

ZARZĄDZENIE Nr 2310 /VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 11 października 2019 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu
działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach:
Edwarda Abramowskiego bez numeru, plk. Jana Kilińskiego bez numeru oraz Henryka
Sienkiewicza bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków
w obrębie S-8 numerami: 139/7, 139/28, 139/41 i 139/42.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00089989/7, położone w Łodzi przy ulicach:

- 1) Edwarda Abramowskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-8 numerem 139/7,
 - 2) plk. Jana Kilińskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-8 numerem 139/28,
 - 3) Henryka Sienkiewicza bez numeru oraz plk. Jana Kilińskiego bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-8 numerem 139/41,
 - 4) Henryka Sienkiewicza bez numeru oraz plk. Jana Kilińskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-8 numerem 139/42
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 139/7 w obrębie S-8:
 - a) projektowanej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - b) projektowanego podziemnego preizolowanego przyłącza ciepłowniczego 2xDn32;
- 2) na działce o numerze 139/28 w obrębie S-8 – istniejącej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65;
- 3) na działce o numerze 139/41 w obrębie S-8:
 - a) istniejącej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - b) istniejącej podziemnej kanałowej tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDn150,
 - c) istniejącej podziemnej kanałowej tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDn32;
- 4) na działce o numerze 139/42 w obrębie S-8:
 - a) istniejącej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100,
 - b) istniejącej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn32,
 - c) istniejącej podziemnej kanałowej tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDn150,
 - d) istniejącej podziemnej kanałowej tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDn32,
 - e) istniejącej komory ciepłowniczej K-2903,
 - f) istniejącego złącza kablowego typu ZK1+1P.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony:

- 1) dla urządzeń opisanych w ust. 2 pkt 1-3 oraz pkt 4 lit. a-e, na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi;
- 2) dla urządzeń opisanych w ust. 2 pkt 4 lit. f, na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu dla urządzeń, o których mowa:

- 1) w ust. 2 pkt 1, określa się na 25,5 m²;
- 2) w ust. 2 pkt 2, określa się na 15,8 m²;
- 3) w ust. 2 pkt 3, określa się na 135,6 m²;
- 4) w ust. 2 pkt 4 lit. a-e, określa się na 198,2 m²;
- 5) w ust. 2 pkt 4 lit. f, określa się na 1 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie S-8 numerami: 139/7, 139/28, 139/41 i 139/42 z księgi wieczystej LD1M/00089989/7 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

8. Służebność przesyłu dla urządzeń opisanych w ust. 2 w pkt 4 lit. f wykonywana będzie wyłącznie na działce oznaczonej w obrębie S-8 numerem 139/42, dla której wraz z ustanowieniem tej służebności zostanie założona nowa księga wieczysta.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

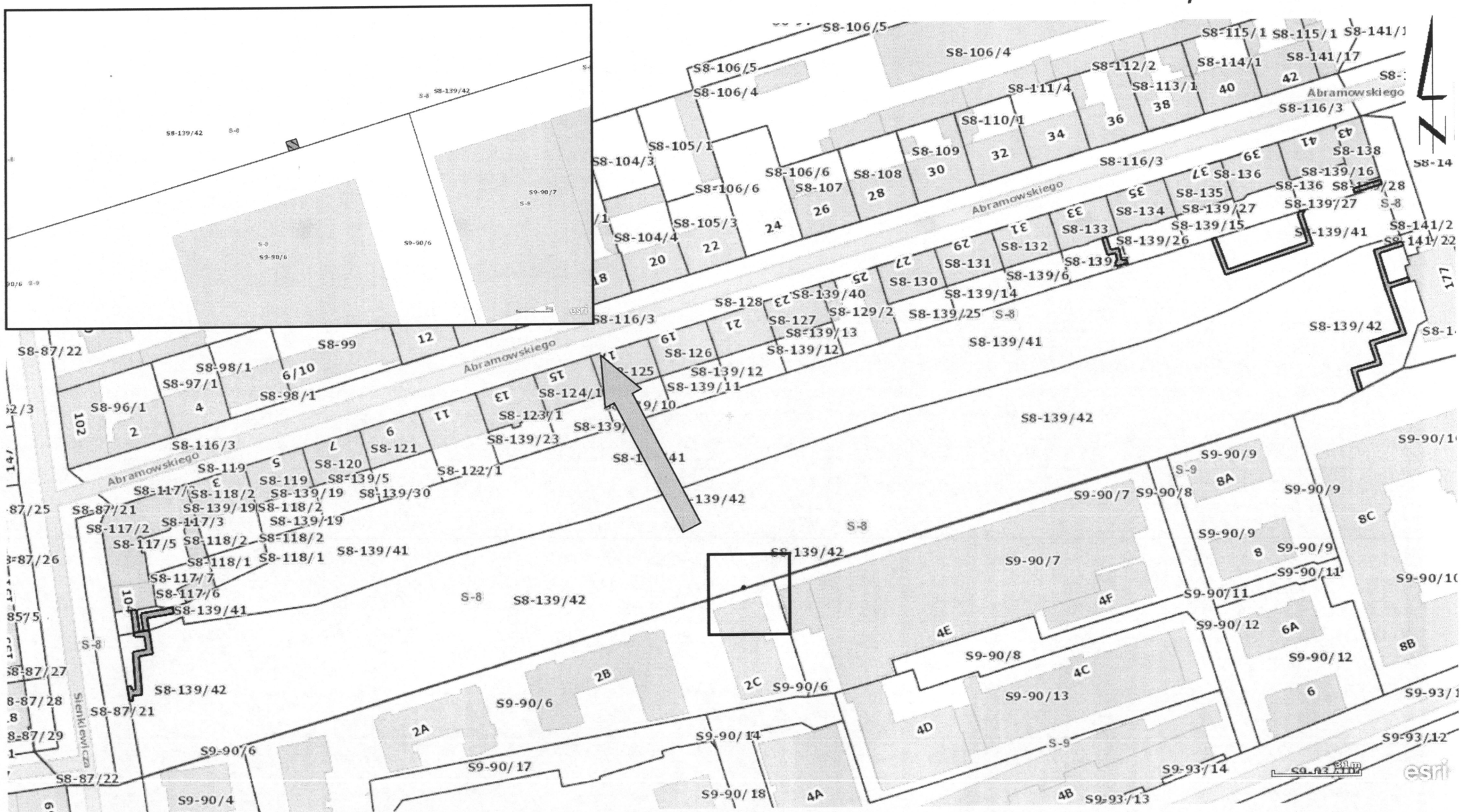
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

[Handwritten signature]
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2310 /VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 11 października 2019 r.



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.

 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.