ZARZĄDZENIE Nr 2402 /VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 28 października 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Obrońców Westerplatte 7 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Obrońców Westerplatte 7/11 i Obrońców Westerplatte bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Obrońców Westerplatte 7 działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, części nieruchomości bezpośrednio przyległe do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:
1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 82/VII/14 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Obrońców Westerplatte 7 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Obrońców Westerplatte 7/11.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2402 /VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 28 października 2019 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1. 2.	Łódź Obręb B-50 ul. Obrońców Westerplatte 7/11 część działki nr 91/10 Księga wieczysta LD1M/00036784/4 ul. Obrońców Westerplatte bez numeru część działki nr 91/14 Księga wieczysta LD1M/00323465/1	920 m^2 179 m^2 Łącznie: 1099 m^2	Teren niezabudowany	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje tę część nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolami M1- tereny wielkich zespołów mieszkaniowych. **Sposób zagospodarowania terenu**: zieleńce, trawniki, dojścia do budynku, miejsce gromadzenia odpadów komunalnych z możliwością budowy śmietnika.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 15 listopada 2019 r. do dnia 6 grudnia 2019 r.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Obrońców Westerplatte 7.