

**ZARZĄDZENIE Nr 1991 /VIII/19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 30 sierpnia 2019 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową  
nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy  
ulicy ks. bp. Wincentego Tymienieckiego 3/7, oznaczonej w ewidencji gruntów  
i budynków w obrębie W-25 jako działka numer 158/17.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy ks. bp. Wincentego Tymienieckiego 3/7, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-25 numerem 158/17, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00174255/6, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela i użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy ks. bp. Wincentego Tymienieckiego 7, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00095715/1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-25, jako działka o numerze 158/54.

3. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność, o której mowa w ust. 1, określa się na działce oznaczonej w obrębie W-25 numerem 158/17 na 388,71 m<sup>2</sup>.

4. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1 przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność o której mowa w ust. 1 ustanawia się na czas oznaczony, tj. do czasu przyznania działce numer 158/7 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 oraz z 2019 r. poz. 698, 730 i 1495), zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr LXXIII/1970/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 lipca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Piotrkowskiej, ks. bp. Wincentego Tymienieckiego, Jana Kilińskiego i Milionowej.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1991/VIII/19  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 30 sierpnia 2019 r.



- teren obciążony służebnością gruntową na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej w obrębie W-25 jako działka o numerze 158/54.