		705	
				art. spożywcze				
		4210	Zakup art. na imprezy	Np. Olimpiadę przedszkolną				
				Konkursy				
				Np. Mikołajki z dziadkami	500			
		4210	Środki przekazane do komórek organizacyjnych UML	Np. Wydział Edukacji				
				Np. Olimpiadę przedszkolną				
				Np. Wydział Edukacji - Dzień Dziecka				
				Np. Wydział Edukacji - Konkursy				
					Np. Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych - Olimpiadę przedszkolną			
					Zakup biletów MPK			
					Środki do rozdysonowania			
		4260	Zakup energii					3.925
4270	Zakup usług remontowych							
4300	Zakup usług na potrzeby Rady	składowe czynszu, abonament			3.354			
		FESTYN FAMILIJNO-DOZYNKOWY	3.354					
	Zakup usług na imprezy	Np. Spotkanie opłatkowe						
		Środki przekazane do wydziałów UML						
			Środki do rozdysonowania					
4360	Zakup usług telekomunikacyjnych							

	4400	Oплаты czynszowe		8.760
		Ogółem		31.239

Kwoty w projekcie planu finansowego Osiedla są zgodne z projektem budżetu Miasta Łodzi na 2020 rok

Przewodniczący Rady Osiedla „Dolina Łódki”
Wojciech Pisarski

pieczętka i podpis
Przewodniczącego Rady Osiedla

Łódź dnia 2
grudnia 2019
roku

pieczętka i podpis
Dyrektora
Biura ds. Partycypacji Społecznej
w Departamencie Partycypacji Społecznej i Kultury

Załącznik
Do projektu planu
finansowego
Osiedla Dolina Łódki
na rok 2020

RADA OSIEDLA
DOLINA ŁÓDKI
ul. Beskidzka 172
91-610 Łódź

Wykaz zadań bieżących

§	Nazwa zadania	Planowany/ przewidywany koszt	Realizator zadania	Termin kwartalny/miesięczny realizacji zdania
1	2	3	4	5
4210	MIKOŁAJKI	500	BPS	IV kw. 2020
4300	FESTYN FAMILIJNY	3.354	BPS	II-III kw.2020
4210	Art. ,biurowe	205	BPS	IV kw. 2020
	Ogółem	4.059	BPS	

Przewodniczący Rady Osiedla

Przewodniczący Rady Osiedla „Dolina Łódki”
Wojciech Pisarski