

**ZARZĄDZENIE Nr 1824 /VIII/19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 9 sierpnia 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Czerwcowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat część nieruchomości położoną w Łodzi przy ulicy Czerwcowej bez numeru, wymienioną i opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

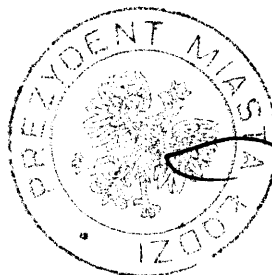
§ 2. Wydierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1824/VIII/19  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 9 sierpnia 2019 r.

**Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego oraz termin płatności
1	<p><b>Łódź</b> <b>ul. Czerwcową bez numeru</b> <b>obręb G-43</b> <b>część działki nr 185/2</b> <b>KW LD1M/00103413/4</b> <b>Właściciel: Miasto Łódź</b></p>	1101 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie 7.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730 i 1009) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p><b>AG1</b> - tereny aktywności gospodarczej o ograniczonej uciążliwości.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: - teren rekreacyjno-wypoczynkowy</p>	<p>1101 m<sup>2</sup> x 0,09 zł/m<sup>2</sup>/rok = 99,09 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz roczny płatny w terminie 2 miesięcy od dnia podpisania umowy dzierżawy, w latach następnych do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.</p>

Wydzierżawienie części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz nowego użytkownika.  
Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 26 sierpnia 2019 r. do dnia 16 września 2019 r.