

ZARZĄDZENIE Nr 8444 /VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 30 października 2019 r.

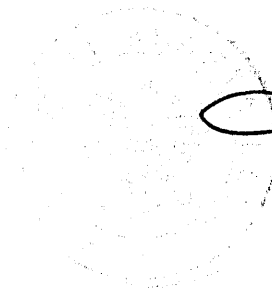
zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Piłkarskiej bez numeru i Piłkarskiej 85/107 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571 i 1696), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378) i Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674)

zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 1717/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 26 lipca 2019 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Piłkarskiej bez numeru i Piłkarskiej 85/107 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu, załącznik do zarządzenia otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2444/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 30 października 2019 r.

Załącznik
do zarządzenia Nr 1717/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 26 lipca 2018 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz termin płatności
1.	Łódź ul. Piłkarska 85/107 obręb P-23 działka nr 19/10 działka nr 20/29 KW nr LD1M/00120825/0 Właściciel: Miasto Łódź Łódź ul. Piłkarska bez numeru obręb P-23 działka nr 1747/45 KW nr LD1M/00071563/6 Właściciel: Miasto Łódź	44 m ²	Teren położony w strefie 5.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696 i 1716) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Sposób zagospodarowania terenu: teren towarzyszący utwardzony i teren towarzyszący zielony. M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	22 m ² x 0,66 zł = 14,52 zł <u>132 m² x 0,55 zł = 72,60 zł</u> razem: 87,12 zł
		92 m ² 18 m ² RAZEM 154 m²			
2.	Łódź ul. Piłkarska bez numeru obręb P-23 działka nr 1747/46 KW nr LD1M/00071563/6 Właściciel: Miasto Łódź	8 m ²	Teren położony w strefie 5.	Sposób zagospodarowania terenu: teren towarzyszący utwardzony. M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	8 m ² x 0,66 zł = 5,28 zł

3.	<p>Łódź ul. Piłkarska 85/107 obręb P-23 działka nr 20/31 KW nr LD1M/00120825/0 Właściciel: Miasto Łódź</p>	27 m ²	Teren położony w strefie 5.	Sposób zagospodarowania terenu: teren towarzyszący utwardzony. M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	27 m ² x 0,66 zł = 17,82 zł
4.	<p>Łódź ul. Piłkarska 85/107 obręb P-23 działka nr 20/32 KW nr LD1M/00120825/0 Właściciel: Miasto Łódź</p>	27 m ²	Teren położony w strefie 5.	Sposób zagospodarowania terenu: teren towarzyszący utwardzony. M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	27 m ² x 0,66 zł = 17,82 zł
5.	<p>Łódź ul. Piłkarska 85/107 obręb P-23 działka nr 20/33 KW nr LD1M/00120825/0 Właściciel: Miasto Łódź</p>	27 m ²	Teren położony w strefie 5.	Sposób zagospodarowania terenu: teren towarzyszący utwardzony. M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	27 m ² x 0,66 zł = 17,82 zł
6.	<p>Łódź ul. Piłkarska 85/107 obręb P-23 działka nr 20/34 KW nr LD1M/00120825/0 Właściciel: Miasto Łódź</p>	27 m ²	Teren położony w strefie 5.	Sposób zagospodarowania terenu: teren towarzyszący utwardzony. M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	27 m ² x 0,66 zł = 17,82 zł

7.	<p>Łódź ul. Piłkarska 85/107 obręb P-23 działka nr 20/35 działka nr 20/41 działka nr 19/23 KW nr LD1M/00120825/0 Właściciel: Miasto Łódź</p> <p>Łódź ul. Piłkarska bez numeru obręb P-23 działka nr 1747/47 działka nr 20/46 działka nr 20/49 KW nr LD1M/00071563/6 Właściciel: Miasto Łódź</p> <p>Łódź ul. Piłkarska bez numeru obręb P-23 działka nr 19/25 KW nr LD1M/00129426/6 Właściciel: Miasto Łódź</p>	<p>12 m² 47 m² 49 m²</p> <p>7 m² 9 m² 8 m²</p> <p>18 m²</p> <p>RAZEM 150 m²</p>	<p>Teren położony w strefie 5.</p>	<p>Sposób zagospodarowania terenu: teren towarzyszący utwardzony i teren towarzyszący zielony. M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	<p>26 m² x 0,66 zł = 17,16 zł 124 m² x 0,55 zł = 68,20 zł razem: 85,36 zł</p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz miesięczny jest płatny do 10 dnia każdego miesiąca z góry.</p>
----	--	--	---	---	---

Wydzierżawienie części nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 15 listopada 2019 r. do dnia 6 grudnia 2019 r.