

ZARZĄDZENIE Nr 174 /VIII/18
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 21 grudnia 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy płk Jana Kilińskiego 200
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy płk Jana Kilińskiego 200, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

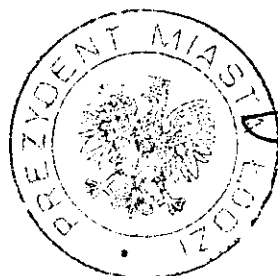
§ 2. Wyzierzawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 174/VIII/18
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 21 grudnia 2018 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź, ul. płk Jana Kilińskiego 200 Obręb G-5 Część działki nr 23/1 KW LD1M/00111392/9 Właściciel: Miasto Łódź	340 m ²	Teren położony w strefie 6.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Sposób zagospodarowania terenu: handel, teren towarzyszący utwardzony Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi przyjęte uchwałą Nr LXIX/ 1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem U – tereny zabudowy usługowej oraz tereny dróg publicznych.	260 m ² x 0,66zł/ m ² = 171,60 zł teren na zaplecze budowy 80 m ² x 17,65 zł/ m ² = 1 412,00 zł teren pod budynkiem przeznaczonym na biuro sprzedaży + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz miesięczny jest płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry.

Wydzierżawienie części nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 na okres od dnia 16 stycznia 2019 r. do dnia 6 lutego 2019 r.