

ZARZĄDZENIE Nr 1831/VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 9 sierpnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rajdowej 13 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat część nieruchomości położoną w Łodzi przy ulicy Rajdowej 13, wymienioną i opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska", written in a cursive style.

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 1831/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 9 sierpnia 2019 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego i rocznego czynszu dzierżawnego oraz termin płatności
1.	<p>Łódź ul. Rajdowa 13 obręb P-26 część działki nr 66 KW nr LD1M/00037474/5 Właściciel: Miasto Łódź</p>	4 128 m ²	Teren położony w strefie 6.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730 i 1009) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: 685 m² – teren towarzyszący utwardzony, 3 443 m² – teren pod cele rekreacyjne. M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</p>	<p>685 m² x 0,66 zł = 452,10 zł 3 443 m² x 0,09 zł : 12 m-cy = 25,82 zł RAZEM: 477,92 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz miesięczny i roczny rozliczany miesięcznie jest płatny do 10 dnia każdego miesiąca z góry.</p>

Wdzierzawienie części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 26 sierpnia 2019 r. do dnia 16 września 2019 r.