

ZARZĄDZENIE Nr 2531 /VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁÓDŹ
z dnia 6 listopada 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej
przy ul. Paderewskiego 31 b części nieruchomości położonej w Łodzi
przy ulicy Ignacego Paderewskiego 31 oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Paderewskiego 31 b, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, część nieruchomości bezpośrednio przyległej do nieruchomości zabudowanej Wspólnoty Mieszkaniowej, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 462/VI/11 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 kwietnia 2011 r. w sprawie użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Paderewskiego 31b części nieruchomości niezabudowanej, położonej w Łodzi przy ul. Paderewskiego 31.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA


Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2531/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 6 listopada 2019 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb G-13 ul. Ignacego Paderewskiego 31 część działki nr 206/52 Księga wieczysta LD1M/00037834/7	916 m ²	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r.) obejmuje tę nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M 1– tereny wielkich zespołów mieszkaniowych. Sposób zagospodarowania terenu: dojścia do budynku, zieleńce, miejsce gromadzenia odpadów komunalnych, miejsca postojowe.

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 15 listopada 2019 r. do 6 grudnia 2019 r.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Paderewskiego 31 b