

ZARZĄDZENIE Nr 1802/VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 8 *Sierpnia* 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnych lokali mieszkalnych i samodzielnych lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309)

zarządzam, co następuje:

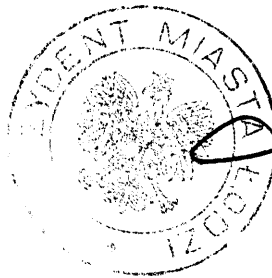
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu samodzielne lokale mieszkalne i samodzielne lokale użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 1802/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 8 sierpnia 2019 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Wojska Polskiego 7 lokal użytkowy nr 2U b) 373 c) B-47 d) LD1M/00005014/0	a) 16,24 m ² b) 1601 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 41 970 zł b) 8 030 zł
2.	a) ul. Łagiewnicka 71A m. 14 b) 352/3 c) B-49 d) LD1M/00059942/7	a) 24,15 m ² b) 330 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 97 321 zł b) 2 679 zł
3.	a) ul. Gdańska 23 lokal użytkowy nr 2U b) 125/1 c) P-9 d) LD1M/00060196/2	a) 102,15 m ² b) 770 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 212 405 zł b) 17 595 zł
4.	a) ul. Gdańska 61 lokal użytkowy nr 1U b) 190/1 c) P-19 d) LD1M/00052742/6	a) 18,58 m ² b) 428 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 580 zł b) 3 420 zł
5.	a) ul. Lipowa 58 m. 30/31 b) 168/1 c) P-19 d) LD1M/00008299/2	a) 28,94 m ² b) 1587 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 47 505 zł b) 12 495 zł

6.	a) ul. Stefana Żeromskiego 39 m. 7C b) 57 c) P-19 d) LD1M/00002380/5	a) 62,42 m ² b) 1252 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 163 704 zł b) 16 296 zł
7.	a) ul. Gdańska 12 m. 24 b) 31/6 c) S-1 d) LD1M/00047166/6	a) 45,00 m ² b) 1270 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 75 312 zł b) 14 688 zł
8.	a) ul. Rewolucji 1905 r. 25 m. 20A b) 415/1 c) S-1 d) LD1M/00005068/3	a) 31,93 m ² b) 2706 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 32 960 zł b) 47 040 zł
9.	a) ul. Rewolucji 1905 r. 25 m. 20C b) 415/1 c) S-1 d) LD1M/00005068/3	a) 15,69 m ² b) 2706 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 24 912 zł b) 25 088 zł
10.	a) ul. Rewolucji 1905 r. 25 m. 30 b) 415/1 c) S-1 d) LD1M/00005068/3	a) 26,62 m ² b) 2706 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 29 232 zł b) 40 768 zł
11.	a) ul. Wschodnia 51 m. 26 b) 333 c) S-1 d) LD1M/00062510/4	a) 21,62 m ² b) 1850 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 30 672 zł b) 19 328 zł
12.	a) al. Karola Anstadta 6/8/10 m. 13A b) 10/1 c) S-2 d) LD1M/00045531/2	a) 12,80 m ² b) 603 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 53 460 zł b) 6 540 zł
13.	a) ul. Piotrkowska 68 lokal użytkowy nr 8U b) 44/7 c) S-6 d) LD1M/00055640/2	a) 266,64 m ² b) 891 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 935 807 zł b) 214 193 zł

14.	a) ul. Pieniny 27 m. 9 b) 209/31 c) W-12 d) LD1M/00068010/1	a) 95,34 m ² / 10,00 m ² b) 221 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 104 932 zł b) 15 068 zł
15.	a) ul. Nawrot 77 m. 19 b) 144 c) W-24 d) LD1M/00083296/0	a) 15,93 b) 855 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 22 652 zł b) 7 348 zł
16.	a) ul. Wodna 38 m. 5/6 b) 151/2 c) W-24 d) LD1M/00108460/3	a) 40,04 m ² / 3,32 m ² b) 1086 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 80 676 zł b) 19 324 zł
17.	a) ul. Wodna 38 m. 28 b) 151/2 c) W-24 d) LD1M/00108460/3	a) 29,03 m ² / 3,32 m ² b) 1086 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 35 583 zł b) 14 417 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 12 sierpnia 2019 r. do dnia 2 września 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675 i 1018).