

80 W/ 7807X/2013

UCHWAŁA NR 72/38/2023
Rady Osiedla LUBLINEK – PIENISTA
z dn. 10 marca 2023 r.

w sprawie: wydania opinii w kwestii zbycia nieruchomości

Na podstawie § 5 pkt. 16 lit. b załącznika do Uchwały nr XCII/1670/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Lublinek – Pienista z późniejszymi zmianami.

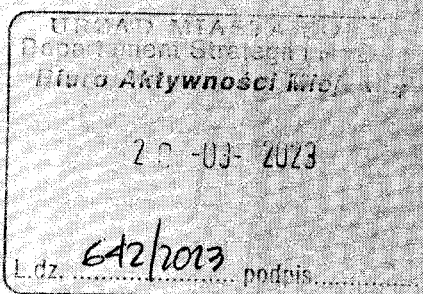
Rada Osiedla Lublinek – Pienista, uchwala co następuje:

§ 1.

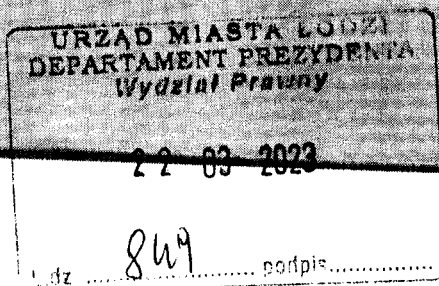
Nie wyraża się zgody się na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Zamiejskiej 56, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 44/4 w obrębie P-31, o powierzchni 2199 m².

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



RADA OSIEDLA
LUBLINEK-PIENISTA
Przewodniczący Rady
Szymon Pytel



INSPEKTOR
Marta Kupczyk

RAJCA PRAWNY
Kacper Grzybowski
IdM-1342

RPW / 17807 / 2023

UCHWAŁA NR 73/38/2023
Rady Osiedla LUBLINEK – PIENISTA
z dn. 10 marca 2023 r.

w sprawie: wydania opinii w kwestii zbycia nieruchomości

Na podstawie § 5 pkt. 16 lit. b załącznika do Uchwały nr XCII/1670/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Lublinek – Pienista z późniejszymi zmianami.

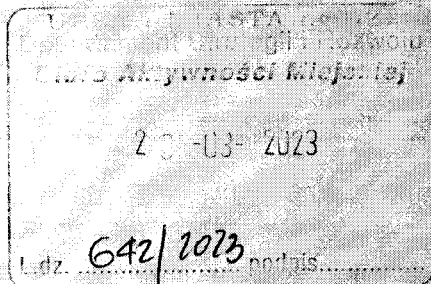
Zarząd Osiedla Lublinek – Pienista, uchwala co następuje:

§ 1.

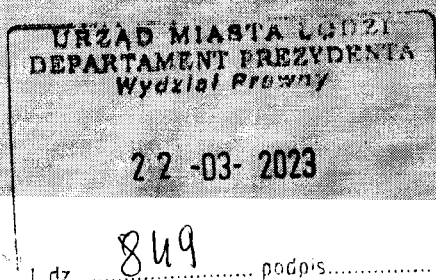
Nie wyraża się zgody się na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Pienistej 2A i 4 56, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3 i 4 w obrębie P-35, o łącznej powierzchni 3604 m² z przeznaczeniem na teren inwestycyjny ze względu na otoczenie terenami rekreacyjnymi dla dzieci oraz mieszkalnymi.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



RADA OSIEDLA
LUBLINEK-PIENISTA
Przewodniczący Rady
Szymon Pytel



INSPEKTOR
Maria Kupczyk

KACPER GRZYBOWSKI
L.dz. 1347

RPW / 178071 / 2023

UCHWAŁA NR 74/38/2023
Rady Osiedla LUBLINEK – PIENISTA
z dn. 10 marca 2023 r.

w sprawie: przyjęcia sprawozdania Zarządu Osiedla.

Na podstawie § 19 pkt. 1 załącznika do Uchwały nr XCII/1670/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Lublinek – Pienista z późniejszymi zmianami.

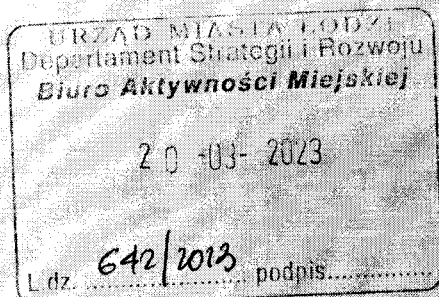
Rada Osiedla Lublinek – Pienista, uchwala co następuje:

§ 1.

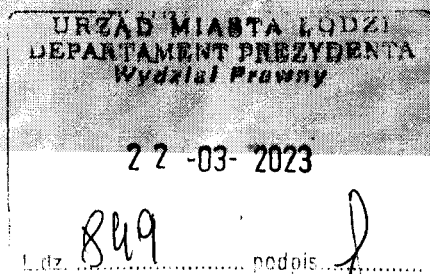
Przyjąć bez uwag sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla za rok 2023.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



RADA OSIEDLA
LUBLINEK-PIENISTA
Przewodniczący Rady
Szymon Kiciński



INSPEKTOR
[Signature]
Maria Kupezińska

KANCELIA PRAWNY
78367
Kacper Grzybowski
tfd M-1342

**SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
RADY OSIEDLA LUBLINEK-PIENISTA
ZA ROK 2022**

Zarząd Rady Osiedla Lublinek-Pienista w 2022 roku spotykał się – w związku z nie zakończoną pandemią koronawirusa SARS CoV 2 / Covid 19 – w miarę możliwości w drugą środę każdego miesiąca (względnie w innym, uprzednio ustalonym, terminie) warunkach bezpieczeństwa sanitarnego. Odbyło się 9 spotkań Zarządu. Jednocześnie, mając na uwadze trudności wynikające z pandemii, Zarząd odbywał konsultacje drogą elektroniczną i telefoniczną. Na spotkaniach omawiano sprawy bieżące, sprawy wnoszone przez mieszkańców oraz zalecenia Urzędu Miasta Łodzi. Zarząd podejmował uchwały i decyzje w zakresie swoich kompetencji. Na posiedzeniach obecni byli członkowie Zarządu zgodnie z listami obecności.

Zarząd przygotowywał plany finansowe oraz plany pracy Rady Osiedla, pisma, interwencje oraz dokumentację posiedzeń. Nadto wizje lokalne i terenowe, interwencje, pisma, zapytania (w tym pisemne i mailowe) dot. m.in.: (a) remontu kładki nad linią kolejową nr 14 na przedłużeniu ul. Czerwonego Kapturka, (b) stanu własnościowego i remontu ul. Sztormowej, (c) propozycji inwestycji na terenie Osiedla, (d) remontu ulicy Falistej w zakresie spowalniaczy, (e) malowania latarni, (f) remontu chodnika na ul. Pienistej (strona północna), (g) budowy chodnika na ul. Pienistej i zejść do Mini Parku (strona południowa), (h) remontu siedziby RO przy ul. Kubusia Puchatka, (i) budowy chodnika prowadzącego do Uroczyska Lublinek, (j) zgłaszanie ubytków w jezdni, (k) remontu ul. Falistej na odcinku do osiedla Nowe Polesie, (l) zmiany organizacji ruchu ul. Rusalki (jednokierunkowość) (m) spraw ogólnych dotyczących mieszkańców.

Jednocześnie członkowie Zarządu złożyli wnioski do Budżetu Obywatelskiego, w tym m.in. dotyczące: (1) chodnika wzdłuż ulicy Obywatelskiej, (2) chodnika od osiedla Nowe Polesie III do kładki nad torami linii kolejowej nr 14 i stacji Łódź-Retkinia, (3) chodnika wzdłuż ulicy Płocka, oraz (4) remontu ulicy Falistej.

Zarząd zorganizował spotkanie z radnymi w celu wizji lokalnej wszystkich potrzeb inwestycyjnych na terenie Osiedla.

Zarząd zgłaszał interwencje w celu bieżących napraw infrastruktury na terenie osiedla, w szczególności zdewastowanych elementów na terenie Placu Zabaw przy ulicy Dennej. Zarząd monitorował inwestycję polegającą na budowie zachodniego dojścia/zejścia do Placu Zabaw przy ulicy Dennej.

