

**ZARZĄDZENIE Nr 1003 /VIII/19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 23 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnych lokali mieszkalnych i samodzielnych lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492)

**zarządzam, co następuje:**

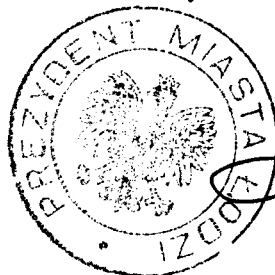
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu samodzielne lokale mieszkalne i samodzielne lokale użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1003/VIII/19  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 23 kwietnia 2019 r.

**Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej	
	1	2	3	4	5
1.	a) ul. Bolesława Limanowskiego 42/44 lokal użytkowy nr 1U b) 233/1 c) B-46 d) LDIM/00054147/9	a) 47,80 m <sup>2</sup> b) 472 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 134 956 zł b) 5 044 zł	
2.	a) ul. płk. dr. Stanisława Więckowskiego 58 lokal użytkowy nr 6U b) 316 c) P-9 d) LDIM/00097020/6	a) 23,94 m <sup>2</sup> b) 1413 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 54 544 zł b) 5 456 zł	
3.	a) ul. 6 Sierpnia 28 lokal użytkowy nr 2U b) 225/1 c) P-19 d) LDIM/00055649/5	a) 79,05 m <sup>2</sup> b) 611 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 205 104 zł b) 14 896 zł	
4.	a) ul. Radwańska 65 lokal użytkowy nr 1U/4U b) 15 c) P-29 d) LDIM/00049359/0	a) 126,01 m <sup>2</sup> b) 764 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 258 451 zł b) 81 549 zł	
5.	a) ul. kpt. pilota Franciszka Żwirki 30 m. 11 b) 59/1 c) P-30 d) LDIM/00088296/5	a) 27,17 m <sup>2</sup> b) 928 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 28 573 zł b) 61 427 zł	

6.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 30 m. 7/7A/7C b) 521/1 c) S-1 d) LD1M/00061262/3	a) 215,64 m <sup>2</sup> b) 835 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 421 268 zł b) 128 732 zł
7.	a) ul. Piotrkowska 28 lokal użytkowy nr U4 b) 335/3 c) S-1 d) LD1M/00055844/2	a) 25,15 m <sup>2</sup> b) 985 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 91 850 zł b) 18 150 zł
8.	a) ul. Zachodnia 71 lokal użytkowy nr 4U b) 43 c) S-1 d) LD1M/00005125/1	a) 33,66 m <sup>2</sup> b) 941 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 71 260 zł b) 28 740 zł
9.	a) ul. Juliana Tuwima 6 lokal użytkowy nr 7U b) 145/4 c) S-6 d) LD1M/00003013/9	a) 166,64 m <sup>2</sup> b) 2686 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 410 265 zł b) 449 735 zł
10.	a) ul. Edwarda Abramowskiego 16 m. 3 b) 102 c) S-8 d) LD1M/00083789/3	a) 13,62 m <sup>2</sup> b) 1272 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 39 300 zł b) 20 700 zł
11.	a) ul. Częstochowska 1 m. 5 b) 20 c) W-29 d) LD1M/00002894/1	a) 11,71 m <sup>2</sup> b) 1442 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 20 595 zł b) 9 405 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 25 kwietnia 2019 r. do dnia 15 maja 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbывания i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaz lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433).