

ZARZĄDZENIE Nr 1318 /VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 6 czerwca 2019 r.

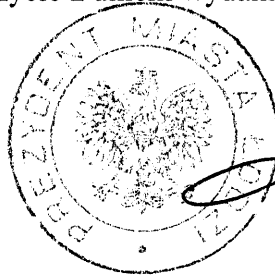
**zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę,
w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych
w Łodzi przy ulicy Drewnowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia
ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378) i Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674)

zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 9548/VII/18 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 17 października 2018 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Drewnowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu, załącznik do zarządzenia otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 1318/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 6 czerwca 2019 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr 9548/VII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 17 października 2018 r.

Wykaz nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź ul. Drewnowska bez numeru obręb B-45 działka nr 280/22 brak KW władający Miasto Łódź Łódź ul. Drewnowska bez numeru obręb B-45 część działki nr 280/24 Łódź ul. Drewnowska bez numeru obręb B-45 działka nr 278/60 brak KW władający Miasto Łódź Łódź ul. Drewnowska bez numeru obręb B-45 działka nr 278/64 brak KW władający Miasto Łódź	7732 m² 4376 m² 599 m² 865 m²	Nieruchomość zabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235 i 730) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r. zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.), obejmuje przedmiotowe nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem Z - tereny zieleni urządzonej o powierzchni minimum 3 ha i dolin rzecznych w strefie zurbanizowanej Sposób zagospodarowania terenu: 27214,00 m²- teren przeznaczony na cele rekreacyjne.	27 214,00m² x 0,09 zł/m²= 2 449,26 zł podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 31 marca każdego roku z góry

	Łódź ul. Drewnowska bez numeru obręb B-45 działka nr 278/67 KW LD1M/00015072/7 Właściciel Łódź ul. Drewnowska bez numeru obręb B-45 działka nr 278/70 brak KW władający Miasto Łódź	5978 m² 7664 m²	Nieruchomość zabudowana	
--	---	---	------------------------------------	--

Wydzierżawienie następuje w drodze bezprzetargowej. Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 na okres od **dnia 17 czerwca 2019 r. do dnia 08 lipca 2019 r.**