

ZARZĄDZENIE Nr 2282 /VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 10 października 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części
nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Kruczej 9 na okres do 3 lat
oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę, na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Kruczej 9, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

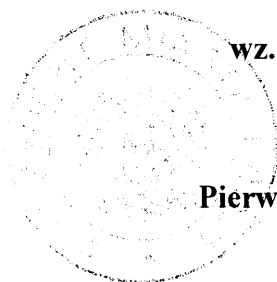
§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



wz. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz TRELA

Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Załącznik
do zarządzenia Nr 2282/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 10 października 2019 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1	2	3	4	5	6
1.	Łódź ul. Kruczej 9 obręb G-3 część działki nr 106/2 KW LD1M/00096961/7 Właściciel: Miasto Łódź	104,66 m ²	Teren położony w strefie I.	Uchwałą Nr LXXXVIII/1823/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 czerwca 2014 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Stanisława Przybyszewskiego, Kruczej, Zarzewskiej, Łomżyńskiej, gen. Jarosława Dąbrowskiego, Rzgowskiej, Bednarskiej, Wólczańskiej, Sieradzkiej i Piotrkowskiej oraz Placu Reymonta (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2598), objęto teren, na którym położona jest ww. nieruchomość. Przedmiotowa działka oznaczona jest w planie symbolami ZP - tereny zieleni urządzonej i KDD - tereny ulic dojazdowych. Sposób zagospodarowania terenu: 104,66 m² - teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą)	W okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie: 104,66 m² x 0,37 zł/m² = 38,72 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Po okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie: 104,66 m² x 3,72 zł/m² = 389,34 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Opisany miesięczny czynsz płatny będzie rocznie w terminie do 30 listopada.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 października 2019 r. do dnia 12 listopada 2019 r.

Wydierżawienie następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy.