

ZARZĄDZENIE Nr 2276 /VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 10 października 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 86
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378) i Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 86, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

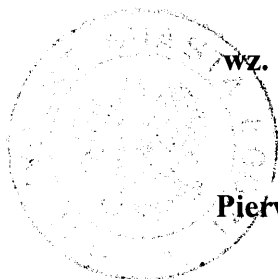
§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



wz. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz TRELA

Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Załącznik
do zarządzenia Nr 2276/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 10 października 2019 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź, ul. Piotrkowska 86 Obręb S-6 części działki nr 132/7 KW LD1M/00092565/3 Właściciel: Miasto Łódź	21,00 m ²	Teren w strefie I	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Tadeusza Kościuszki i ulic: Zachodniej, Ogrodowej, Północnej, Wschodniej, Prezydenta Gabriela Narutowicza, Henryka Sienkiewicza, Juliana Tuwima i Andrzeja Struga przyjęty uchwałą Nr XXIX/756/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 maja 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2396), obejmuje przedmiotową część nieruchomości granicami obszarów oznaczonych symbolami: MW/U (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej) i KDDW (teren dróg publicznych-ulice dojazdowe wewnątrzkwartałowe). Sposób zagospodarowania terenu: 21,00 m²- teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (sieć ciepłowniczą)	W okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie: 21,00 m² x 0,37 zł/m² = 7,77 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz roczny płatny będzie w terminie do 30 listopada Po okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie: 21,00 m² x 3,72 zł/m² = 78,12 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Opisany miesięczny czynsz płatny będzie rocznie w terminie do 30 listopada

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 października 2019 r. do dnia 12 listopada 2019 r.
Wydzierżawienie następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy.