

ZARZĄDZENIE Nr 1636/VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 17 lipca 2019 r.

**w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonych
w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego 92.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 109 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego 92, opisanych w wykazach nr 34c/19 i nr 37a/19, stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi – w zakresie dokonania nabycia nieruchomości, o których mowa w § 1;
- 2) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich – w zakresie przejęcia nieruchomości, o których mowa w § 1.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 1636/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 17 lipca 2019 r.

WYKAZ nr 34c/19

**Nieruchomość, w stosunku do której przysługuje gminie prawo pierwokupu,
z którego Prezydent Miasta Łodzi postanowił skorzystać.**

Lp.	Położenie i powierzchnia	Cena m ² lokalu/gruntu z aktu notarialnego	Cena nieruchomości z aktu notarialnego	Średnia cena nieruchomości wg monitoringu cenowego, prowadzonego przez Łódzki Ośrodek Geodezji	Uwagi
1	ul. płk. Jana Kilińskiego 92 lokal niemieszkalny – boks garażowy - nr 3 + pomieszczenia przynależne o ogólnej powierzchni 12,60 m ² udział 9/1000 do działki nr 306 o powierzchni 2184 m ² obręb S-6	555,56 zł/m ²	7 000,00 zł	ŁOG nie prowadzi analiz w obszarze łódzkiego rynku nieruchomości lokalowych użytkowych	Zabudowana działka gruntu.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 1636/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 17 lipca 2019 r.

WYKAZ nr 37a/19

**Nieruchomość, w stosunku do której przysługuje gminie prawo pierwokupu,
z którego Prezydent Miasta Łodzi postanowił skorzystać.**

Lp.	Położenie i powierzchnia	Cena m ² lokalu/gruntu z aktu notarialnego	Cena nieruchomości z aktu notarialnego	Średnia cena nieruchomości wg monitoringu cenowego, prowadzonego przez Łódzki Ośrodek Geodezji	Uwagi
1	ul. płk. Jana Kilińskiego 92 lokal niemieszkalny – boks garażowy - nr 2 + pomieszczenia przynależne o ogólnej powierzchni 16,10 m ² udział 12/1000 do działki nr 306 o powierzchni 2184 m ² obręb S-6	993,79 zł/m ²	16 000,00 zł	ŁOG nie prowadzi analiz w obszarze łódzkiego rynku nieruchomości lokalowych użytkowych	Zabudowana działka gruntu.