Zarząd wystosował do relewantnych komórek UMŁ postulaty racjonalizacyjne oraz inwestycyjne (w tym w ramach wsparcia postulatów mieszkańców), np. w zakresie: (1) przebudowy spowalniaczy na ul. Falistej, (2) wymiany wiaty przystankowej na ul. Pienistej, (3) zmiany organizacji tras autobusów, (4) wyegzekwowania przywrócenia do stanu pierwotnego chodników zniszczonych w związku m.in. z wymianą rur, poprowadzeniem światłowodu czy budową dojazdu do nowej „Stokrotki”

Zarząd organizował spotkania i konsultacje z mieszkańcami, m.in. w sprawie inwestycji na terenie Osiedla, poprawy infrastruktury, poprawy bezpieczeństwa, w sprawie komunikacji miejskiej oraz tematyczne dla mieszkańców Osiedla.

Zorganizowano Spotkanie Wigilijne 2022 dla mieszkańców Osiedla, w którym większość uczestników stanowili seniorzy – mieszkańcy Osiedla. Wigilia obejmowała część religijną z udziałem miejscowego proboszcza oraz poczęstunek złożony z kilku dań ciepłych, zimnych oraz ciast. Liczba uczestników przekroczyła 100 osób.

Zarząd opiniował przekazywane przez komórki UMŁ uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia opinii/zgody na: (a) sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości, (b) wydzierżawianie nieruchomości, (c) przekwalifikowywania dróg z dróg wewnętrznych na drogi publiczne, (d) sprzedaży napojów alkoholowych w wskazanych punktach, (e) przyjęcia Miejsowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.

Zarząd na bieżąco monitorował oraz podejmował interwencje w sprawie sporu pomiędzy mieszkańcami, UMŁ, oraz PKP PLK S.A. dotyczącego struktury własnościowej oraz utrzymania ulicy Spartańskiej wzdłuż linii kolejowej nr 14 Łódź Kaliska – Tuplice, działki nr ewid. 161/11, 161/3 obręb P-37 i 62/3 obręb P-23.

Zarząd współpracował także z organami miasta, Zarządem Dróg i Transportu, Zarządem Inwestycji Miejskich, Spółdzielniami, Wspólnotami i administracjami nieruchomości na terenie Rady, a także Policją i Strażą Miejską.

Zarząd aktywnie uczestniczył w organizacji spotkań, tworzeniu projektów oraz zbieraniu podpisów i promocji Budżetu Obywatelskiego, a także konkursów dla Rad Osiedli. Członkowie Zarządu czynnie uczestniczyli w szkoleniach i spotkaniach organizowanych przez Urząd Miasta Łodzi

Przewodniczący
Zarządu Rady Osiedla
Lublinek-Pienista

OSIEDLE LUBLINEK-PIENISTA
PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Osiedla
Jerzy Sobiecki

Zastępca Przewodniczącego
Zarządu Rady Osiedla
Lublinek-Pienista

Jerzy Sobiecki

RPW/ 178069/2023

UCHWAŁA NR 75/38/2023
Rada Osiedla LUBLINEK – PIENISTA
z dn. 10 marca 2023 r.

w sprawie: wniosku o przeprowadzenie konsultacji społecznych

Na podstawie § 8 i § 10 Zasad i trybu prowadzenia konsultacji społecznych w mieście Łodzi, stanowiących załącznik do uchwały Nr XX/786/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wprowadzenia Zasad i trybu prowadzenia konsultacji społecznych w mieście Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1636), zmienionej uchwałą Nr XXXI/1033/20 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5757)

Rada Osiedla Lublinek – Pienista, uchwala co następuje:

§ 1.

Rada Osiedla Lublinek – Pienista składa do Prezydenta Miasta Łodzi wniosek o przeprowadzenie konsultacji społecznych w przedmiocie projektu Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego nr 286 dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Tadeusza Sołtyka, Pienistej i Łaskowickiej w terminie marzec-kwiecień 2023 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

URZĄD MIASTA ŁODZI
Departament Strategii i Rozwoju
Biuro Aktywności Miejskiej

20-03-2023

L.dz. 642/2023 podpis.....

RADA OSIEDLA
LUBLINEK – PIENISTA
[Podpis]
[Podpis]

URZĄD MIASTA ŁODZI
DEPARTAMENT PREZYDENTA
Wydział Prawny

22-03-2023

L.dz. 849 podpis.....